

TK TELEKOM

## POROZUMIENIE

w sprawie usuwania kolizji infrastruktury PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z elementami infrastruktury telekomunikacyjnej TK Telekom Sp. z o.o., w związku z realizacją inwestycji przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

zawarte w dniu 30 marca 2015 r.

Strony niniejszego Porozumienia:

- I. **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.** z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000037568, NIP: 113-23-16-427, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 15 869 322 000 zł, zwana dalej „PKP PLK”, którą reprezentują:
  - 1) Paweł Polak – Dyrektor Biura Automatyki i Telekomunikacji
  - 2) Jarosław Antoniuk – Zastępca Dyrektora Centrum Realizacji Inwestycji
- II. **TK Telekom spółka z o.o.** z siedzibą w Warszawie, ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000024788, NIP: 526-25-48-753, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 384 900 500,00 zł, zwana dalej „TK Telekom”, którą reprezentują:
  - 1) Andrzej Nowicki – Dyrektor Biura Logistyki i Zakupów
  - 2) Bogdan Kłata – Kierownik Zespołu Paszportyzacji Sieci

zwane dalej łącznie „Stronami”, mając na uwadze, że:

1. Niniejsze Porozumienie jest zawierane zgodnie z obowiązującymi powszechnie przepisami prawa i nie może naruszać uprawnień przysługujących Stronom w tym zakresie;
2. PKP PLK w myśl ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000 nr 84 poz. 948, z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2003 Nr 86 poz. 789 z późniejszymi zmianami) pełni rolę zarządcy infrastruktury kolejowej. PKP PLK jako właściciel infrastruktury kolejowej prowadzi prace inwestycyjne, remontowe i utrzymaniowe na zarządzanych liniach kolejowych;
3. PKP PLK S.A. w wielu przypadkach realizuje projekty infrastrukturalne, obejmujące m.in. Modernizację Linii Kolejowej, finansowane z budżetu państwa lub ze źródeł zagranicznych na podstawie decyzji lub umowy o dofinansowanie projektu, będąc tym samym beneficjentem, o którym mowa w art. 5 pkt 1 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2006 r. nr 227 poz. 1658 z późniejszymi zmianami);
4. TK Telekom działa jako podmiot prawa handlowego, który prowadzi działalność w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych w szczególności na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 roku – Prawo tele-

*[Signature]*

*[Signature]*

- 9) **Umowa Kolizyjna** – umowa zawarta pomiędzy TK Telekom a PKP PLK, zawierana wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego porozumienia, określająca warunki i zasady wykonywania prac w celu Usunięcia Kolizji Kolidującej Infrastruktury TK Telekom, w związku z realizowaną przez PKP PLK Modernizacją Linii Kolejowej.
- 10) **Umowa o Ulepszenie** – umowa obejmująca wykonanie Ulepszeń zawarta pomiędzy TK Telekom a PKP PLK przy jednoczesnym przyjęciu do wiadomości jej treści lub akceptacji przez Wykonawcę Usunięcia Kolizji – zgodnie z par 5 ust. 6 Porozumienia, zawierana wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3.
- 11) **Wykonawca Usunięcia Kolizji** – podmiot gospodarczy wyłoniony przez PKP PLK na potrzeby realizacji Modernizacji Linii Kolejowych zgodnie z procedurami stosowanymi przez PKP PLK, w tym na potrzeby Usunięcia Kolizji, który jest upoważniony i działa na zlecenie PKP PLK w tym zakresie.
- 12) **Wykonawca Ulepszeń** – Wykonawca Usunięcia Kolizji, który wyraził zgodę na realizację Ulepszeń na warunkach wskazanych w Umowie o Ulepszenie. W przypadku odmowy Wykonawcy Usunięcia Kolizji na realizację Umowy o Ulepszenie, Wykonawcą Ulepszeń może być podmiot zaproponowany przez TK Telekom i zaakceptowany przez PKP PLK. Wykonawcą Ulepszeń może być także TK Telekom.
- 13) **Porozumienie** – oznacza niniejsze porozumienie wraz z wszelkimi załącznikami oraz zmianami.

## § 2

1. Katalog najczęściej występujących Kolizji stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia, zwany dalej „Katalogiem”. Przyjmuje się, że sytuacje nieuwjęte w Katalogu, należy rozpatrywać w sposób analogiczny do opisanych w Katalogu przypadków Kolizji.
2. PKP PLK lub Wykonawca działający w imieniu i na zlecenie PKP PLK dokona Usunięcia Kolizji.

## § 3

1. PKP PLK poniesie, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz §7 ust. 6, koszty Usunięcia Kolizji.
2. W przypadku poniesienia przez PKP PLK kosztów wynikających z Ulepszenia, PKP PLK obciąży kosztami TK Telekom na zasadach określonych w niniejszym Porozumieniu, z uwzględnieniem szczegółowych zapisów wskazanych w Umowie o Ulepszenie zawieranej w trybie określonym w § 5 poniżej.
3. Rozliczenie finansowe, w przypadku zlecenia przez Wykonawcę Usunięcia Kolizji sprawowania przez TK Telekom nadzoru nad realizacją prac budowlanych związanych z Usunięciem Kolizji, nastąpi pomiędzy Wykonawcą Usunięcia Kolizji i TK Telekom na podstawie odrębnej umowy/zlecenia.
4. TK Telekom zwróci udokumentowane i uzasadnione koszty PKP PLK nadzoru inwestorskiego w zakresie w jakim zostaną zwiększone wskutek Ulepszenia.

## § 4

1. PKP PLK zwraca się do TK Telekom o udzielenie informacji, czy na określonym terenie planowanej Modernizacji Linii Kolejowej znajduje się Infrastruktura TK Telekom. TK Telekom udzieli informacji w ww. zakresie w terminie do 30 dni.

2. *te*

str. 3

3. Zawarcie Umowy Kolizyjnej jest warunkiem niezbędnym do udzielenia Wykonawcy Usunięcia Kolizji przez TK Telekom dostępu do Kolidującej Infrastruktury TK Telekom i rozpoczęcia realizacji robót budowlanych związanych z Usunięciem Kolizji, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. W przypadku nie wywiązania z obowiązku zawarcia przez TK Telekom umowy, o której mowa w ust. 1, po przedłożeniu podpisanego przez PKP PLK takiego projektu umowy, w treści zgodnej z niniejszym Porozumieniem i załącznikami do niego, i wyznaczeniu dodatkowego terminu 14 dni kalendarzowych na jej podpisanie przez TK Telekom, PKP PLK ma prawo Usunąć Kolizję na podstawie wydanych warunków technicznych przez TK Telekom, o których mowa w § 4 ust. 3, z wyłączeniem Ulepszeń.
5. Przed przystąpieniem do robót związanych z Usunięciem Kolizji przedstawiciele PKP PLK lub Wykonawcy Usunięcia Kolizji oraz TK Telekom komisyjnie uzgodnią możliwość wykorzystania do Usunięcia Kolizji elementów Kolidującej Infrastruktury TK Telekom.
6. W przypadku braku akceptacji Wykonawcy Usunięcia Kolizji dla dodatkowego zakresu robót, wynikającego z Ulepszeń, określonych przez TK Telekom zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3, pomimo ich akceptacji przez PKP PLK, Strony uregulują sposób realizacji Ulepszeń z udziałem Wykonawcy Ulepszeń innego niż Wykonawcy Usunięcia Kolizji.
7. W przypadku realizacji Umowy o Ulepszenie przez innego Wykonawcę niż przez Wykonawcę Usunięcia Kolizji oraz gdy realizacja robót objętych Umową o Ulepszenie rozpoczyna się w momencie, gdy roboty objęte Umową Kolizyjną już trwają PKP PLK i TK Telekom oraz obaj Wykonawcy są zobowiązani spisać między sobą protokół stanu zerowego, który będzie potwierdzał stan placu budowy i robót objętych Umową Kolizyjną, jaki był aktualny na dzień rozpoczęcia prac związanych z wykonaniem Ulepszeń oraz protokół stanu końcowego, który będzie potwierdzał stan placu budowy i robót objętych Umową Kolizyjną z chwilą ich zakończenia.
8. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio do Wykonawcy Ulepszeń.

## § 6

1. Podłączenie Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do sieci telekomunikacyjnej TK Telekom, nastąpi na zasadach określonych w Umowie Kolizyjnej lub Umowie o Ulepszenia.
2. Z chwilą dokonania odbioru technicznego i przekazania Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do eksploatacji:
  - 1) na TK Telekom przechodzi ryzyko uszkodzenia lub przypadkowej utraty Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej,
  - 2) PKP PLK – z zastrzeżeniem postanowień § 7 poniżej – przenosi na TK Telekom własność Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, którą PKP PLK nabyła z racji poniesienia kosztów Usunięcia Kolizji zgodnie z § 3 ust. 1 niniejszego porozumienia w zamian za zniszczenie Kolidującej Infrastruktury TK Telekom w wyniku Modernizacji Linii Kolejowej. Strony zgodnie przyjmują, iż na TK Telekom przenoszony jest pełny udział we własności Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej,

- żebności (tj. gruntu zajętego przez Przebudowaną Infrastrukturę Telekomunikacyjną) i będą zgodne z przepisami prawa oraz będą uwzględniały konieczność zachowania bezpieczeństwa ruchu kolejowego oraz użytkowników dróg publicznych na przejazdach kolejowych i w ich rejonie,
- 2) obowiązku właściciela nieruchomości obciążonej do znoszenia obecności Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej na nieruchomości obciążonej i powstrzymywania się od działań, które w obszarze ustalonego Pasa służebności uniemożliwiłyby przebudowę oraz dostęp w celu dokonania czynności określonych w pkt 1),
  - 3) zastrzeżeniu, że ustanowiona służebność, o której mowa w pkt 1) i 2), nie wpływa w żaden sposób na uprawnienia PKP PLK oraz PKP SA związane z naprawą, utrzymaniem, modernizacją, przebudową, rozbudową lub innymi czynnościami na Liniach Kolejowych w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym ( tj. Dz. U. Nr 2013 poz. 1594 z późn. zm.), które będą mogły zostać swobodnie podjęte w każdym czasie, z wykorzystaniem Pasa służebności TK Telekom, tj. gruntu nad, pod i wokół Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom, z zachowaniem przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów i norm, w tym w szczególności w zakresie bezpieczeństwa telekomunikacyjnego. TK Telekom będzie zobowiązana zapewnić niezbędną współpracę w zakresie koniecznym dla umożliwienia sprawnego przeprowadzenia w/w czynności na Liniach Kolejowych, TK Telekom zobowiązuje się do bezpłatnego znoszenia obecności dotychczasowych oraz wybudowanych w przyszłości elementów Linii Kolejowej, w tym niezbędnych do prowadzenia ruchu kolejowego linii kablowych, zlokalizowanych w Pasie służebności TK Telekom,
  - 4) realizacji, przez TK Telekom, uprawnień, o których mowa w pkt 1) i 2), z uwzględnieniem obowiązku przestrzegania przez TK Telekom przepisów BHP, przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisów bezpieczeństwa ruchu kolejowego i drogowego oraz zachowania integralności i ciągłości zrealizowanych projektów inwestycyjnych z wykorzystaniem Pasa służebności TK Telekom. Jakikolwiek czynności TK Telekom dotyczące Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej podejmowane będą z bezwzględnym poszanowaniem i przestrzeganiem ograniczeń i procedur ustanowionych przez przepisy prawa oraz zarządcę infrastruktury kolejowej, jakim są PKP PLK, w rozumieniu ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1594 z późn. zm.),
  - 5) odpowiadaniu za wszystkie szkody, chyba że TK Telekom nie ponosi za nie winy, związane lub wynikające z wykorzystywania nieruchomości, o których mowa w ust. 1 lub 2, przez TK Telekom, przy czym TK Telekom zobowiązuje się usunąć własnym staraniem i na własny koszt ww. szkody spowodowane w trakcie realizacji prac oraz szkody będące ich skutkiem. Powyższe postanowienia znajdują w pełni zastosowanie w stosunku do wykonawców, z którymi TK Telekom zawarła umowy na wykonanie robót dotyczących Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej. TK Telekom ponosi pełną odpowiedzialność wobec PKP PLK jeżeli w trakcie wykonywania prac konieczne będą zmiany w ruchu pociągów lub powstaną opóźnienia, bezpośrednio spowodowane wykonywanymi przez TK Telekom robotami budowlanymi, w realizacji przewozów przez przewoźników kolejowych,



- c) wynagrodzenia dla właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości obciążanej służebnością przesyłu lub innym ograniczonym prawem rzeczowym na rzecz TK Telekom w związku z posadowieniem na tej nieruchomości Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, w stosunku do której TK Telekom zawarła umowę, na podstawie której służebność przesyłu lub inne ograniczone prawo rzeczowe było ustanowione dla Kolidującej Infrastruktury TK Telekom. Warunkiem obciążenia PKP PLK takim kosztem jest spowodowanie wygaśnięcia dotychczasowych ograniczonych praw rzeczowych dla Kolidującej Infrastruktury TK Telekom.
- 2) TK Telekom ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego; opłat sądowych, notarialnych, wynagrodzenia notariusza, administracyjnych, pobrania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów i innych oraz wynagrodzenia dla właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości z tytułu ustanowienia służebności na niej lub innego ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz TK Telekom, w wysokości określonej, w sporządzonym operacie szacunkowym, przygotowanym dla Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom lub w wysokości uzgodnionej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości obciążanej, w przypadku gdy dla Kolidującej Infrastruktury TK Telekom taka służebność lub ograniczone prawo rzeczowe nie były ustanowione lub w przypadku innym niż określony w pkt 1).
- 3) TK Telekom zwraca udokumentowane poniesione przez PKP PLK koszty w zakresie wynikającym z Ulepszeń.
- 7 W przypadku braku możliwości ustanowienia bądź spowodowania ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego, w terminie określonym w ust. 1 i ust. 4:
- 1) PKP PLK poinformuje z odpowiednim wyprzedzeniem TK Telekom o przyczynie opóźnienia oraz o przewidywanym terminie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego,
- 2) Opóźnienie nie zwalnia PKP PLK z wykonania wszelkich ciążących na nim zobowiązań wobec TK Telekom.
- 8 W przypadku opóźnienia wynikającego z niewywiązania się z terminu określonego w ust. 7, PKP PLK zobowiąże się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zobowiązującej do ustanowienia służebności przesyłu lub innego ograniczonego prawa rzeczowego.
- 9 Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością lub w użytkowaniu wieczystym PKP PLK, do czasu ustanowienia służebności przesyłu lub innego ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz TK Telekom, PKP PLK wyraża zgodę na korzystanie z gruntu, na którym znajduje się Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna, o tożsamym zakresie jak zakres uprawnień wskazanych w ust. 3.

## § 8

O ile Strony nie postanowią inaczej, Usuwanie Kolidacji realizowane na podstawie wydanych przez TK Telekom warunków technicznych przed dniem podpisania niniejszego Porozumienia, pozostają w mocy i będą wykonywane na zasadach dotychczasowych.

## KATALOG KOLIZJI

- I Zasady ogólne:
- I.1 Przed rozpoczęciem prac w ramach Modernizacji Linii Kolejowej konieczne jest wcześniejsze ustalenie przez PKP PLK SA lub Wykonawcę z TK Telekom każdej potencjalnej Kolizji pomiędzy miejscami prowadzenia prac inwestycyjnych, a lokalizacją Infrastruktury TK Telekom.
- I.2 Strony Porozumienia dołożą należytej staranności, aby dla planowanego projektu/zadania w ramach Modernizacji Linii Kolejowej PKP PLK SA zidentyfikować wszelkie Kolizje przed przystąpieniem do robót budowlanych.
- I.3 Zasadniczym celem realizowanym przy Usunięciu Kolizji jest zabezpieczenie w sposób określony w niniejszym Katalogu, Infrastruktury TK Telekom w taki sposób, aby nie była ona narażona na uszkodzenia czy też na pogorszenie parametrów technicznych, transmisyjnych oraz jednocześnie respektowanie zasady wyboru takiego sposobu Usunięcia Kolizji, który jest dla PKP PLK S.A. rozwiązaniem optymalnym pod względem finansowym, czasu trwania i zapewnia realizację zamierzonego efektu Modernizacji Linii Kolejowej PKP PLK S.A.
- I.4 Zabezpieczenie Infrastruktury TK Telekom, o którym mowa powyżej, i co za tym idzie zabezpieczenie ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom, w zależności od sytuacji, powinno być wykonane przed rozpoczęciem i na czas trwania Usunięcia Kolizji w trakcie Modernizacji Linii Kolejowej przy wykorzystaniu poniższych, uzgodnionych przez strony, sposobów a), b) lub c) z uwzględnieniem Sytuacji szczegółowych wymienionych poniżej punktach od 1 do 5:
- a) przełożenie istniejącej infrastruktury TK Telekom poza obszar prac,  
lub
- b) wybudowanie nowej infrastruktury zlokalizowanej poza obszarem prac o parametrach takich samych lub zamiennych nie gorszych niż dotychczasowa infrastruktura,  
lub
- c) dostarczenie Infrastruktury Zastępczej w przypadku gdy sposoby, o których mowa powyżej w punkcie a) lub b) nie gwarantują zapewnienia ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom.
- INFRASTRUKTURA ZASTĘPCZA: Jest rozumiana jako Infrastruktura Telekomunikacyjna lub usługi Telekomunikacyjne zapewniająca ciągłość świadczenia usług przez TK Telekom na czas Modernizacji. Infrastruktura ta będzie udostępniona nieodpłatnie, w miarę istniejących możliwości, przez TK Telekom lub PKP PLK.
- W przypadku braku możliwości udostępnienia takiej infrastruktury przez TK Telekom i PKP PLK zostanie ona zapewniona w sposób uzgodniony przez strony, w tym przy wykorzystaniu podmiotu(ów) trzeciego(ich). W tym przypadku koszty udostępnienia infrastruktury, o której mowa w zdaniu poprzednim ponosi PKP PLK.
- Dopuszcza się również stosowanie rozwiązania mieszanego, tj. łączącego rozwiązania z pkt a), b) i c).
- I.5 Jeżeli przyjęty jeden ze sposobów zabezpieczenia Infrastruktury TK Telekom /Usunięcia Kolizji w trakcie realizacji Umowy okaże się niewystarczający, to konieczne jest zastosowanie innego sposobu zabezpieczenia Infrastruktury TK Telekom / Usunięcia Kolizji z katalogu możliwości a), b), c) wymienionego powyżej i zmianę w drodze Aneksu Umowy.
- I.6 Strony dopuszczają wybudowanie nowej infrastruktury, tj. w ramach Usunięcia Kolizji lub Ulepszenia, w dotychczasowym przebiegu w terenie Kolidującej Infrastruktury TK Telekom.
- II Sytuacje szczegółowe:
- II.1 Kolizje z kablami światłowodowymi (zwykle w rurze HDPE).
- II.1.1 W przypadkach wynikających z konieczności zmiany lokalizacji albo demontażu i ponownego montażu w tej samej lokalizacji kabla światłowodowego o tych samych parametrach technicznych (spowodowanych

Telekom oraz nie powinny być nakładane na TK Telekom dodatkowe finansowe obciążenia w stosunku do dotychczasowego stanu wynikające z korzystania z kanalizacji pierwotnej PKP PLK. W przypadku zmiany warunków udostępnienia kanalizacji przez PKP PLK, wynikłych z przebudowy, Strony podejmą negocjacje i zawrą umowę dotyczącą korzystania z kanalizacji pierwotnej PKP PLK na nowych warunkach.

- II. 2.5. W przypadku, gdy dodatkowo TK Telekom zwróci się do PKP PLK z wnioskiem o ulepszenie przebudowywanego kabla światłowodowego poprzez zwiększenie ilości włókien tego kabla w kanalizacji pierwotnej będącej własnością PKP PLK., to przebudowa taka jest traktowana jako kolizja z dofinansowaniem przez TK Telekom wartości kosztów związanych Ulepszeniem. W takim przypadku przebudowa, może zwiększać ilość włókien kabla światłowodowego o nie więcej niż po 24 włókna w stosunku do ilości włókien w istniejącym kablu.

Na Powyższe Ulepszenie musi wyrazić zgodę PKP PLK zgodnie z zasadami reprezentacji,

- II. 2.6. Ponadto, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, za ww. zgodą, PKP PLK może wyrazić zgodę na inne Ulepszenia dotyczące przebudowywanego kabla światłowodowego, w szczególności jeśli proponowany zakres Ulepszenia nie spowoduje wydłużenia czasu Modernizacji.

- II. 3. Kolizje z kablami TK Telekom zakończonymi (przełącznice) lub umieszczonymi (np. złącza lub miejsca mocowania kabli podwieszanych) w/na budynkach, budowlach, obiektach małej infrastruktury należących do PKP PLK S. A. lub w obiektach nie należących do PKP PLK S. A., ale objętych przebudową na skutek prowadzonych Modernizacji.

- II. 3.1. W przypadkach wynikających z konieczności likwidacji lub zmiany lokalizacji albo demontażu i ponownego montażu w tej samej lokalizacji zakończenia (wyprowadzenia) kabla światłowodowego o tych samych parametrach technicznych spowodowanych budową lub przebudową infrastruktury będącej własnością PKP PLK lub innych obiektów przebudowywanych na zlecenie PKP PLK, prace takie należy traktować jako kolizja, z uwagi na konieczność ingerencji Infrastrukturę TK Telekom. W przypadku konieczności przecięcia, przełączenia kabli lub ingerencji w urządzenia należące do TK Telekom prace takie muszą być uzgodnione z TK Telekom z 30 dniowym wyprzedzeniem.

Usunięcie Kolizji polega na takiej wymianie odcinków kabla (wraz z niezbędnymi elementami infrastruktury, takimi jak: taśma ostrzegawcza, rura HDPE, kabel sygnalizacyjny, znacznik indukcyjny, zasobnik, złącze, studnia kablowa itp.) lub/i przeniesieniu przełącznicy w ramach budynku, budowli, obiektu małej infrastruktury, która nie spowoduje zwiększenia tłumienności na Odcinku Użytkowym TK Telekom wskaże Odcinki Użytkowe w warunkach technicznych, które zostaną zawarte w Umowie Kolizyjnej. W uzasadnionych przypadkach TK Telekom może wyrazić zgodę na zwiększenie ilości złączy lub tłumienności Odcinka Użytkowego w Umowie Kolizyjnej. W przypadku konieczności wymiany kabla na części lub całości Odcinka Użytkowego ewentualna konieczność udrożnienia istniejącej kanalizacji TK Telekom, w zakresie umożliwiającym usunięcie dotychczasowego i zabudowanie nowego kabla, leży po stronie TK Telekom i na jego koszt.

- II. 3.2. Ponadto w przypadku, gdy dodatkowo ze względu na likwidację wyżej opisywanego obiektu lub przebudowę tego obiektu w sposób, który uniemożliwia odbudowanie zakończenia, umieszczenia kabla światłowodowego w tym obiekcie lub na wniosek PKP PLK dotyczący decyzji o likwidacji lub przeniesieniu zakończenia, umieszczenia kabla światłowodowego wraz z urządzeniami mu towarzyszącymi PKP PLK poniesie wyłącznie koszty umieszczenia kabla w studni kablowej oraz wykonania złącza.

- II. 3.2. Ponadto w powyższym przypadku:

a) gdy zachodzi konieczność przeniesienia urządzeń należących do TK Telekom do innej lokalizacji, PKP PLK uzgodni nową lokalizację z TK Telekom, a TK Telekom poniesie koszty przeniesienia, instalacji i uruchomienia tych urządzeń,

b) gdy na wniosek TK Telekom mamy do czynienia z ulepszeniem zakończenia kabla poprzez zmianę typu przełącznicy na przełącznicę o większej liczbie zakończeń, to przebudowa taka jest traktowana jako Ulepszenie i TK Telekom pokryje koszty związane z realizacją Ulepszenia.

„WZÓR”

Umowa nr

**o usunięciu kolizji elementów infrastruktury telekomunikacyjnej**

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie, zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie 03-734 Warszawa, ul Targowa 74, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, kapitał zakładowy ..... zł, w całości wpłacony, zwaną dalej również „PKP PLK”, reprezentowaną, na podstawie pełnomocnictwa, przez:

1 .....

2 .....

i

TK Telekom spółką z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000024788, NIP: 526-25-48-753, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 384.900.500,00 zł, zwaną dalej „TK Telekom” reprezentowaną przez:

1 .....

2 .....

zwanymi dalej Stronami.

Definicje użyte w niniejszej Umowie oznaczają odpowiednio :

- 1) **Modernizacja** – budowa, przebudowa, remont w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst. Jedn. Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.).
- 2) **Linia Kolejowa** – w rozumieniu Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. 2013 r. poz. 1594 z późn. zm.).
- 3) **Kolizja** – jest to skrzyżowanie lub zbliżenie w związku z Modernizacją Linii Kolejowej, infrastruktury PKP PLK z Infrastrukturą TK Telekom, które wymaga Usunięcia Kolizji.
- 4) **Awaria** – wszelkie uszkodzenia lub nieprawidłowości w działaniu Infrastruktury TK Telekom lub Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej w obszarze objętym Modernizacją Linii Kolejowej skutkujące koniecznością ich usunięcia poprzez wykonanie przez TK Telekom prac w terenie.
- 5) **Usunięcie Kolizji** – szereg działań opisanych w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej, zapewniających ciągłość świadczenia usług telekomunikacyjnych w sieci telekomunikacyjnej TK Telekom, przy jednoczesnym osiągnięciu przez PKP PLK zamierzonych efektów Modernizacji Linii Kolejowych.
- 6) **Infrastruktura TK Telekom** – wszelkie elementy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu Ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo Telekomunikacyjne (Dz. U. z 2014 r. poz. 243, z późn. zm.), będące własnością TK Telekom.
- 7) **Infrastruktura Zastępcza** – infrastruktura telekomunikacyjna lub usługi telekomunikacyjne, określone w niniejszej Umowie, wymagane dla zapewnienia ciągłości świadczenia usług przez TK Telekom. na czas Usuwania Kolizji zgodnie z §4 ust. 1 pkt 4).
- 8) **Kolidująca Infrastruktura TK Telekom** – ta część Infrastruktury TK Telekom, która będzie objęta Usunięciem Kolizji, na podstawie i w zakresie określonym w Umowie.



5. PKP PLK oświadcza, że Kolidująca Infrastruktura TK Telekom pozostaje w Kolidacji z infrastrukturą Linii Kolejowej podlegającej Modernizacji, o której mowa w ust. 1, uniemożliwiając jej realizację.

§ 2.

1. Strony oświadczają, iż każda z nich uzyskała wszelkie wymagane prawem zgody i zezwolenia konieczne dla skutecznego zawarcia Umowy oraz posiada lub będzie posiadać wymagane prawem zgody i zezwolenia konieczne do należytego wykonania Umowy.
2. PKP PLK oświadcza, że dysponuje lub – przed rozpoczęciem robót budowlanych – będzie dysponował tytułem prawnym do celów budowlanych do korzystania z nieruchomości, na których usytuowana będzie Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna.
3. PKP PLK oświadcza, że realizacja Modernizacji, o której mowa w ust. 1, w tym realizacja prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, nie jest sprzeczna z przepisami prawa lub decyzjami administracyjnymi.
4. *{Zapis stosowany w przypadku wyłonionego Wykonawcy w chwili zawarcia niniejszej Umowy}*  
PKP PLK oświadcza, że realizacja prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy jest częścią zakresu zadań Wykonawcy realizującego na zlecenie PKP PLK Modernizację, o której mowa w §1 ust.1 na podstawie kontraktu..... („Kontrakt”), tj. [oznaczenie wykonawcy: firma, siedziba, dane rejestrowe itp.] („Wykonawca”) na obszarze ..... i zostanie wykonana przez Wykonawcę.  
*{Zapis stosowany w przypadku braku wyłonienia Wykonawcy w chwili zawarcia niniejszej Umowy}*  
PKP PLK oświadcza, że realizacja prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy jest częścią zakresu zadań, którą PKP PLK powierzy Wykonawcy wyłonionemu na potrzeby realizacji Modernizacji, o której mowa w §1 ust.1 zgodnie z procedurami stosowanymi przez PKP PLK. Z chwilą zawarcia z Wykonawcą kontraktu na realizację Modernizacji, o której mowa w §1 ust.1, PKP PLK niezwłocznie wskaże pisemnie tego Wykonawcę do TK Telekom.
5. Ilekroć w Umowie mowa jest o czynnościach podejmowanych w celu Usunięcia Kolidacji przez PKP PLK, należy przez to rozumieć czynności podejmowane przez PKP PLK lub Wykonawcę działającego w imieniu PKP PLK.
6. PKP PLK ponosi odpowiedzialność za wyrządzone, zawinione przez Wykonawcę szkody w infrastrukturze TK Telekom spowodowane w trakcie realizacji robót związanych z Modernizacją, o której mowa w §1 ust.1.
7. PKP PLK zwróci TK Telekom koszty naprawy Infrastruktury TK Telekom poniesione przez TK Telekom uszkodzonej przez Wykonawcę w obszarze objętym Modernizacją Linii Kolejowej, w oparciu o wystawione przez TK Telekom noty obciążeniowe. TK Telekom może żądać zwrotu kosztów naprawy Infrastruktury TK Telekom na podstawie noty obciążeniowej w terminie nie dłuższym niż 90 dni od daty zakończenia naprawy.
8. Strony postanawiają, że PKP PLK zapłaci TK Telekom odszkodowanie z tytułu przerw w ciągłości świadczonych usług lub pogorszenia ich jakości, do wysokości udokumentowanej, rzeczywistej szkody, na którą składać się będą w szczególności bonifikaty, upusty lub kary umowne, na rzecz klientów TK Telekom, bez narzutów, marż itp., na podstawie doręczonych PKP PLK przez TK Telekom w terminie do 14 miesięcy od daty zakończenia naprawy, not obciążeniowych. W uzasadnionych przypadkach (np. zaistnienie sporu z Klientem co do wysokości bonifikat lub upustów) termin 14 miesięcy ulegnie wydłużeniu.
9. Do noty obciążeniowej, o której mowa w ust. 7, należy dołączyć:
  - a) informację o zgłoszeniu przez TK Telekom Awarii do PKP PLK,

określony dla TK Telekom termin przyłączenia Infrastruktury Zastępczej do Infrastruktury TK Telekom, powodujący zwiększenie kosztów najmu Infrastruktury Zastępczej dla PKP PLK, TK Telekom pokryje powstałą w ten sposób różnicę kosztów;

- 3) Udostępnienia PKP PLK, w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez PKP PLK, Kolidującej Infrastruktury, celem realizacji prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony pod warunkiem wcześniejszego dokonania niezbędnych czynności przełączeniowych, o których mowa w ust. 1 i 2. Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego Kolidującej Infrastruktury stanowi Załącznik nr 1 do Umowy;
- 4) Dokonania, w terminie 7 dni od daty otrzymania od PKP PLK zgłoszenia o wykonaniu prac przewidzianych do realizacji w ramach przedmiotu Umowy, odbioru technicznego Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, na podstawie Protokołu Odbioru Technicznego i Przekazania do Eksploatacji z obowiązkiem wskazania w treści protokołu ewentualnych uwag, braków i usterek, które nie umożliwiają dokonania takiego odbioru. W powyższym terminie, w uzasadnionych przypadkach, np. nienależytego wykonania prac przez Wykonawcę, TK Telekom wskazuje pisemnie przyczyny odmowy podpisania takiego Protokołu;
- 5) Sporządowania ustanowienia na swoją rzecz służebności przesyłu, zgodnie z postanowieniami § 6, na nieruchomościach, których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest PKP S.A. lub inna osoba trzecia i przez które przebiegać będzie, bądź na których usytuowana będzie, Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna, wymieniona w Załączniku nr 7; umowne ustanowienie służebności powinno nastąpić przed datą podpisania Protokołu Usunięcia Kolizji, o której mowa w § 10.

#### **§ 4.**

##### **1. PKP PLK zobowiązuje się do:**

- 1) wykonania prac przewidzianych do realizacji w ramach Usunięcia Kolizji, zgodnie z warunkami Usunięcia Kolizji stanowiącymi Załączniki Nr 2 oraz nr 2b do Umowy, oraz zgodnie z uzgodnioną z TK Telekom oraz właściwymi organami dokumentacją techniczno-prawną;
- 2) realizowania robót zgodnie z dokumentacją techniczną i prawną oraz z zachowaniem zasad prowadzenia robót wynikających z: obowiązujących przepisów, zasad dotyczących ochrony bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska i z zachowaniem należytej staranności;
- 3) na warunkach w niniejszej Umowie, w tym w Załączniku Nr 2a, zapewnienia Infrastruktury Zastępczej na czas określony zgodnie z pkt. 4) poniżej dla zabezpieczenia ciągłości świadczenia usług telekomunikacyjnych dla klientów TK Telekom, tj.:
  - (i) dla klientów TK Telekom, którzy korzystają obecnie z tych usług, a byliby ich pozbawieni na skutek lub podczas prowadzenia prac przewidzianych do wykonania w trakcie Usuwania Kolizji w ramach Modernizacji, o której mowa w § 1 ust. 1. pkt 1, w przypadku niedostarczenia Infrastruktury Zastępczej oraz
  - (ii) dla pozostałych, obecnych lub przyszłych klientów TK Telekom z chwilą pojawienia się potrzeby świadczenia usług na ich rzecz na podstawie zawartych umów, o ile byliby oni pozbawieni usług na skutek lub podczas prowadzenia prac przewidzianych do wykonania w trakcie Usuwania Kolizji w ramach Modernizacji, o której mowa w § 1 ust. 1.1, w przypadku niedostarczenia Infrastruktury Zastępczej.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- 11) udzielenia TK Telekom 24-miesięcznej gwarancji na roboty wykonane w ramach usunięcia kolizji, liczonej od dnia podpisania Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.
  - 12) zobowiązania wyłonionego przez siebie Wykonawcę Usuwania Kolizji do współpracy z przedstawicielem TK Telekom i informowania go na bieżąco o istotnych zmianach w realizacji Usuwania Kolizji w stosunku do uzgodnionego projektu wykonawczego.
2. Od chwili udostępnienia Kolidującej Infrastruktury dla realizacji prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, do chwili odbioru przez TK Telekom Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej na podstawie Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji, PKP PLK ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą, na zasadach określonych w § 2 ust. 6, 7 i 8.
  3. W przypadku, w którym TK Telekom będzie dochodził roszczeń odszkodowawczych od Wykonawcy, PKP PLK zobowiązuje się do tego, że udzieli TK Telekom wszelkich informacji i przekaze wszelkie dokumenty związane z takim roszczeniem.

#### § 5.

1. Fizyczne podłączenie Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do sieci TK Telekom nastąpi niezwłocznie w najbliższym możliwym terminie wskazanym przez TK Telekom, ale nie dłuższym niż 30 dni po dokonaniu odbioru technicznego i przekazaniu Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do eksploatacji albo w przypadkach zapewniania przez PKP PLK Infrastruktury Zastępczej, najpóźniej w terminach określonych zgodnie z §4 ust. 1 pkt 4).
2. Z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Technicznego i przekazania do eksploatacji:
  - 1) na TK Telekom przechodzi ryzyko uszkodzenia lub przypadkowej utraty Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej;
  - 2) z zastrzeżeniem postanowień § 6 poniżej – PKP PLK przenosi na TK Telekom własność Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, którą PKP PLK nabyła z racji ponoszenia kosztów usunięcia kolizji;
  - 3) rozpoczyna bieg termin 24 miesięczny gwarancji na roboty wykonane w ramach Usunięcia Kolizji, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 11).
3. Strony zgodnie przyjmują, iż na mocy ust. 2 na TK Telekom przenoszone jest w całości prawo własności Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.

#### § 6.

1. Lista nieruchomości na dzień zawarcia niniejszej Umowy, zawierająca między innymi:
  - 1) nieruchomości wraz listą urządzeń lub obiektów innych niż te, o których mowa w art. 49 § 1 kodeksu cywilnego, które zostaną wzniesione lub przebudowane w ramach usuwania kolizji na tych nieruchomościach, wraz z oznaczeniem nieruchomości i ich właściciela/użytkownika wieczystego, na których będą one wzniesione lub przebudowane;
  - 2) nieruchomości wraz z oznaczeniem nieruchomości i ich właściciela/użytkownika wieczystego, na których wzniesione lub przebudowane zostaną urządzenia, na potrzeby których ustanawiane lub zmieniane będą służebności przesyłu;

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

niezbędnych do prowadzenia ruchu kolejowego linii kablowych, zlokalizowanych w Pasie służebności TK Telekom,

- 4) realizacji, przez TK Telekom, uprawnień, o których mowa w pkt 1) i 2), z uwzględnieniem obowiązku przestrzegania przez TK Telekom przepisów BHP, przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisów bezpieczeństwa kolejowego i ruchu kolejowego i drogowego oraz zachowania integralności i ciągłości zrealizowanych projektów inwestycyjnych z wykorzystaniem Pasa służebności TK Telekom. Jakiegokolwiek czynności TK Telekom dotyczące Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej podejmowane będą z bezwzględnym poszanowaniem i przestrzeganiem ograniczeń i procedur ustanowionych przez przepisy prawa oraz zarządcę infrastruktury kolejowej, jakim są PKP PLK, w rozumieniu ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 1594 z późn. zm.),
  - 5) odpowiadaniu za wszystkie szkody, chyba że TK Telekom nie ponosi za nie winy, związane lub wynikające z wykorzystywania nieruchomości, o których mowa w ust. 2 lub 3, przez TK Telekom, przy czym TK Telekom zobowiązuje się usunąć własnym staraniem i na własny koszt ww. szkody spowodowane w trakcie realizacji prac oraz szkody będące ich skutkiem. Powyższe postanowienia znajdują w pełni zastosowanie w stosunku do wykonawców, z którymi TK Telekom zawarła umowy na wykonanie robót dotyczących Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej. TK Telekom ponosi pełną odpowiedzialność wobec PKP PLK jeżeli w trakcie wykonywania prac konieczne będą zmiany w ruchu pociągów lub powstaną opóźnienia, bezpośrednio spowodowane wykonywanymi przez TK Telekom robotami budowlanymi, w realizacji przewozów przez przewoźników kolejowych,
  - 6) tym, że realizacja prawa TK Telekom do modernizacji lub rozbudowy Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom w Pasie służebności TK Telekom może się odbywać wyłącznie na podstawie i po wydaniu przez PKP PLK stosownych warunków technicznych prowadzenia takich prac lub na podstawie odrębnej Umowy z PKP PLK regulującej takie prace oraz pod warunkiem zachowania trwałości projektu infrastrukturalnego zrealizowanego przez PKP PLK w wyniku Modernizacji Linii Kolejowych,
  - 7) ustaleniu, że postanowienia w pkt 1-6 będą stanowić elementy konieczne składające się na treść służebności przesyłu, jaka znajdzie się w akcie notarialnym ją ustanawiającym, zawartym pomiędzy PKP PLK a TK Telekom.
5. W przypadku urządzeń lub obiektów Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej innych niż te, o których mowa w art. 49 § 1 kodeksu cywilnego, wzniesionych w ramach Usuwania Kolizji na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1 pkt 1), dla których właścicielem lub użytkownikiem wieczystym jest PKP PLK, PKP PLK, w porozumieniu z TK Telekom, spowoduje ustanowienie w terminie 12 miesięcy od daty odbioru technicznego i przekazania Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do eksploatacji – z zastrzeżeniem ust. 8 i 9 – właściwe ograniczone prawo rzeczowe lub tytuł obligacyjny, na podstawie którego TK Telekom uzyska uprawnienia do korzystania z tych urządzeń lub obiektów na potrzeby prowadzonej przez siebie działalności w zakresie określonym w ust. 4.
  6. Na nieruchomościach, o których mowa w ust. 1 pkt 3), będących własnością lub w użytkowaniu wieczystym PKP PLK lub PKP S.A., z których przeniesiono lub zlikwidowano w wyniku Usunięcia Kolizji Kolidującą Infrastrukturę TK Telekom, TK Telekom spowoduje wygaśnięcie dotychczasowych ograniczonych praw rzeczowych, w tym służebności przesyłu, w terminie do podpisania Protokołu Usunięcia Kolizji, ale nie dłużej niż 12 m-cy od dnia podpisania Protokołu Odbioru i przekazania Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej. Koszty związane realizacją obowiązków TK Telekom zawarte w niniejszym ustępie ponosi w całości TK Telekom.
  7. Koszty ustanowienia służebności przesyłu lub innego prawa dla Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, o których mowa w ust. 2, 3, 5, ponoszone są wg poniższych zasad:



## § 7.

1. TK Telekom ma prawo do wstrzymania prowadzenia przez Wykonawcę robót w przypadku istotnego naruszenia przez PKP PLK warunków Umowy, w szczególności, gdy PKP PLK lub Wykonawca, realizuje prace w sposób zagrażający bezpieczeństwu, zdrowiu ludzi, ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom lub bezpieczeństwu Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom. TK Telekom w przypadku braku zaniechania naruszeń dotyczących ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom lub bezpieczeństwu Infrastruktury Telekomunikacyjnej może wyznaczyć PKP PLK odpowiedni termin – nie krótszy niż 14 dni, a w pozostałych przypadkach naruszeń, termin nie krótszy niż 30 dni na ich zaniechanie. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu wyznaczonego PKP PLK na ich zaniechanie, TK Telekom może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn określonych w ust. 1, PKP PLK zobowiązany jest do zabezpieczenia Kolidującej Infrastruktury.
3. PKP PLK może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Modernizacji, o której mowa w § 1 ust. 1 lub z innych podanych przyczyn, dla których zawarcie Umowy stało się bezprzedmiotowe, jednak nie później niż przed rozpoczęciem wykonywania prac budowlanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy. Odstąpienie może być dokonane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Po rozpoczęciu wykonywania prac budowlanych przez Wykonawcę na podstawie Umowy, PKP PLK może rozwiązać Umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem rozwiązującym na koniec następnego miesiąca kalendarzowego, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6. Uprawnienie, o którym mowa w zdaniu poprzednim przysługuje tylko w przypadku odstąpienia od Modernizacji, o której mowa w § 1 ust. 1 lub z innych podanych przyczyn, dla których dalsza realizacja Umowy stała się bezprzedmiotowa, w szczególności rozwiązania umowy pomiędzy PKP PLK a Wykonawcą.
5. W przypadkach rozwiązania Umowy, o których mowa w ust. 1 i 4, PKP PLK, o ile TK Telekom nie postanowi inaczej, spowoduje, w terminie 30 dni przywrócenie pierwotnej funkcjonalności Kolidującej Infrastruktury, według stanu sprzed zawarcia Umowy. Strony będą dążyć do wykorzystania w tym celu już wybudowanej Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.
6. Niezależnie od obowiązku, o którym mowa w ust. 5, PKP PLK zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości usług, w sposób pierwotnie uzgodniony dla Usunięcia Kolizji, z wykorzystaniem Infrastruktury Zastępczej do czasu przywrócenia pierwotnej funkcjonalności Kolidującej Infrastruktury, według stanu sprzed zawarcia Umowy.
7. W każdym przypadku rozwiązania Umowy, o którym mowa w ust. 1 i 4, Strony dokonają stosownych rozliczeń, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu przez upoważnionych przedstawicieli Stron.

## § 8.

1. W celu koordynacji działań, mających na celu realizację niniejszej Umowy, Strony powołują swoich przedstawicieli w osobach:

ze strony TK TELEKOM : ....., tel. ....

ze strony PKP PLK: ....., tel. ....

- w zakresie (Awarii, odbiorów technicznych, itp.): ..... tel. ....

w dokumencie gwarancyjnym wydanym przez PKP PLK dla Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.

2. W przypadku nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 1, TK Telekom może usunąć Wady we własnym zakresie, na koszt PKP PLK.
3. W razie stwierdzenia Wad niemożliwych do usunięcia lub których usunięcie jest znacznie utrudnione lub ekonomicznie nieopłacalne, PKP PLK przebuduje w niezbędnym zakresie Przebudowaną Infrastrukturę Telekomunikacyjną na swój koszt i ryzyko, w terminie i sposób uzgodniony przez Strony.

## § 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe z niniejszej Umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby TK Telekom.
4. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają obustronnej pisemnej zgody w formie aneksu pod rygorem nieważności.
5. Integralną częścią Umowy są Załączniki:
  - 1) Załącznik Nr 1 – Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego Kolidującej Infrastruktury;
  - 2) Załącznik Nr 2 – Warunki techniczne usunięcia kolizji;
  - 3) Załącznik Nr 2a – Ustalony sposób dostarczenia Infrastruktury Zastępczej;
  - 4) Załącznik Nr 3 – Wzór Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej;
  - 5) Załącznik Nr 4 – Wzór Protokołu usunięcia kolizji;
  - 6) Załącznik nr 5 – Załącznik nr 1 do Porozumienia;
  - 7) Załącznik nr 6 – Wzór listy nieruchomości, które zostaną obciążone służebnością przesyłu lub innym prawem;
  - 8) Załącznik nr 7 – Lista nieruchomości.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Niniejsza Umowa wraz z załącznikami może być udostępniona w każdym czasie Wykonawcy lub potencjalnym Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dotyczącym realizacji Modernizacji Linii Kolejowej, o której mowa w § 1 ust. 1, z wyjątkiem danych, których ujawnienie naruszałoby prawa osób trzecich.

PKP PLK

TK Telekom

(pieczęćka i podpis)

(pieczęćka i podpis)

DYREKTOR PROJEKTU

RADCA PRAWNY

Strona 13 z 20

Michał Trzebiński  
WA-4094

### Warunki techniczne usunięcia kolizji

#### Struktura dokumentu warunków technicznych usunięcia kolizji

1. Wystąpienie o wydanie warunków technicznych
2. Informacja o lokalizacji infrastruktury TK Telekom
3. Rozpoczęcie prac (niezbędne dokumenty terminy itp.)
4. Powiadomienia i nadzór
5. Sposób Usunięcia Kolizji:
  - a. Kolidująca Infrastruktura - istniejąca
  - b. Zakres przebudowy
  - c. Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna
  - d. Warunki przełączenia – np. okna serwisowe, powiadomienia o potrzebie przełączenia
6. Infrastruktura zastępcza (posiadany potencjał własny do wykorzystania, warunki przełączenia, lokalizacja odbiorców i parametry usług zamówionych przez odbiorców)
7. Informacja o lokalizacji Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom nie stanowiącej kolizji, ale potencjalnie narażonej z uwagi na jej bliskie zlokalizowanie do Kolidującej Infrastruktury (zakres informacji wg uznania wpis TK Telekom). Sposób prowadzenia prac
8. Przekazanie do eksploatacji ( dokumentacja, protokół przekazania do eksploatacji)
9. Ustanowienie Służebności
10. Odbiory ( protokół Usunięcia Kolizji)

**Protokół odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej nr .....**

w ramach Umowy nr ..... z dnia..... (wzór)

**1. Nazwa Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej i jej lokalizacja :**

.....

.....

.....

**2. Charakterystyka Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej objętej niniejszym protokołem, z podaniem zakresu rzeczowego:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**3. Przekazane dokumenty:**

.....

.....

.....

**4. Wykaz braków w dokumentacji:**

.....

**5. Inne ustalenia (np. usterki do usunięcia):**

.....

.....

.....

**6. Na podstawie dokonanego odbioru strony stwierdzają co następuje:**

- z dniem podpisania niniejszego protokołu wszelkie prawa i obowiązki, w tym utrzymanie i eksploatacja Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej należą do TK Telekom.
- (PKP PLK) udziela 24 miesięcznej gwarancji na roboty związane z usunięciem kolizji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej przekazanej niniejszym protokołem, tj. do dnia ..... Dokument potwierdzający udzieloną gwarancję stanowi Załącznik do niniejszego Protokołu..

W imieniu PKP PLK (Przekazujący)

W imieniu TK Telekom (Przyjmujący)

*R. Telkajtys*

*[Signature]*



**Protokół usunięcia kolizji nr .....**  
**w ramach Umowy nr ..... z dnia..... (wzór)**

1. Nazwa Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej i jej lokalizacja:

.....  
.....  
.....

2. Opis prac związanych z usunięciem kolizji,:

.....  
.....  
.....

3. Przekazane dokumenty:

.....  
.....  
.....

4. Wykaz braków w dokumentacji:

.....  
.....  
.....

5. Inne ustalenia:

.....  
.....  
.....

W imieniu PKP PLK (Przekazujący)

W imieniu TK Telekom (Przyjmujący)

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Załącznik NR 3

TK TELEKOM

„WZÓR”

Umowa nr

o dokonanie Ulepszeń

zawarta w dniu ..... r. w Warszawie, zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie 03-734 Warszawa, ul Targowa 74, zarejestrowaną przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, kapitał zakładowy ..... zł, w całości wpłacony, zwaną dalej „PKP PLK”, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa, przez:

1 .....  
 2 .....  
 i

TK Telekom spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa, zarejestrowana przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000024788, NIP: 526-25-48-753, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 384.900.500,00 zł, zwaną dalej „TK Telekom” reprezentowaną przez:

1 .....  
 2 .....

zwanymi dalej Stronami.

## ZWAŻYWSZY, ŻE

- A. W celu sprawnej realizacji i osiągnięcia zamierzonych przez PLK efektów prowadzonych inwestycji, Strony zawarły „Porozumienie w sprawie usuwania kolizji infrastruktury PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z elementami infrastruktury telekomunikacyjnej TK Telekom Sp. z o.o., w związku z realizacją inwestycji przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” w dniu ..... 2015r., zwane dalej „Porozumieniem”,
- B. W oparciu o wydane przez TK Telekom Warunki Techniczne Usunięcia Kolizji i zgodnie z Porozumieniem Strony zawarły w dniu 30.03.15 r. umowę o usunięcie kolizji, zwaną dalej „Umową o Usunięcie Kolizji”,
- C. Wszelkie terminy pisane wielką literą, a inaczej nie zdefiniowane w niniejszej Umowie, mają znaczenie przypisane im w Porozumieniu
- D. TK Telekom, zgodnie z Porozumieniem, w stosunku do Warunków Technicznych Usunięcia Kolizji zgłosiła za pismem nr ..... w dniu ... 2015 r. Propozycję Ulepszeń, których realizacja odbywać się może równocześnie do Usunięcia Kolizji i powinna następować bez uszczerbku dla realizacji przez PKP PLK czasu i kosztów Modernizacji Linii Kolejowej, w tym Usunięcia Kolizji.
- E. W oparciu o par. 4 ust. 3 Porozumienia, PKP PLK pismem nr .... z dnia .....20..r. zaakceptowała Propozycję Ulepszeń potwierdzając możliwość zawarcia niniejszej Umowy.

- 12) **Wykonawca Usunięcia Kolizji** – podmiot gospodarczy wskazany przez PKP PLK, wyłoniony na potrzeby realizacji Modernizacji Linii Kolejowych zgodnie z procedurami stosowanymi przez PKP PLK, który jest upoważniony w imieniu i na zlecenie PKP PLK do Usunięcia Kolizji na podstawie Umowy o Usunięcie Kolizji, wskazanej w Preambule Lit. B.
- 13) **Wykonawca Ulepszeń** – podmiot gospodarczy wskazany przez PKP PLK, który jest upoważniony w imieniu i na zlecenie PKP PLK Usunięcia Kolizji, który dodatkowo wyraził zgodę na realizację niniejszej Umowy. W przypadku odmowy Wykonawcy Usunięcia Kolizji na realizację niniejszej Umowy, Wykonawcą Ulepszeń może być podmiot zaproponowany przez TK Telekom i zaakceptowany przez PLK. Wykonawcą Ulepszeń może być TK Telekom.
- 14) **Wada** – niezgodność Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej z wymogami określonymi dla niej w Umowie, w szczególności polegająca na braku wymaganych dla niej właściwości lub jej użyteczności dla celu oznaczonego w Umowie, tj. wykonania Ulepszeń.

## § 1.

1. Strony oświadczają, że przedmiot niniejszej Umowy obejmuje warunki, zakres i zasady prowadzenia prac w celu wykonania Ulepszeń w związku z Usunięciem Kolizji oraz koordynację tych prac z pracami objętymi Umową o Usunięcie Kolizji, w związku z realizowaną przez PKP PLK Modernizacją w zakresie: ..... na odcinku linii kolejowej nr ... oznaczonym od ... km do ... km. W szczególności przedmiotem niniejszej Umowy jest:
  - 1) wykonanie dodatkowego zakresu prac stanowiących Ulepszenie, na który PKP PLK wyraziła zgodę w piśmie nr ..... z dnia ....., realizowanych na podstawie warunków technicznych wskazanych w Załączniku nr 2b do Umowy, planowane do wykonania w terminie od ..... do .....
  - 2) rozliczenie kosztów wykonania Ulepszeń
2. Realizacja prac, o których mowa w ust. 1 będzie prowadzona w związku z Usunięciem Kolizji, i w sposób nie wydłużający czasu Modernizacji Linii Kolejowej, w tym także dla czasu Usunięcia Kolizji, tj. w następujących etapach i zakresie:
  - a) zabezpieczenie istniejącej Infrastruktury TK Telekom poprzez ....., – zgodnie z warunkami technicznymi wskazanymi z Załączniku nr 2b do Umowy, planowane do wykonania w terminie od ..... do .....
  - b) wykonania Ulepszeń poprzez ....., – zgodnie z warunkami technicznymi wskazanymi z Załączniku nr 2b do Umowy, planowane do wykonania w terminie od ..... do .....
  - c) zapewnienie Infrastruktury Zastępczej poprzez ....., – zgodnie z warunkami technicznymi wskazanymi z Załączniku nr 2c do Umowy, planowane do wykonania w terminie od ..... do .....
3. Umowa zawarta jest w wykonaniu „Porozumienia w sprawie usuwania kolizji infrastruktury PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z elementami infrastruktury telekomunikacyjnej TK Telekom Sp. z o.o., w związku z realizacją inwestycji przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” zawartego w dniu 30 marca 2015 r., zwanego dalej „Porozumieniem”.
4. TK Telekom oświadcza, że jako właściciel może dysponować Podlegającą Ulepszeniu Infrastrukturą TK Telekom w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania Umowy, w szczególności z pierwszeństwem przed osobami trzecimi i wyraża zgodę na Ulepszenia na

8. PKP PLK SA lub Wykonawca Ulepszeń nie ponosi odpowiedzialności, o której mowa ust. 7 powyżej, jeżeli wykaze, że szkoda wynika z:
- a) braku współdziałania lub nadzoru ze strony TK Telekom w zakresie opisanym w niniejszej Umowie,
  - b) niewskazania przez TK Telekom w warunkach technicznych, bądź w innych przekazanych dokumentach –umiejscowienia lub potencjalnej lokalizacji Infrastruktury TK Telekom na terenie prowadzenia robót przez Wykonawcę Ulepszeń,
  - c) skutek działania osób trzecich innych niż Wykonawca Ulepszeń,
  - d) skutek działania siły wyższej.
9. Strony postanawiają, że odpowiedzialność PKP PLK ograniczona jest do wartości rzeczywistej szkody i nie obejmuje utraconych korzyści.
10. W przypadku realizacji Umowy przez Wykonawcę Ulepszeń innego niż przez Wykonawcę Usunięcia Kolizji oraz gdy realizacja robót objętych Umową o Ulepszenie rozpoczyna się w momencie, gdy roboty objęte Umową Kolizyjną już trwają, PKP PLK i TK Telekom oraz Wykonawca Ulepszeń oraz Wykonawca Usunięcia Kolizji są zobowiązani spisać między sobą protokół stanu zerowego, który będzie potwierdzał stan placu budowy i robót objętych Umową o Usunięcie Kolizji, jaki był aktualny na dzień rozpoczęcia prac związanych z wykonaniem Ulepszeń oraz protokół stanu końcowego, który będzie potwierdzał stan placu budowy i robót objętych Umową o Usunięcie Kolizji z chwilą ich zakończenia.

### § 3.

TK Telekom zobowiązuje się do:

- 1) Dokonania (przed rozpoczęciem robót), niezbędnych czynności przełączeniowych Podlegającej Ulepszeniu Infrastruktury na Infrastrukturę Zastępczą w przypadku, w którym Infrastruktura Zastępcza jest wymagana zgodnie z §1 ust. 2 pkt c) niniejszej Umowy;
- 2) Współpracy z PKP PLK w zakresie niezbędnym do przyłączenia Infrastruktury Zastępczej do istniejącej Infrastruktury TK Telekom - na warunkach i w terminach określonych w Załączniku nr 2c.
- 3) W przypadkach wskazanych w Załączniku nr 2c - dostarczenia Infrastruktury Zastępczej, pokrycia kosztów jej dostarczenia/najmu za czas wykonania Ulepszeń;
- 4) Pokrycia kosztów dostarczenia/najmu Infrastruktury Zastępczej za czas wykonania Ulepszeń;
- 5) Udostępnienia PKP PLK, w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia takiej potrzeby przez PKP PLK, Podlegającej Ulepszeniu Infrastruktury TK Telekom, celem realizacji prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony pod warunkiem wcześniejszego dokonania niezbędnych czynności przełączeniowych, o których mowa w ust. 1 i 2. Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego Podlegającej Ulepszeniu Infrastruktury TK Telekom stanowi Załącznik nr 1 do Umowy;
- 6) Sprawowania na własny koszt nadzoru nad wykonywaniem przez PKP PLK prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, przy czym warunki sprawowania nadzoru zostaną określone w odrębnej umowie/zleceniu pomiędzy TK Telekom a Wykonawcą;
- 7) Pokryciu uzasadnionych i udokumentowanych kosztów nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 6); nad Ulepszeniem.

2 Czekaj 72

2017.11.14



- 8) Z zastrzeżeniem § 3 pkt 10) powyżej, ustanowienia na koszt TK Telekom, w porozumieniu i na rzecz TK Telekom, służebności przesyłu, innego ograniczonego prawa rzeczowego bądź prawa zgodnie z postanowieniami § 6;
  - 9) Zgłoszenia do odbioru technicznego, a po jego dokonaniu, przekazania do eksploatacji przez TK Telekom Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej wraz z wymaganą powykonawczą dokumentacją (pomiarową) na podstawie Protokołu Odbioru Technicznego i Przekazania do Eksploatacji, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy – z wyłączeniem przypadku gdy TK Telekom jest Wykonawcą Ulepszeń;
  - 10) Przekazania TK Telekom, po zakończeniu robót związanych z Ulepszeniem, powykonawczej dokumentacji geodezyjnej związanej z usunięciem przedmiotowej kolizji, oraz innych dokumentów sieci i urządzeń wchodzących w skład Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej; przekazanie dokumentów, o których mowa w niniejszym punkcie nastąpi niezwłocznie jednak nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia dokonania odbioru technicznego – z wyłączeniem obowiązku przekazania tej dokumentacji w przypadku gdy TK Telekom jest Wykonawcą Ulepszeń. Dokumentacja trasowa Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej zostanie dostarczona po podpisaniu Protokołu Odbioru Technicznego i Przekazania do Eksploatacji w możliwie najkrótszym czasie, ale nie dłuższym niż 90 dni od daty podpisania tego Protokołu. W przypadku innych kolizji niż określone w Załączniku nr 2 do Umowy, tj. przypadku opisanym w § 4 ust.4 Porozumienia, przekazanie dokumentacji, o której mowa w niniejszym ustępie może nastąpić w terminie do 6 miesięcy od dnia dokonania ich odbioru technicznego.
  - 11) udzielenia TK Telekom 24-miesięcznej gwarancji na roboty wykonane w ramach Ulepszenia, liczonej od dnia podpisania Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, z wyłączeniem przypadku, gdy Wykonawcą Ulepszeń jest TK Telekom.
  - 12) zobowiązania wyłonionego przez siebie Wykonawcę Usuwania Kolizji do współpracy z przedstawicielem TK Telekom i informowania go na bieżąco o istotnych zmianach w realizacji Usuwania Kolizji w stosunku do uzgodnionego projektu wykonawczego.
2. Od chwili udostępnienia Podlegającej Ulepszeniu Infrastruktury TK Telekom dla realizacji prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy, do chwili odbioru przez TK Telekom Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej na podstawie Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji, PKP PLK ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą, na zasadach określonych w § 2 ust. 6
  3. W przypadku, w którym TK Telekom będzie dochodził roszczeń odszkodowawczych od Wykonawcy, PKP PLK zobowiązuje się do tego, że udzieli TK Telekom wszelkich posiadanych informacji i przekaze wszelkie dokumenty związane z takim roszczeniem.
  4. W przypadku potrzeby zapewnienia koordynacji Ulepszeń z Modernizacją Linii Kolejowej, w tym Usuwania Kolizji, Wykonawca Ulepszeń zapewni realizację Ulepszeń w sposób gwarantujący ich realizację z uwzględnieniem zachowania terminów ustalonych dla Modernizacji Linii Kolejowej, w tym Usuwania Kolizji.

## **§ 5.**

1. Fizyczne podłączenie Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej do sieci TK Telekom nastąpi niezwłocznie w najbliższym możliwym terminie wskazanym przez TK Telekom, ale nie dłuższym niż 30 dni po popisanu Protokołu odbioru technicznego i przekazaniu do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.
2. Z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Technicznego i przekazania do eksploatacji:



dostępu do Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom, z zastrzeżeniem że ww działania nie będą skutkować zwiększeniem pierwotnie ustalonego Pasa służebności (tj. gruntu zajętego przez Przebudowaną Infrastrukturę Telekomunikacyjną) i będą zgodne z przepisami prawa oraz będą uwzględniały konieczność zachowania bezpieczeństwa ruchu kolejowego oraz użytkowników dróg publicznych na przejazdach kolejowych i w ich rejonie,

- 2) obowiązku właściciela nieruchomości obciążonej do znoszenia obecności Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej na nieruchomości obciążonej i powstrzymywania się od działań, które w obszarze ustalonego Pasa służebności uniemożliwiłyby przebudowę oraz dostęp w celu dokonania czynności określonych w pkt 1),
- 3) zastrzeżeniu, że ustanowiona służebność, o której mowa w pkt 1) i 2), nie wpływa w żaden sposób na uprawnienia PKP PLK oraz PKP S.A., związane z naprawą, utrzymaniem, modernizacją, przebudową, rozbudową lub innymi czynnościami na Liniach Kolejowych w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. Nr 2013 poz. 1594 z późn. zm.), które będą mogły zostać swobodnie podjęte w każdym czasie, z wykorzystaniem Pasa służebności TK Telekom, tj. gruntu nad, pod i wokół Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom, z zachowaniem przestrzegania wszelkich obowiązujących przepisów i norm, w tym w szczególności w zakresie bezpieczeństwa telekomunikacyjnego. TK Telekom będzie zobowiązana zapewnić niezbędną współpracę w zakresie koniecznym dla umożliwienia sprawnego przeprowadzenia ww czynności na Liniach Kolejowych, TK Telekom zobowiązuje się do bezpłatnego znoszenia obecności dotychczasowych oraz wybudowanych w przyszłości elementów Linii Kolejowej, w tym niezbędnych do prowadzenia ruchu kolejowego linii kablowych, zlokalizowanych w Pasie służebności TK Telekom,
- 4) realizacji, przez TK Telekom, uprawnień, o których mowa w pkt 1) i 2), z uwzględnieniem obowiązku przestrzegania przez TK Telekom przepisów BHP, przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz przepisów bezpieczeństwa kolejowego i ruchu kolejowego i drogowego oraz zachowania integralności i ciągłości zrealizowanych projektów inwestycyjnych z wykorzystaniem Pasa służebności TK Telekom. Jakiegokolwiek czynności TK Telekom dotyczące Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej podejmowane będą z bezwzględnym poszanowaniem i przestrzeganiem ograniczeń i procedur ustanowionych przez przepisy prawa oraz zarządcę infrastruktury kolejowej, jakim są PKP PLK., w rozumieniu ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jedn. Dz. U. 2013 r., poz. 1594 z późn. zm.),
- 5) odpowiadaniu za wszystkie szkody, chyba że TK Telekom nie ponosi za nie winy, związane lub wynikające z wykorzystywania nieruchomości, o których mowa w ust. 2 lub 3, przez TK Telekom, przy czym TK Telekom zobowiązuje się usunąć własnym staraniem i na własny koszt ww. szkody spowodowane w trakcie realizacji prac oraz szkody będące ich skutkiem. Powyższe postanowienia znajdują w pełni zastosowanie w stosunku do wykonawców, z którymi TK Telekom zawarła umowy na wykonanie robót dotyczących Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej. TK Telekom ponosi pełną odpowiedzialność wobec PKP PLK. jeżeli w trakcie wykonywania prac konieczne będą zmiany w ruchu pociągów lub powstaną opóźnienia, bezpośrednio spowodowane wykonywanymi przez TK Telekom robotami budowlanymi, w realizacji przewozów przez przewoźników kolejowych,
- 6) z tym, że realizacja prawa TK Telekom do modernizacji lub rozbudowy Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom w Pasie służebności TK Telekom może się odbywać wyłącznie na podstawie i po wydaniu przez PKP PLK stosownych warunków technicznych prowadzenia takich prac lub na podstawie odrębnej Umowy z PKP PLK regulującej takie prace oraz pod warunkiem zachowania trwałości projektu infrastrukturalnego zrealizowanego przez PKP PLK w wyniku Modernizacji Linii Kolejowych,

Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom lub w wysokości uzgodnionej z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości obciążanej, w przypadku gdy dla Podlegająca Ulepszeniu Infrastruktury TK Telekom taka służebność lub ograniczone prawo rzeczowe nie były ustanawiane lub w przypadku innym niż określony w pkt 1) i 3).

- 3) TK Telekom zwraca udokumentowane inne niż wymienione powyżej poniesione przez PKP PLK SA koszty ustanowienia służebności lub innych ograniczonych praw rzeczowych w zakresie w jakim koszty te ulegają zwiększeniu na skutek konieczny dla realizacji Ulepszeń.
8. W przypadku braku możliwości ustanowienia bądź spowodowania ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego, w terminie określonym w ust. 2 i ust. 5:
  - 1) PKP PLK poinformuje z odpowiednim wyprzedzeniem TK Telekom o przyczynie opóźnienia oraz o przewidywanym terminie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego.
  - 2) Opóźnienie nie zwalnia PKP PLK z wykonania wszelkich ciążących na nim zobowiązań wobec TK Telekom.
9. W przypadku opóźnienia wynikającego z nie wywiązania się z terminu określonego w ust. 2 lub ust. 5, PKP PLK SA zobowiąże się do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zobowiązującej do ustanowienia służebności przesyłu lub innego ograniczonego prawa rzeczowego. Koszt sporządzenia takiego aktu notarialnego ponosi TK Telekom.
10. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością lub w użytkowaniu wieczystym PKP PLK, do czasu ustanowienia służebności przesyłu lub innego ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz TK Telekom, PKP PLK wyraża zgodę na odpłatne korzystanie z gruntu, na którym znajduje się Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna, o tożsamym zakresie jak zakres uprawnień wskazanych w ust. 4.

§ 7.

1. TK Telekom ma prawo do wstrzymania prowadzenia przez Wykonawcę Ulepszeń robót w przypadku istotnego naruszenia przez PKP PLK warunków Umowy, w szczególności, gdy PKP PLK lub Wykonawca, realizuje prace w sposób zagrażający bezpieczeństwu, zdrowiu ludzi, ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom lub bezpieczeństwu Infrastruktury Telekomunikacyjnej TK Telekom. TK Telekom w przypadku braku zaniechania naruszeń dotyczących ciągłości usług świadczonych przez TK Telekom lub bezpieczeństwu Infrastruktury Telekomunikacyjnej może wyznaczyć PKP PLK odpowiedni termin – nie krótszy niż 14 dni, a w pozostałych przypadkach naruszeń, termin nie krótszy niż 30 dni na ich zaniechanie. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu wyznaczonego PKP PLK na ich zaniechanie, TK Telekom może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. PKP PLK ma prawo do wstrzymania prowadzenia przez Wykonawcę Ulepszeń robót w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę Ulepszeń warunków Umowy, obowiązujących przepisów prawa lub któregoś sposobu prowadzenia w sposób istotny utrudnia bądź uniemożliwia prowadzenie Modernizacji Linii Kolejowej, w tym Usunięcie Kolizji. PKP PLK w przypadku braku zaniechania takich naruszeń może wyznaczyć Wykonawcy Ulepszeń odpowiedni termin nie krótszy niż 30 dni na ich zaniechanie. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu wyznaczonego na ich zaniechanie, PKP PLK może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Dodatkowo PKP PLK ma prawo wypowiedzieć Umowę w przypadku spowodowania przez Wykonawcę Ulepszeń opóźnienia w Modernizacji Linii Kolejowej o więcej niż ..... dni w stosunku do harmonogramu robót przy Modernizacji Linii Kolejowej. PKP PLK ma obowiązek niezwłocznie poinformować TK Telekom o skorzystaniu z ww. uprawnień, tj.:

określoną w ust. 2. Strony ustalają, że za dzień wykonania usługi uznaje się dzień podpisania Protokołu Wykonania Ulepszenia. Do faktury dołączone będzie szczegółowe zestawienie zawierające dane będące podstawą ustalenia wynagrodzenia za usługę Ulepszenia z podziałem na poszczególne elementy Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.

5. Do kwoty, o której mowa w ust. 2 i 3, zostanie doliczony podatek VAT wyliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. TK Telekom zapłaci należną PKP PLK kwotę, o której mowa w ust. 2, w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy PKP PLK.
8. W przypadku tego samego Wykonawcy realizującego Usunięcie Kolizji oraz Ulepszenia naliczenie kwot z tytułu wynagrodzenia za Usunięcie Kolizji odbywa się odrębnym trybem od wynagrodzenia za wykonane Ulepszenia, tj. na podstawie Umowy o Usunięcie Kolizji, wskazanej w Preambule Lit. B.
9. W przypadku braku terminowej zapłaty TK Telekom należności, o których mowa w ust 6, PKP PLK może wyznaczyć TK Telekom dodatkowy termin zapłaty nie krótszy niż 14 dni. W przypadku bezskutecznego upływu ww. terminu, PKP PLK może wypowiedzieć z winy TK Telekom niniejszą Umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Strony dokonają rozliczenia poniesionych kosztów wg stanu na dzień rozwiązania Umowy. PKP PLK ma prawo dochodzenia odszkodowania za poniesione szkody w wyniku rozwiązania Umowy w powyższym trybie.
10. W zakresie obowiązku pokrycia przez TK Telekom kosztów PKP PLK, o których mowa w §4 ust 4, 7, 10 i 11 oraz § 6 ust. 7, postanowienia ust. 4 – 9 stosuje się odpowiednio.

#### § 9.

1. W celu koordynacji działań, mających na celu realizację niniejszej Umowy, Strony powołują swoich przedstawicieli w osobach:  
ze strony TK TELEKOM : ....., tel. ....  
ze strony PKP PLK: ....., tel. ....  
- w zakresie (Awari, odbiorów technicznych, itp.): ..... tel. ....
2. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie, pod rygorem nieważności.

#### § 10.

W terminie do 366 dni od daty podpisania Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji, Strony – z zastrzeżeniem § 6 ust. 8 i 9 – dopełnią pozostałych czynności przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu Umowy i zakończenia Ulepszeń i potwierdzą to na podstawie Protokołu Wykonania Ulepszeń. Wzór Protokołu Wykonania Ulepszeń stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.

#### § 11.

1. W przypadku wystąpienia Wady powodującą nieprawidłowości w działaniu Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej, skutkujące trwałą przerwą w świadczeniu usług za jej pośrednictwem lub innymi nieprawidłowościami stanowiącymi zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego TK Telekom przystąpi do ich naprawy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 - 6.



- 1) Załącznik Nr 1 – Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego Podlegającej Ulepszeniu Infrastruktury TK Telekom;
  - 2) Załącznik Nr 2b Warunki wykonania Ulepszeń;
  - 3) Załącznik Nr 2c – Ustalony sposób dostarczenia Infrastruktury Zastępczej w przypadku Ulepszeń;
  - 4) Załącznik Nr 2d – Kosztorys Wykonawcy Ulepszeń;
  - 5) Załącznik Nr 3 – Wzór Protokołu odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej;
  - 6) Załącznik Nr 4 – Wzór Protokołu Wykonania Ulepszenia;
  - 7) Załącznik nr 5 – Załącznik nr 1 do Porozumienia;
  - 8) Załącznik nr 6 – Lista nieruchomości.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Niniejsza Umowa wraz z załącznikami może być udostępniona w każdym czasie Wykonawcy Usunięcia Kolizji oraz Wykonawcy Ulepszeń.

**PKP PLK**

**TK Telekom**

.....  
(pieczęć i podpis)

.....  
(pieczęć i podpis)

  
REKTOR PROJEKTU  
Mirosław Rodzik

  
RADCA PRAWNY  
Michał Trzebiński  
WA-4094



**Warunki techniczne wykonania Ulepszeń**

.....

.....

PROJEKT

R. 2017 r. 7

2017

♦ Załącznik nr 2d do Umowy

**Kosztorys ofertowy Wykonawcy Ulepszeń.**

.....

.....

PROJEKT

R. J. 7A

PP

Załącznik do Protokołu nr .....odbioru technicznego i przekazania do eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej z dnia ..... 201...r.

**WZÓR**

**Gwarancja dla Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej**

1. PKP PLK. udziela TK Telekom gwarancji jakości na Przebudowaną Infrastrukturę Telekomunikacyjną w zakresie użytych materiałów własnych oraz robocizny, rozumianej jako zapewnienie udzielone na zasadzie ryzyka, że materiały i robocizna są wolne od Wad, w zakresie objętym Umową.
2. Gwarancja zostaje udzielona na 24 miesiące liczone od dnia podpisania Protokołu Odbioru Technicznego i Przekazania do Eksploatacji Przebudowanej Infrastruktury Telekomunikacyjnej.
3. PKP PLK. zobowiązuje się usunąć na koszt PKP PLK Wady, które ujawnią się w okresie gwarancji. W szczególności PKP PLK., na koszt i ryzyko PKP PLK, usunie wszelkie Wady tak, aby Przebudowana Infrastruktura Telekomunikacyjna była zgodna z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną.
4. W przypadku zaistnienia Wady, TK Telekom sporządzi stosowną dokumentację na tą okoliczność, którą przekaze w terminie 14 dni do PKP PLK. PKP PLK. usunie Wadę nie później niż po upływie 30 dni od jej zgłoszenia przez TK Telekom, chyba że usunięcie wady wymaga dłuższego terminu ze względu na obowiązek uzgodnienia z PKP PLK SA warunków prowadzenia prac budowlanych przy usunięciu Wady.
5. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie wyłączają ani nie ograniczają prawa TK Telekom do żądania naprawienia szkody wywołanej Wadą.
6. Wady będą zgłaszane przez TK Telekom:  
tel./fax pod numer: .....  
lub mailem na adres: .....  
lub pisemnie na adres: .....
7. Wada będzie usunięta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną w sposób uzgodniony z TK Telekom.
8. Elementy użyte do usunięcia Wady stają się własnością TK Telekom z chwilą wydania i podpisania Protokołu usunięcia Wady.
9. Okres gwarancji, o którym mowa w ust 2, w zakresie dotyczącym usuniętej Wady ulega przedłużeniu o czas od zgłoszenia Wady do jej usunięcia.
10. Do usunięcia Wady muszą być użyte nowe materiały.
11. Wadę uważa się za usuniętą z chwilą podpisania przez TK Telekom Protokołu usunięcia Wady.
12. Na czas usuwania Wady przez PKP PLK., TK Telekom sprawować będzie na koszt PKP PLK nadzór w zakresie jakości wykonanych prac w ramach usuwania Wady.

W imieniu PKP PLK (Przekazujący)

W imieniu TK Telekom (Przyjmujący)

**Lista nieruchomości, które zostaną obciążone służebnością przesyłu lub innym prawem w następstwie Ulepszeń**

**w ramach Umowy nr ..... z dnia..... (wzór)**

**[Oznaczenie nieruchomości i zakres obciążenia – zakres informacji do potwierdzenia z Biurem Geodezji]**

PROJEKT

Handwritten signature and initials in blue ink.

Handwritten signature and initials in blue ink.