

Umowa Nr _____/K/2017

zawarta w dniu _____ 2017 r. w Poznaniu

pomiędzy

Zakładem Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr **0000027669**

ul. Kolejowa 4, 60-715 Poznań

NIP 779-21-57-760, REGON 634195317

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, którą reprezentują:

a

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, którą reprezentują:

a razem zwanymi dalej „**Stronami**.”

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych (dalej Roboty) w ramach zadania:

w zakresie określonym w załączonym Przedmiarze robót stanowiącym **załącznik nr _____** do Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego oraz uzyskał we własnym zakresie wszelkie dokumenty i informacje, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalnymi, w jakich będą realizowane prace, w szczególności z ukształtowaniem terenu budowy, warunkami geotechnicznymi i hydrologicznymi, umiejscowieniem istniejących instalacji, możliwościami urządzenia zaplecza budowy i zasilania w media oraz stanem dróg dojazdowych.

4. Wykonawca oświadcza, że sprawdził dokumenty umowne oraz zweryfikował przekazaną i/lub udostępnioną mu dokumentację techniczną i projektową, jak również zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia przyjętymi przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia/PFU. Wykonawca stwierdza, że dokumenty te są kompletne, poprawne i wystarczające do wykonania przedmiotu Umowy oraz, że nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

5. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w kalkulacji wynagrodzenia wszystkie wyżej wymienione okoliczności, w związku z czym jakiegokolwiek zastrzeżenia zgłoszone przez niego

po terminie zawarcia Umowy w powyższym zakresie nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane niezbędne do oddania przewidzianego Umową przedmiotu zamówienia, zgodnie z SIWZ (w tym PFU) dokumentacją budowlaną i Ofertą Wykonawcy, mającymi zastosowanie normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, regulacjami obowiązującymi w PKP PLK S.A. i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego („Prawem”).

2. W ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia na swój koszt obsługi geodezyjnej prowadzonych przez siebie Robót. W szczególności Wykonawca we własnym zakresie:

- a) dokonuje wyniesienia w terenie obiektów zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją wykonawczą,
- b) sporządza szkice z inwentaryzacji wykonywanych przez siebie prac,
- c) wykonuje protokół do odbioru i dołącza dokumentację geotechniczną i geodezyjne pomiary inwentaryzacyjne.

3. Poza Robotami w ramach niniejszej Umowy Wykonawca wykona następujące czynności:

- a) zagospodarowanie dalej zdefiniowanego Terenu Budowy jako terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz.290) wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: "**Prawo Budowlane**"), w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
- b) wywóz z dalej zdefiniowanego Terenu Budowy na bieżąco wszelkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Robotami,
- c) inne czynności wynikające ze specyfiki robót.

4. Wykonawca zrealizuje i ukończy wszystkie prace i roboty oraz usunie wszelkie stwierdzone w nich wady lub usterki, stosownie do postanowień Umowy.

5. Przedmiot zamówienia wynikający z Umowy Wykonawca ukończy w terminie do dnia: _____ roku.

6. Strony ustalają możliwość zmiany zakresu robót, rodzaju robót oraz zmianę terminu ich zakończenia poprzez podpisanie stosownego Aneksu do niniejszej Umowy.

§ 3

Sposób komunikacji

1. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy będzie odbywać się w formie pisemnej na poniższe adresy:

Zamawiający:

Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4, 60 – 715 Poznań

Tel./fax 61 63 33 659

Wykonawca:

2. Strony wyznaczają następujące osoby do bezpośrednich kontaktów i udzielania informacji w zakresie wykonywania umowy:

Zamawiający : _____, tel. _____, e – mail: _____

Wykonawca : _____ tel. _____ e – mail: _____

3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie wykonawcę o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji Wykonawcy lub jego danych teleadresowych. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.

§ 4 Cesja

Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 kodeksu cywilnego).

§ 5 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniesie Zamawiającemu do dnia rozpoczęcia robót gwarancję dobrego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy, tj. kwotę _____ zł (słownie: _____ złotych 00/100) w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu w podanym powyżej terminie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Zamawiający ma prawo do potrącenia z pierwszej faktury kwoty gwarancyjnej w wysokości odpowiadającej wartości gwarancji dobrego wykonania zadania.

Wszelkie kwoty wynagrodzenia zatrzymane Wykonawcy tytułem zabezpieczenia wykonania Umowy równoznaczne są z zawarciem umowy kaucji. W przypadku wstrzymania płatności takiej kwoty nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu zatrzymania płatności takich kwot, w szczególności z tytułu odsetek.

Kwota gwarancyjna zostanie wykorzystana i rozliczona poniżej:

- a) Całość zatrzymanej kwoty stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zwrot 70% wartości wnoszonej gwarancji nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy, nie wcześniej niż w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należycie wykonane.
- b) 30% wnoszonej gwarancji służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi wykonania umowy lub gwarancji. Zwrot gwarancji nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy, nie wcześniej niż w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

Kwoty zatrzymane z faktur, zwracane będą bez odsetek bankowych.

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego (w tym nieterminowego) wykonania Umowy.

3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka dopuszczonych przez Zamawiającego w Warunkach Zamówienia form, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jej wysokości.

4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Zabezpieczenia w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia Zabezpieczenia do pełnej jego wysokości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego o skorzystaniu z Zabezpieczenia.

5. Z zastrzeżeniem ust. 2, zabezpieczenie zwracane jest Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń i uznania Umowy przez Zamawiającego za należyte wykonaną.

§ 6 Poufność Informacji

1. Strony Umowy oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji Umowy, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych przy realizacji Umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PKP PLK S.A. oraz Zamawiającego, jak również innych tajemnic prawnie chronionych powziętych w związku z realizacją Umowy.

2. Obowiązkiem Wykonawcy jest przestrzeganie zapisów „Polityki Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. SZBI-Ibi-1a”.

3. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 1-2, Strony podlegają odpowiedzialności cywilnej i karnej przewidzianej w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

4. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu Umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych i informacji pozyskanych w trakcie wykonywania Umowy.

5. Wykorzystanie danych i informacji określonych w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie jest dopuszczalna.

6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.

7. Nie będą uznawane za poufne informacje, które:

1) są lub staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego przez Stronę Umowy, o ile Strona, której informacja dotyczy, zrzeknie się na piśmie prawa do ograniczenia dostępu do tej informacji ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy, albo

2) są już znane Stronie otrzymującej, o czym świadczą wiarygodne dowody, albo

3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej, albo

4) zostaną przekazane Stronie otrzymującej od osoby fizycznej lub prawnej niebędącej Stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.

8. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji chronionych wyłącznie dla tych pracowników lub współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca przy realizacji robót objętych Umową nie może posługiwać się dalszymi podwykonawcami.

§ 8

Dostęp do placu budowy

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy plac budowy (należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane, dalej jako: „Plac budowy”) najpóźniej w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Placem Budowy oraz do przeszkolenia swoich pracowników z zakresu lokalnych uwarunkowań związanych z robotami torowymi i prowadzonym ruchem pociągów. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie pisemnej informacji o pracownikach poinformowanych o zagrożeniach.

2. Dokumentację obiektów i urządzeń zaplecza tymczasowego opracowuje Wykonawca we własnym zakresie.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za teren budowy, na którym wykonuje roboty z chwilą jego przejścia.

4. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt ochraniać mienie znajdujące się na terenie budowy.

5. W przypadku wymogu narzuconego przez PKP PLK S.A. zainstalowania barier ochronnych, Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego ich pobrania od Zamawiającego (z jego magazynu w Poznaniu), montażu. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie lub utratę barier. Przed dokonaniem odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest do demontażu i zwrotu (za pisemnym potwierdzeniem) barier do magazynu Zamawiającego w Poznaniu w takim stanie ilościowym i jakościowym, w jakim je przejął (z uwzględnieniem normalnego zużycia). W przypadku utraty lub uszkodzenia barier, Zamawiający wystawi notę obciążeniową za stwierdzone przez kierownika budowy braki lub uszkodzenia według cen zakupu tych elementów. Nota podlegać będzie potrąceniu z ostatniej faktury Wykonawcy. Wzór protokołu przekazania barier Wykonawcy stanowi **załącznik nr 10** do Umowy.

5. Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, mając szczególnie na względzie wykonywanie robót przy prowadzonym ruchu kolejowym, sprawy ochrony p.poż. na terenie budowy należą do Wykonawcy.

6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty i obciążenia z tytułu specjalnych i/lub czasowych praw przejazdu, których może potrzebować, włączając te dotyczące dostępu do terenu budowy. Wykonawca uzyska także na własne ryzyko i koszt wszelkie dodatkowe urządzenia poza terenem budowy, których może potrzebować dla celów realizacji przedmiotu Umowy.

7. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych, powinien na własny koszt, dokonać inwentaryzacji fotograficznej i opisowej obiektów budowlanych na terenach przyległych oraz dróg, tras dostępu i urządzeń obcych lub obiektów budowlanych na terenie budowy, jak i w jego otoczeniu, których stan może ulec pogorszeniu w wyniku prowadzenia robót budowlanych. Inwentaryzacja taka powinna zostać poświadczona protokołem przez Zamawiającego, Wykonawcę i gestorów lub zarządców takich dróg lub urządzeń obcych lub obiektów budowlanych.
8. Wykonawca nie będzie zakłócał niepotrzebnie, ponad konieczną miarę, dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg i przejść, niezależnie czy są one publiczne, czy w posiadaniu PKP PLK S.A. lub innych osób.
9. Wykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń takich jak: dreny, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, ujęcia wodne, gazociągi oraz obiekty budownictwa lądowego, przed wykonaniem jakiegokolwiek wykopu i rozpoczęciem robót mogących naruszyć te urządzenia.
10. W celu zlokalizowania sieci użyteczności publicznej i uniknięcia jej ewentualnych uszkodzeń, Wykonawca wykona przekopy kontrolne na swój koszt.
11. Wykonawca będzie ponosił wszelką odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego Umowy na osobach lub mieniu, w tym dotyczące nieruchomości sąsiednich, jak również wynikające z ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości na których realizowane są roboty oraz nieruchomości sąsiednich, za uszkodzenia budynków, budowli, drzew, krzewów, dróg, rowów irygacyjnych, rurociągów, kabli i linii elektrycznych, kabli teletechnicznych i telekomunikacyjnych oraz wszelkich urządzeń, spowodowane przez niego przy realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany do bezzwłocznej naprawy uszkodzeń na własny koszt (w uzgodnieniu z zarządcą elementu uszkodzonego) oraz w razie konieczności wykonania wszelkich dalszych robót naprawczych zleconych przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi wydatkami prawnymi), wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego działania, o którym mowa w ustępie 12 (392 k.c.).
13. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym będzie zobowiązany do dokonania, w ramach umówionego wynagrodzenia, niezbędnych uzgodnień z lokalnymi władzami, przedsiębiorstwami oraz właścicielami prywatnymi odnośnie wszelkich niezbędnych usunięć i robót odtworzeniowych istniejących sieci i urządzeń. Wykonawca poniesie koszty takich robót jak i wszelkich uzgodnień. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia poniesionych kosztów.
14. Wykonawca uznaje trasy dostępu do Placu budowy za wystarczająco przydatne i dostępne. Wykonawca będzie właściwie używał odpowiednich pojazdów i tras, aby nie dopuścić do uszkodzenia jakiejkolwiek drogi lub mostu, przez ruch drogowy związany z działalnością Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Wykonawcy, jego dostawców, usługodawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy.
15. Koszty wykonania i utrzymania obiektów tymczasowych na terenie budowy wraz z wykonaniem, utrzymaniem /konserwacją/ dróg dojazdowych i ogrodzeń, rozproszaniem

wody, energii elektrycznej, łączności itp. po terenie budowy dla swoich potrzeb ponosi Wykonawca w całości.

16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelką konserwację i odpowiednie oznakowanie tras dostępu oraz uzyska ewentualne wymagane pozwolenia odnośnych władz na użytkowanie takich tras, znaków i drogowisk w zakresie dotyczącym jego odcinka robót.

17. Koszty wynikłe z nieprzydatności lub niedostępności tras dostępu, dla użytku wymaganego przez Wykonawcę.

18. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego opłat, kar lub grzywien związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych przez niego dróg kołowych, kolejowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

19. Wykonawca jest odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac budowy. Osoby upoważnione będą ograniczone do personelu Wykonawcy i Zamawiającego oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony, jako o upoważnionym personelu innych podwykonawców wykonawcy na Placu budowy.

20. Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Placu budowy oraz podejmie wszelkie konieczne środki ostrożności, aby utrzymać swój sprzęt i personel w obrębie Placu budowy.

21. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał Plac budowy na swoim odcinku robót w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód, w tym będzie uprzątał i usuwał z Placu budowy wszelki złom i odpady.

22. Wykonawca będzie dla potrzeb swojego odcinka robót:

1) zapewniał ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór robót (zgodnie z potrzebami), aż do ich ukończenia i odbioru; jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór;

2) zapewniał wszelkie roboty tymczasowe (włączając drogi, przejścia, osłony i ogrodzenia), które mogą być konieczne, z powodu realizacji przedmiotu Umowy, do użytku i dla ochrony społeczności lokalnej oraz właścicieli i użytkowników przyległego terenu;

3) zapewniał stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych oraz ścieków z całego placu budowy

§ 9

Wykonawstwo

1. Żadna ważna operacja jakiegokolwiek rodzaju, a zwłaszcza przecięcie lub zamknięcie istniejących torów kolejowych, dróg, wodociągów lub innego urządzenia użyteczności publicznej, nie może zostać przeprowadzona bez pisemnego pozwolenia PKP PLK S.A.. Wykonawca winien w odpowiednim czasie – co najmniej ___ dni przed rozpoczęciem takich robót – złożyć wnioski na piśmie o zamiarze wykonania tego typu czynności w celu przekazania go do PKP PLK S.A.

2. Zamawiający ma prawo monitorować zgodność każdej fazy realizacji zamówienia z ustaleniami umownymi. W związku z tym na dowolnym etapie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia właściwych dokumentów (wystawionych przez uprawnione organy lub instytucje) potwierdzających, że zastosowany materiał (wyrób budowlany), sprzęt (maszyna i urządzenie), technologia itd. spełniają wymogi

określone w umowie i dokumentach stanowiących jej integralne części. Obowiązkiem Wykonawcy jest niezwłoczne przedstawienie odpowiedniego dokumentu. Jeżeli Wykonawca, w wyznaczonym terminie, nie przedłoży stosownego dokumentu, to fakt ten będzie podstawą do uznania, że nie zostały dotrzymane warunki Umowy i wskazania przez Zamawiającego środków zaradczych, które bezwzględnie będą zastosowane przez Wykonawcę oraz naliczenia kary określonej w Umowie.

3. Wykonawca (jeżeli jest taka konieczność) uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia i inne dokumenty wymagane do wykonania robót budowlanych, dostarczenia lub usunięcia wyrobów budowlanych (urządzeń, materiałów) dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca opracuje wymagane w tym celu wnioski i inne dokumenty oraz w razie potrzeby uzyska wymagane pełnomocnictwa Zamawiającego. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem tych zezwoleń obciążą Wykonawcę.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie wszelkich dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy w oryginale lub jako kopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5. Wykonawca będzie płacił wszystkie podatki, należności i opłaty oraz uzyska wszystkie licencje, jakie są wymagane przez Prawa dla realizacji przedmiotu Umowy oraz usunięcia wszelkich wad lub usterek oraz zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie (lub inne koszty) i przejmie od niego odpowiedzialność materialną, w związku z konsekwencjami jakiegokolwiek zaniedbania w tym względzie.

6. Wszystkie wyroby budowlane (materiały, urządzenia) niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy dostarczy Wykonawca. Wyroby te będą wyrobami nowymi.

7. Wszystkie zastosowane przez Wykonawcę wyroby budowlane (materiały, urządzenia) muszą odpowiadać, co do jakości, wymaganiom PKP PLK S.A. oraz wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania oraz podlegać akceptacji PKP PLK S.A.. Zabudowane budowle i urządzenia (wyroby budowlane), dla których taki wymóg został postawiony zgodnie z Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1594), muszą posiadać *Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu budowli przeznaczonej do prowadzenia ruchu kolejowego* lub odpowiednio *Świadectwo dopuszczenia do eksploatacji typu urządzenia przeznaczonego do prowadzenia ruchu kolejowego* wydane przez Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego (poprzednio Główny Inspektorat Kolejnictwa). Przed przystąpieniem do zabudowy danej budowli lub urządzenia (wyrobu budowlanego) Wykonawca musi posiadać i przedstawić Zamawiającemu ww. świadectwo wydane na czas nieokreślony.

8. Wykonawca zapewni, ażeby osoby trzecie nie podnosiły jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę, w szczególności z tytułu szkód, za które odpowiada Wykonawca. W razie wytoczenia powództwa przez jakąkolwiek taką osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – weźmie na swój koszt udział w postępowaniu w zakresie niezbędnym do ochrony Zamawiającego przed odpowiedzialnością wobec tej osoby. Jeżeli Zamawiający będzie zmuszony spełnić jakiegokolwiek świadczenie na rzecz osoby trzeciej, za które odpowiada Wykonawca, zwróci on Zamawiającemu równowartość tego świadczenia oraz wyrówna wszystkie inne straty, w tym koszty sądowe oraz koszty pomocy prawnej. Ponadto Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszystkich sporach z osobami trzecimi oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Zamawiającemu.

9. W razie zawieszania wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany w trakcie zawieszenia zabezpieczać dotychczas wykonane roboty, tak aby uniknąć jakiegokolwiek szkody.

10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac bez jakichkolwiek opóźnień.

Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, postęp wykonania prac w porównaniu do Harmonogramu lub terminów pośrednich, będzie zbyt powolny, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne środki zaradcze.

W przypadku bezskuteczności podjętych przez Wykonawcę środków zaradczych, a w szczególności, gdy opóźnienie w rozpoczęciu, realizacji lub w wykonaniu prac przekroczy 5 (pięć) dni, Zamawiający będzie uprawniony, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, do zatrudnienia na koszt i ryzyko Wykonawcy osoby trzeciej w celu nadrobienia opóźnień oraz obciążenia Wykonawcy wynikającymi stąd kosztami.

11. Wykonawca zobowiązuje się do niezatrudniania etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla realizacji przedmiotu Umowy poza prowadzeniem zajęć dydaktycznych.

§ 10

Procedury bezpieczeństwa

1. Wykonawca będzie:

1) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym regulacji wewnętrznych PKP PLK S.A. zamieszczonych na stronie internetowej (<http://www.plk-sa.pl>), i przedłoży Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), który przekaże go do akceptacji PKP PLK S.A. nie później niż w ciągu 7 dni przed datą przekazania placu budowy, co nie zwalnia go z obowiązku posiadania BIOZ na budowie;

2) zapewniał bezpieczeństwo wszystkim osobom uprawnionych do przebywania na placu budowy oraz osobom przypadkowo znajdujących się na placu budowy;

3) utrzymywał Plac budowy i robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla osób, o których mowa w ust. 2);

4) zapobiegał wszelkim związanym z realizacją robót zagrożeniom dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego po torach czynnych (jeżeli dotyczy), w tym:

a) planował realizację robót (harmonogram, fazowanie) w sposób umożliwiający ograniczenie do niezbędnego minimum wykorzystania sygnałów zastępczych (Sz) do prowadzenia ruchu kolejowego na sąsiednim torze czynnym (jeżeli dotyczy),

b) wdrażał środki kontroli ryzyka wynikające z przeprowadzonej przez PKP PLK S.A. analizy ryzyka – w przypadku związanej z realizacją robót konieczności udzielenia długotrwałego zamknięcia torowego i prowadzenia w tym czasie ruchu kolejowego po sąsiednim torze czynnym w oparciu o sygnały zastępcze (Sz) – zgodnie z postanowieniami „Zasad organizacji i udzielania zamknięć torowych” Ir-19;

c) organizował Plac budowy w sposób zapewniający właściwą widoczność czynnych urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego (sygnalizatory, wskaźniki itp.), a także wymaganych trójkątów widoczności na przejazdach kolejowo-drogowych,

d) niezwłocznie zgłaszał dyżurnemu ruchu najbliższego posterunku ruchu przyległego do szlaku objętego robotami wszelkie zdarzenia (poważne wypadki, wypadki i incydenty) w ruchu kolejowym zaistniałe w związku z realizacją robót,

e) poddawał się działaniom audytowym i kontrolnym w zakresie bezpieczeństwa ruchu kolejowego, dokonywanym przez upoważnionych pracowników PKP PLK S.A. lub/i Wykonawcy, a także realizował wydane przez nich zalecenia (włącznie z obowiązkiem wstrzymania robót) oraz usuwał stwierdzone niezgodności i nieprawidłowości zagrażające bezpieczeństwu ruchu kolejowego prowadzonego po torach czynnych (jeżeli dotyczy),

f) każdorazowo przed przekazaniem do eksploatacji urządzeń sterowania ruchem kolejowym, które zostały zmodyfikowane lub nowo zabudowane w ramach realizacji robót, dostarczał PKP PLK S.A., z odpowiednim wyprzedzeniem, wszelką dokumentację techniczną tych urządzeń tak, aby możliwe było wprowadzenie stosownych zmian do obowiązujących w PKP PLK S.A. regulaminów technicznych oraz przygotowanie pracowników PKP PLK S.A. do obsługi nowych lub zmodyfikowanych urządzeń.

2. Personel Wykonawcy musi spełniać wymagania i warunki (w tym określone w regulacjach wewnętrznych obowiązujących w PKP PLK S.A.) umożliwiające pracę na czynnych torach linii kolejowych.

3. Wykonawca zobowiązany będzie przestrzegać i stosować **„Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Ibh-105”** (wraz z załącznikami) oraz **„Instrukcję dla Wykonawcy prac zleconych przez Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.”** (wraz z załącznikami).

4. Warunkiem dopuszczenia pracowników Wykonawcy do realizacji prac objętych Umową jest uzyskanie imiennych przepustek uprawniających te osoby do wstępu na obszar kolejowy oraz przedstawienie wykazu osób zapoznanych z zagrożeniami na terenie prowadzonych robót.

5. Zakład Robót Komunikacyjnych - DOM w Poznaniu Sp. z o.o. jest podmiotem odpowiedzialnym za utrzymanie pojazdów kolejowych (ECM). W związku z tym informujemy, że usługi świadczone przez Państwa mają wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego. W związku z tym ponoszą Państwo ryzyko wspólne za powstałe usterki.

6. Strony zobowiązują się do wzajemnej wymiany informacji mających wpływ na wykonywanie zobowiązań wynikających z niniejszego zamówienia, w tym w szczególności na bezpieczeństwo systemu kolejowego oraz o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na bezpieczeństwo i prowadzenie ruchu kolejowego, w tym na bezpieczeństwo ludzi i mienia, wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 11

Ochrona środowiska

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, w tym w szczególności Wykonawca zobligowany jest do postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska oraz wewnętrznymi regulacjami PKP PLK S.A. w tym zakresie, w tym m.in. dotyczącymi gospodarowania odpadami (w szczególności „Instrukcją gospodarki odpadami PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Is-1), a także zgodnie z ustaleniami Umowy.

2. Wykonawca postępował będzie zgodnie z zapisami decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwarunkowaniami określonymi na etapie ponownej oceny oddziaływania

na środowisko (jeżeli taka ocena była prowadzona) oraz zgodnie z wszystkimi innymi decyzjami administracyjnymi w zakresie ochrony środowiska.

3. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezwłocznych działań zapobiegawczych. Wykonawca odpowiada za szkody w środowisku powstałe wskutek prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań naprawczych. Wszelkie działania zapobiegawcze i naprawcze Podwykonawca przeprowadzi na własny koszt.

4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca z Zamawiającym przy udziale przedstawiciela PKP PLK S.A. wspólnie przeprowadzi przegląd obiektów i dokona wstępnej kwalifikacji materiałów przewidzianych do demontażu. Dalszy sposób postępowania z materiałami z demontażu będzie zgodny w przepisami i instrukcjami wewnętrznymi obowiązującymi w PKP PLK S.A..

5. Niezależnie od tego, jak PKP PLK S.A. zamierza wykorzystać materiały i urządzenia, względem których rezerwuje sobie prawo własności, wszelkie koszty związane z ich demontażem, segregacją, przechowywaniem, przeładunkiem i transportem do miejsca wskazanego przez przedstawiciela PKP PLK S.A. będą poniesione przez Wykonawcę w ramach umówionego wynagrodzenia.

6. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo magazynowane materiały i urządzenia do czasu, gdy będą one potrzebne do wykonania robót, zostały zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość oraz właściwości i były dostępne do kontroli. Zdemontowane materiały oraz urządzenia powinny być zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi, kradzieżą i uszkodzeniami mechanicznymi. Uszkodzenia powstałe podczas demontażu urządzeń istniejących, zakwalifikowanych do dalszego użytkowania, obciążają Wykonawcę i muszą zostać usunięte na jego koszt. Zakres naprawy obejmuje przywrócenie tych urządzeń do stanu sprzed demontażu.

7. Miejsca czasowego magazynowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

8. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i jest obowiązany do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy (w tym również przebudowy i rozbudowy), rozbioru, remontu obiektów z wyłączeniem odpadów, których wytwórcą będzie Zamawiający lub PKP PLK S.A., w tym m.in. odpadów ze stali i metali kolorowych.

9. Wykonawca prowadzi gospodarkę odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, w szczególności gospodarka odpadami nie może:

- 1) powodować zagrożenia dla wody, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt;
- 2) powodować uciążliwości przez hałas lub zapach;
- 3) wywoływać niekorzystnych skutków dla terenów wiejskich lub miejsc o szczególnym znaczeniu, w tym kulturowym i przyrodniczym.

10. Podczas realizacji robót odpady należy magazynować w sposób selektywny w miejscu na ten cel przeznaczonym, wyznaczonym na Placu budowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21) oraz jej aktami wykonawczymi w tym zakresie, przy uwzględnieniu dozwolonego czasu magazynowania dla poszczególnych rodzajów odpadów oraz sposobów zabezpieczeń przed przedostawaniem się ich do środowiska,

kierując się właściwościami odpadów, wymaganiami ochrony życia i zdrowia ludzi oraz ograniczeniem uciążliwości związanych z ich magazynowaniem.

11. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają:

- 1) zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów, lub
- 2) koncesję na podziemne składowanie odpadów, pozwolenie zintegrowane, decyzję zatwierdzającą program gospodarowania odpadami wydobywczymi, zezwolenie na prowadzenie obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych lub wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;
- 3) wpis do rejestru w zakresie, o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 5 ustawy o odpadach, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania decyzji lub wpisu do rejestru.

12. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany do:

- 1) prowadzenia na bieżąco ich ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów z zastosowaniem karty przekazania odpadów, karty ewidencji odpadów;
- 2) sporządzania rocznego sprawozdania o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami.

13. Wykonawca w związku z realizacją robót objętych umową przygotowuje i przekazuje na żądanie Zamawiającego informację o wytworzonych odpadach i sposobie zagospodarowania odpadów. Informacja powinna być przygotowana zgodnie z instrukcjami wewnętrznymi PKP PLK S.A..

14. Koszty gospodarowania odpadami są ponoszone przez Wykonawcę będącego wytwórcą odpadów.

§ 12

Personel Wykonawcy

1. Podczas projektowania i realizacji robót oraz tak długo później, jak będzie to konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca zapewni personel konieczny do planowania, organizacji i dokonywania prób (dalej jako „Personel”).

2. Personel będzie posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im funkcji. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Wykonawcę jakiegokolwiek osoby z Personelu, nowa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane przez ustawę Prawo budowlane oraz posiadać doświadczenie oraz kwalifikacje nie mniejsze niż te, które wymagane były na etapie ofertowania i podpisywania Umowy.

3. Zmiana w trakcie realizacji Umowy którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do wykonywania projektów, kierowania budową i do kierowania robotami, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zmiana taka nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca przedłoży propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową lub robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy lub robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowić podstawy do przedłużenia terminu realizacji Umowy.

4. Personel będzie stanowiła wystarczająca liczba osób do prowadzenia prac lub robót w celu zadowalającej i bezpiecznej realizacji prac lub robót.
5. Personel Wykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły oraz doświadczony w swych zawodach lub zajęciach. Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną na Placu budowy lub przy robotach, która: wykazuje brak staranności, lub wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały, lub nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Umowy, lub uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub swoim działaniem (bądź zaniechaniem działania) stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego, w tym stwarza ryzyko wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku.
6. Wykonawca usunie także osobę (osoby) zatrudnione przy wykonaniu Umowy, których usunięcia zażąda PKP PLK S.A.. Jeżeli wystąpi taka okoliczność, to Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo.
7. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia swojego personelu.
8. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu na jego żądanie informację, o liczbie osób w każdej grupie personelu Wykonawcy (wraz z podaniem uprawnień jeżeli są one wymagane przez przepisy Prawa budowlanego – na żądanie przedłoży także kserokopie tych uprawnień) oraz o liczbie sprzętu Wykonawcy każdego typu na Placu budowy. Szczegółowe informacje będą przedkładane, w formie zatwierdzonej przez Zamawiającego, w każdym miesiącu kalendarzowym do czasu, aż Wykonawca ukończy roboty objęte umową.
9. Zamawiający może zażądać usunięcia z Placu budowy sprzętu nieposiadającego wymaganych świadectw dopuszczenia do eksploatacji i osób obsługujących ten sprzęt bez wymaganych uprawnień.

§ 13

Harmonogram rzeczowo – finansowy

1. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia, w uzgodnionym z nim formacie Harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględniający postanowienia Umowy, w szczególności zastrzeżone Umową terminy, składający się z następujących części:
 - a) prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę (o ile dotyczy);
 - b) terminy realizacji poszczególnych etapów prac, przy czym terminy te muszą zawierać się w terminach określonych dla realizacji danego etapu Umowy oraz realizacji całego przedmiotu Umowy;
 - c) zasoby ludzkie i sprzętowe;
 - d) przeroby i płatności.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie zawierał:
 - 1) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Umową oraz
 - 2) okresy na przeglądy oraz na wszelkie inne przedłożenia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyszczególnione w dokumentach umownych,
 - 3) kolejność i rozłożenie w czasie wymaganych inspekcji i prób (jeśli zachodzi taka konieczność),

- 4) daty rozpoczęcia i zakończenia robót ,
 - 5) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych asortymentów robót,
 - 6) zapewnienie dostaw materiałów i urządzeń na plac budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości robót,
 - 7) planowane przerwy w prowadzeniu robót ze względu na wymogi zawarte w Umowie (np. ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), oraz
 - 8) planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem w szczególności Instrukcji IR-19 obowiązującej w PKP PLK S.A., oraz
 - 9) rezerwy czasowe wynikające z etapowania robót lub przyjętych technologii prowadzenia robót,
 - 10) Etapy ustalone w Umowie.
3. Podczas opracowywania Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca uwzględni niekorzystne warunki pogodowe, które mogą ograniczyć postęp robót w okresie jesienno-zimowo-wiosennym, harmonogram przyznanych zamknięć torowych (jeżeli dotyczy) oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy.
4. Wykonawca będzie także przedkładał skorygowany (aktualny) Harmonogram rzeczowo-finansowy, kiedykolwiek poprzedni Harmonogram stanie się niespójny z faktycznym postępowaniem robót lub ze zobowiązaniami Wykonawcy.
5. Jeśli Zamawiający, w ciągu ____ dni od otrzymania Harmonogramu, nie poinformuje Wykonawcy w jakim Harmonogram ten nie jest zgodny z Umową, to Wykonawca może uznać harmonogram za zatwierdzony i postępować zgodnie z tym Harmonogramem.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie ____ dni i ponownie przedłożyć, poprawiony Harmonogram rzeczowo-finansowy do zatwierdzenia. Jeżeli Wykonawca nie uwzględni uwag wykonawcy w powyższym terminie, a przedłożony przez niego Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie niezgodny z Umową, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania robót w całości lub części. Wszelkie konsekwencje takiego wstrzymania obciążą Wykonawcę.
7. W Harmonogramie rzeczowo-finansowym Wykonawca uwzględni Etapy wykonania przedmiotu Umowy, tak aby Umowa została wykonana w określonym w Umowie terminie. Brak zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego wykonania Umowy.
8. Wykonawca powiadomi bezzwłocznie Zamawiającego o prawdopodobnych przyszłych wypadkach lub okoliczności, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na realizację robót. Zamawiający może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie tego przewidzianego wpływu przyszłych wypadków lub okoliczności.
9. Zamawiający nie zaakceptuje Harmonogramu, jako zgodnego z Umową, w którym data zakończenia robót łącznie z dokonaniem wszelkich formalności przewidzianych w Umowie, wykraczają poza termin wykonania przedmiotu Umowy lub bez uwzględnienia uwag Zamawiającego.
10. Zatwierdzenie Harmonogramu nie stanowi zmiany Umowy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Umowy.

11. Nieprzestrzeganie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierdzonego Harmonogramu stanowi naruszenie Umowy.
12. Wykonawca będzie przechowywał egzemplarz Harmonogramu na Placu budowy w formie wykresu graficznego przedstawiającego postęp robót.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia, w porozumieniu z Wykonawcą, zmian w Harmonogramie. Wykonawca zobowiązuje się dostosować do tak wprowadzonych zmian.
14. Każdy Harmonogram rzeczowo-finansowy lub jego aktualizacja mają zostać opatrzone datą jego sporządzenia, podpisem Wykonawcy, datą zatwierdzenia oraz podpisem Zamawiającego.

§ 14

Postęp prac

1. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu cotygodniowe / comiesięczne pisemne informacje na temat postępu robót. Informacje te będą składane do czasu, aż Podwykonawca ukończy całą pracę określoną warunkami Umowy.
2. Każda Informacja będzie zawierała:
 - 1) wykresy i szczegółowe opisy postępu pracy lub robót z określeniem faktycznej lub przewidywanej daty uzyskania decyzji (o ile dotyczy), powstawania dokumentów Wykonawcy, zamawiania, wyrobu, dostawy na Plac budowy, budowy, montażu, dokonywania prób,
 - 2) fotografie przedstawiające stan zaawansowania i postępu robót;
 - 3) dla każdej głównej pozycji wyrobów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy (urządzeń, materiałów) nazwę producenta, miejsce wyrobu, procent zaawansowania oraz faktyczne lub spodziewane daty: dostawy, przybycia, rozpoczęcia zabudowy;
 - 4) szczegółowe informacje dotyczące personelu i sprzętu Wykonawcy;
 - 5) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów materiałów;
 - 6) listę powiadomień, związanych z roszczeniami Wykonawcy;
 - 7) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa;
 - 8) porównanie faktycznego i planowanego postępu pracy lub robót, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić, pozyskaniu decyzji administracyjnych (o ile dotyczy), ukończeniu robót zgodnie z Umową oraz środków przedsięwziętych (lub mających być przedsięwzięte) w celu zapobieżenia opóźnieniom;
 - 9) informacje w zakresie ochrony środowiska, w tym między innymi:
 - a) szczegółowy wykaz uzyskanych przez Wykonawcę decyzji i zezwoleń w zakresie ochrony środowiska (o ile dotyczy),
 - b) szczegółowy opis działań organizacyjno-technicznych dotyczących fazy budowy wynikających z wymagań w zakresie ochrony środowiska na podstawie uzyskanych decyzji administracyjnych,
 - c) szczegółowy wykaz wykonanych urządzeń ochrony środowiska (w tym przejść dla zwierząt, obiektów inżynierskich dostosowanych do pełnienia funkcji przejść dla zwierząt, urządzeń ochrony zwierząt, urządzeń służących ochronie klimatu akustycznego

i urządzeń w zakresie gospodarki wodno-ściekowej), ze wskazaniem dokładnej lokalizacji i parametrów wykonanych urządzeń,

d) informacje na temat zauważonych wszelkich zagrożeń dla środowiska naturalnego, w tym wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku spowodowanego prowadzonymi przez Wykonawcę robotami oraz informacje na temat wszystkich działań podjętych przez Wykonawcę w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom oraz do podjęcia działań zapobiegawczych i naprawczych,

e) informacje na temat wytworzonych odpadów i sposobów ich zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi instrukcjami wewnętrznymi PKP PLK S.A.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwoływania z 3 dniowym wyprzedzeniem narad celem omówienia postępów robót, przedłożonych informacji i ewentualnych opóźnień.

§ 15

Prace zabezpieczające

1. Bez względu na jakikolwiek uprzedni odbiór, Zamawiający może polecić Wykonawcy:

1) usunąć z Placu budowy i zastąpić innymi wszelkie urządzenia lub materiały, które nie są zgodne z Umową,

2) usunąć i ponownie wykonać każdą inną pracę lub robotę, która nie jest zgodna z Umową,

3) wykonać każdą pracę lub robotę, która jest pilnie wymagana dla bezpieczeństwa robót, z powodu wypadku, nieprzewidzianego wydarzenia lub z innego tytułu.

2. Każde polecenie Zamawiającego będzie wskazywało rozsądny czas, w jakim Wykonawca jest zobowiązany je wykonać.

3. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do takiego polecenia, to Zamawiający będzie uprawniony do zatrudnienia i opłacenia innych osób dla wykonania tej pracy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zapłaci także Zamawiającemu wszystkie koszty wynikłe z tego niezastosowania się.

§ 16

Etapy

1. Dla Umowy ustanawia się następujące Etapy (kamienie milowe), które Wykonawca zobowiązany jest wykonać w następujących terminach:

a) _____ ,

b) _____ ,

2. Przy ocenie wykonania danego Etapu będą brane pod uwagę tylko roboty wykonane i zaakceptowane przez PKP PLK S.A., a wartość tych robót będzie wyliczona w oparciu o ceny określone w przedmiarze robót.

§ 17

Kary i obciążenia

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości _____ % ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie terminu wykonania Umowy;
- 2) za niewykonanie w terminie Etapu (kamienia milowego), ustalonego w Harmonogramie rzeczowo-finansowym w wysokości _____ % wartości brutto danego Etapu (kamienia milowego), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 3) za zwłokę w usunięciu wad po upływie wyznaczonego terminu ich usunięcia w wysokości _____ % ceny brutto za wykonanie przedmiotu Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 4) za zwłokę w dostarczeniu wymienionych w § 8 ust. 2 Umowy dokumentów po upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego na ich dostarczenie w wysokości _____ % ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 5) za przedłużenie zamknięć torowych w wysokości 1.000 zł za każdą rozpoczętą godzinę wydłużenia przydzielonego zamknięcia toru, które wystąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 6) za udzielone, a nie wykorzystane zamknięcia torowe w wysokości 1.000 zł za każdą rozpoczętą godzinę przydzielonego zamknięcia toru, które wystąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
- 7) w przypadku nieprzedłożenia, zgodnie z Umową, *Świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu budowli przeznaczonej do prowadzenia ruchu kolejowego lub odpowiednio Świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typu urządzenia przeznaczonego do prowadzenia ruchu kolejowego* wydanego na czas nieokreślony, w terminach określonych w Umowie w wysokości _____ % ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 8) za niedostarczenie Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości _____ % ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 9) za brak aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie ustalonym w Umowie - w wysokości _____ % ceny brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 10) za nieobecność przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do podejmowania wiążących decyzji na naradach i spotkaniach koordynacyjnych w wysokości 1.000 zł odrębnie za każdy przypadek zawinionej nieobecności w wyznaczonym terminie narady lub spotkania;
- 11) za wystąpienie zdarzeń, o której(ych) mowa w Załączniku nr 5 do Instrukcji Ibh-105 „Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracownika innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” (niezależnie od kar określonych w Umowie) w wysokościach tam określonych w przypadku obciążenia nimi Zamawiającego przez PKP PLK S.A.;
- 12) za konieczność stosowania sygnałów zastępczych wynikających z wydłużonego czasu trwania Umowy z winy Wykonawcy lub nieusunięcia z winy Wykonawcy w ciągu 24 godzin usterek w czynnych urządzeniach służących do prowadzenia ruchu kolejowego – w wysokości 10.000 PLN za każdą dobę;
- 13) za niezabezpieczenie miejsca robót zgodnie z „Wytycznymi zabezpieczenia miejsca robót wykonywanych na torze zamkniętym podczas prowadzenia ruchu pojazdów kolejowych po torze czynnym z prędkością $V \geq 100$ km/h Id-18” oraz „Regulaminem tymczasowym prowadzenia ruchu w czasie wykonywania robót” – w wysokości 10.000 PLN za każdy dzień stwierdzonych nieprawidłowości;

- 14) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości ____ % ceny brutto;
- 15) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż wskazane w Umowie lub powszechnie obowiązujących przepisach prawa - w wysokości _____ % ceny brutto
- 16) w przypadku powierzenia wykonywania prac dalszemu podwykonawcy – w wysokości za każdy taki przypadek.

2. Niezależnie od powyższego, w przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy terminów określonych „Harmonogramem rzeczowo-finansowym”, które skutkują koniecznością wprowadzenia nieplanowych zamknięć torowych, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu za pośrednictwem Zamawiającego na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. wszelkich kosztów wynikających z wypłaconych przewoźnikom i innym podmiotom gospodarczym kar umownych, odszkodowań i kosztów z tytułu nienależytej realizacji rozkładu jazdy pociągów.

3. Kary umowne, odszkodowania i koszty, o których mowa w ust. 2, dotyczą w szczególności:

- 1) kar wypłaconych przewoźnikom z tytułu opóźnienia pociągów w stosunku do ogłoszonego rozkładu jazdy pociągów;
- 2) niezachowania parametrów linii kolejowej powodujące wydłużenie czasu jazdy pociągów;
- 3) odszkodowań wypłaconych podróżnym na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1371/2007 dotyczącego praw i obowiązków pasażerów w ruchu kolejowym,
- 4) kosztów poniesionych na lądową komunikację zastępczą;
- 5) kosztów druku i kolportażu plakatowego rozkładu jazdy i ulotek informacyjnych dla podróżnych;
- 6) kosztów poniesionych przez przewoźników, wynikających z jazdy wydłużoną „drogą okrężną” (objazdową) lub po torach innego Zarządcy w stosunku do ogłoszonego rozkładu jazdy pociągów;
- 7) utraconych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. korzyści, spowodowanych brakiem możliwości sprzedaży trasy, rozumianej jako brak możliwości przejazdu pociągów;
- 8) kosztów wprowadzenia lądowej komunikacji zastępczej, użycia lokomotyw spalinowych jako trakcji zastępczej;
- 9) kosztów związanych z opracowaniem i edycją rozkładów jazdy pociągów.

4. Koszty wynikające z tytułu opóźnień pociągów naliczane będą na podstawie zapisów prowadzonych przez dyspozytora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Zarządzania Ruchem Kolejowym w Systemie Ewidencji Pracy Eksploatacyjnej (SEPE), natomiast koszty wprowadzenia lądowej komunikacji zastępczej i użycia lokomotyw do przeciągania pociągów naliczane będą według faktur przedłożonych przez przewoźników.

5. Koszty wynikające z tytułu konieczności zorganizowania przez PKP PLK S.A. komunikacji zastępczej z winy leżącej po stronie Wykonawcy naliczane będą na podstawie not od przewoźnika, refakturowanych na podwykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty w/w faktur, not wystawionych przez PKP PLK S.A. na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

6. Niezależnie od opisanych powyżej kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych nienależytą realizacją rozkładu jazdy, podwykonawca dokona na własny koszt naprawy

uszkodzonych przez siebie elementów infrastruktury, które wygenerowały powyższe kary umowne, odszkodowania i koszty.

7. Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

8. Zapłata kary umownej nie zwolni Wykonawcy z jego zobowiązania wykonania przedmiotu Umowy, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Umowy.

9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy z przysługującego mu wynagrodzenia bądź na skorzystanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do kwoty naliczonych kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy.

§ 18

Odbiory

1. Wykonane prace i roboty podlegać będą odbiorom.

2. Stosowane będą następujące odbiory robót: odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiory złączy szynowych, odbiory eksploatacyjne (wstępne), odbiór końcowy, odbiór pogwarancyjny.

3. Dopuszcza się możliwość pominięcia, w procesie realizacji przedmiotu Umowy poszczególnych spośród określonych w Umowie odbiorów, wówczas czynności objęte takim odbiorem muszą być dokonane, odpowiednio w trakcie kolejnego ze zdefiniowanych wyżej odbiorów, najpóźniej podczas odbioru końcowego.

4. Przewidywany termin zakończenia prac lub robót podlegających stosownemu rodzajowi odbioru Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w terminie nie krótszym niż ___ dni przed gotowością do odbioru. Po zakończeniu prac i robót Wykonawca dokonuje właściwego wpisu w dzienniku budowy.

5. Przystąpienie do odbioru robót nastąpi w ciągu ___ dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i potwierdzenia przez inspektora nadzoru lub odpowiednio inspektorów nadzoru zakończenia prac i robót w poszczególnych branżach (o ile dotyczy) oraz kompletności przekazanych przez Wykonawcę dokumentów.

6. Nie później niż ___ dni przed przewidywanym zakończeniem prac lub robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty odbiorowe w zakresie niezbędnym dla dokonania danego odbioru, który sprawdzi kompletność otrzymanych dokumentów i niezwłocznie po upływie zgłoszonego przez Wykonawcę terminu zakończenia prac lub robót, zweryfikuje ten fakt, celem potwierdzenia spełnienia uwarunkowań przystąpienia do odbioru.

7. Wykonawca przedłoży wykonawcy wszystkie deklaracje, certyfikaty i świadectwa, o których mowa w PFU, w terminach wskazanych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.

8. Roboty lub ich części uszkodzone lub zniszczone, w okresie przed ich przekazaniem do odbioru końcowego, Wykonawca naprawi i doprowadzi do stanu pierwotnego na własny koszt.

9. Na odbiorze komisja ocenia wykonanie prac lub robót oraz sprawdza kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych w zakresie objętym danym odbiorem. Jeżeli według

Zamawiającego przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru.

10. Jeżeli w toku czynności odbioru prac lub robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady można usunąć:

- a) a uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wskazując jednocześnie termin usunięcia wad i datę kolejnego odbioru;
- b) a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia wad;

2) jeżeli wad nie można usunąć:

- a) a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
- b) a uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy w terminie ____ dni od powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

11. W przypadku odbioru końcowego:

- 1) na 2 tygodnie przed zgłoszeniem zakończenia robót Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wstępny operat kolaudacyjny celem sprawdzenia;
- 2) do wstępnego operatu Zamawiający może wnieść uwagi do momentu zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót;
- 3) na odbiór końcowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ostateczny operat kolaudacyjny (poprawiony według uwag przekazanych przez Zamawiającego);
- 4) operat kolaudacyjny musi zawierać elementy i dokumenty określone w Umowie oraz uwzględniać uwarunkowania wynikające z Decyzji Nr 48/2013 Prezesa Zarządu PKP PLK S.A. z dnia 27.09.2013r. w sprawie przyjęcia wytycznych przeprowadzania końcowych odbiorów robót inwestycyjnych prowadzonych przez PKP PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji;
- 5) sprawdzenie operatu kolaudacyjnego przez przedstawicieli Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego kompletność, zgodnie z Umową oraz ww. decyzją.

12. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, w terminach wyznaczonych zgodnie z postanowieniami Umowy, wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbiorów prac lub robót, a także ujawnionych w okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi oraz powiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu.

13. Strony postanawiają, że z czynności odbiorów będą sporządzane protokoły odbioru, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, natomiast fakt dokonania odbioru robót zanikających i/lub ulegających zakryciu będzie potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron (inspektora nadzoru oraz kierownika budowy lub kierownika robót) w dzienniku budowy albo w inny sposób na piśmie. Dokonanie odbioru złączy szynowych, tj. spawów termitowych i zgrzewów powinno być dokonane przez osobę z uprawnieniami do odbioru i potwierdzone pisemnie.

14. Wszelkie pozostałe kwestie dotyczące odbiorów prac i/lub robót uregulowane są w PFU.

§ 19

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie kosztorysowe (dalej: „**Wynagrodzenie**”) zgodne z wynegocjowaną ceną w kwocie _____ zł (słownie: ____ złotych 00/100) netto z czego kwota _____ zł objęta jest procedurą „odwrotnego obciążenia”. W związku z wystąpieniem „odwrotnego obciążenia” powstanie u Zamawiającego obowiązek podatkowy. Zamawiający rozliczy VAT z tego tytułu według stawki 23% w kwocie _____ zł (słownie: _____ złotych 00/100).

2. Zapłata nastąpi za faktycznie wykonaną ilość robót. Oznacza to, że zapłata dla Wykonawcy będzie dokonana za faktycznie wykonaną ilość robót. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac, innych czynności lub praw koniecznych do zgodnego z umową wykonania całości przedsięwzięcia opisanego w dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, pokrywa również wartość robót, materiałów i wyposażenia w odniesieniu do robót, materiałów i wyposażenia, które nie zostało wprost wyszczególnione i wykazane w dokumentacji projektowej, a jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy, a także wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z wykonywaniem robót, jak również wszystkie koszty pośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności zaś roboty i świadczenia komplementarnie związane z realizacją przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca zapewnia, że podstawą kalkulacji wynagrodzenia było m.in. ustalenie zakresu rzeczowego robót zgodnie z dokumentacją przetargową, na podstawie której Wykonawca przed podpisaniem Umowy dokonał szczegółowego oszacowania prac i materiałów potrzebnych do kompleksowego wykonania przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewnia, że jeżeli w swych kalkulacjach cenowych nie przewidział wykonania robót lub świadczeń, bez których przedmiot Umowy nie spełniałby wymagań wynikających z niniejszej Umowy, to wykona takie roboty lub świadczenia na własny koszt.

4. Dokładność lub niewłaściwe oszacowanie zakresu prac i robót budowlanych w PFU lub przedmiarze robót nie będzie miało żadnego wpływu na ważność Umowy oraz nie zwolni Wykonawcy z wykonania przedmiotu umowy, jak również nie będzie stanowiło podstawy do roszczeń ze strony Wykonawcy.

5. Zamawiający ma prawo zmniejszyć zakres robot i usług bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.

6. Podstawą ustalenia wynagrodzenia za poszczególne, wymienione w przedmiarze robót, elementy przedmiotu Umowy będą:

1) ceny ujęte w poszczególnych pozycjach;

2) potwierdzenie przez właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przedstawiciela Zamawiającego w protokole stanowiącym załącznik do faktury kompletnego i kompleksowego wykonania elementu prac i/lub robót albo części takiego elementu w przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na podział elementów wymienionych w przedmiarze robót na potrzeby fakturowania;

3) obustronnie podpisana umowa,

4) dołączony do protokołu odbioru końcowego – protokół (pisemne potwierdzenie) zwrotu barier bezpieczeństwa do Zamawiającego.

7. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi „odwrotne obciążenie”, za zaakceptowane przez wykonawcę zakresy prac i robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym z tym, że dotyczyć będą mogły one tylko:

- 1) zakończonych i kompletnych elementów wymienionych w przedmiarze robót albo
 - 2) poszczególnych pozycji wynikających z zatwierdzonych przez Zamawiającego podziałów elementów wymienionych w przedmiarze robót na części. Wykonawca może zaproponować podział poszczególnych elementów (pozycji) na elementy częściowe. Propozycja Wykonawcy w tym zakresie musi być zgłoszona na piśmie jednorazowo lub kilkakrotnie w ciągu realizacji przedmiotu Umowy.
8. Faktury będą wystawiane na podstawie *protokołów wykonanych prac i robót* (sporządzonego wg wzoru uzgodnionego z Wykonawcą), podpisanych przez przedstawiciela każdej ze Stron - tj. Zamawiającego, Wykonawcy oraz inspektora nadzoru.
9. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że protokół odbioru eksploatacyjnego nie stanowi podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktury „odwrotne obciążenie” i do zapłaty jakiegokolwiek części Wynagrodzenia.
10. Rozliczenie końcowe robót nastąpi fakturą końcową w ciągu 7 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru ostatecznego.
11. Faktury „odwrotne obciążenie” wystawiane będą na adres:
- Zakład Robót Komunikacyjnych- DOM w Poznaniu Sp. z o. o.
ul. Kolejowa 4, 60 -715 Poznań
- W treści faktur „odwrotne obciążenie” należy wskazać numer niniejszej Umowy, numer PKWiU 42.12.20.0 oraz informację, że sprzedawca jest Podwykonawcą.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
13. Płatności będą realizowane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr konta _____
14. Zapłata Wynagrodzenia za dane Zadanie nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury „odwrotne obciążenie” w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
15. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykazanie w fakturze nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia i/lub stwierdzenie błędów w protokołach odbioru uprawnia Zamawiającego do wstrzymania się z płatnością. W takim przypadku ww. termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Zamawiającego wystawionych ww. dokumentów.
17. Wykonawca będzie przekazywał oryginał faktury (___ egzemplarz wraz z ___ kompletami załączników do faktury) na adres: wykonawcy określony w komparycji umowy.

§ 20

Rękojnia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady robót będących przedmiotem Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi **50 miesięcy** kalendarzowych od dnia odbioru końcowego.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości robót oraz zastosowanych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń), zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik Nr ___** do Umowy i przekaże wystawiony dokument Zamawiającemu najpóźniej wraz z fakturą końcową.

Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną. W przypadku nie wydania karty gwarancyjnej we wskazanym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania płatności faktury końcowej do czasu otrzymania dokumentu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności.

3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.

4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż wynagrodzenie umowne obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.

5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.

6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.

7. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.

8. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na niego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.

9. W przypadku gdy wada lub usterka ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę lub usterkę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 8 powyżej, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady lub usterki, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady lub usterki i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.

10. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.

11. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę lub usterkę na inne miejsce.

12. Usunięcie wady lub usterki stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.

13. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionych wad lub usterek w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad lub usterek, wykonawca będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do

żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

14. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek na odbiorze pogwarancyjnym, okres gwarancyjny będzie przedłużony do dnia odbioru robót, w wyniku którego komisja powołana przez Zamawiającego potwierdzi (protokolarnie) usunięcie przez Wykonawcę tych wad lub usterek.

15. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.

16. W przypadku dokonania napraw w ramach gwarancji jakości okres gwarancji biegnie na nowo w stosunku do elementu objętego naprawą.

17. Zamawiający może zażądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem wykonawcy.

§ 21

Prawo do zmiany Umowy

Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:

1. Zmiany technologiczne narzucone przez PKP PLK S.A..

2. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych powyżej możliwa jest zmiana sposobu wykonania, terminu wykonania Umowy, ceny umownej, zmiana materiałów i technologii wykonania przedmiotu Umowy i konstrukcji obiektów budowlanych jak również zmiany lokalizacji obiektów budowlanych, urządzeń w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.

3. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiejkolwiek decyzji o charakterze

1) wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów;

2) odmowy wydania przez w/w organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień, certyfikatów, itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy,

4. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:

1) Siła wyższa, uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z PFU;

2) zmiany spowodowane wyjątkowo niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie prac lub robót będących przedmiotem Umowy, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, jeżeli konieczność wykonania prac lub robót w tym okresie, przeprowadzania prób i sprawdzeń oraz dokonywania odbiorów nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;

3) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;

- 4) konieczność wykonania robót dodatkowych realizowanych zgodnie z art. 67 ust. pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, wstrzymujących lub opóźniających realizację prac lub robót będących przedmiotem Umowy;
 - 5) zwłoka Zamawiającego w przekazaniu w terminie Placu budowy stosownie do postanowień Umowy;
 - 6) niemożność wykonania robót będących przedmiotem Umowy z powodu braku dostępu do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 7) odkrycie znaleziska archeologicznego;
 - 8) zmiana obowiązującej stawki VAT.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionej w ust. 4 pkt 1-7) możliwa jest zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii Robót i konstrukcji, jak również zmiany lokalizacji budowanych obiektów budowlanych i urządzeń oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej w ust. 4 pkt. 8) zmiana ceny umownej nastąpi w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku (zarówno w przypadku jej zmniejszenia, jak również zwiększenia).
7. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub uniemożliwienia spowodowanego przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas występującego opóźnienia bądź też o czas opóźnienia wynikający z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia.
8. W przypadku polecenia przez Zamawiającego bądź osoby przez niego upoważnione do działania w stosunku do Wykonawcy zawieszenia wykonania Umowy, jeżeli konieczność zawieszania nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zmianie ulegnie termin wykonania Umowy odpowiednio o czas wskazanego przez Zamawiającego zawieszenia.
9. W przypadku ograniczenia przez PKP PLK S.A. funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację przedmiotu Umowy ograniczeniu ulec może, bez żadnych ujemnych dla Zamawiającego konsekwencji finansowych, odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu Umowy, cena umowna oraz termin wykonania Umowy. Zamiar ograniczenia przedmiotu Umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy w formie pisemnej, w terminie ____ dni, licząc od dnia powzięcia wiadomości o ograniczeniu środków finansowych.

§ 22

Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie do ____ tygodni od zaistnienia jednej z okoliczności opisanych poniżej, tj. jeżeli:
 - 1) Wykonawca złoży wniosek o ogłoszenie swej upadłości lub wniosek o wszczęcie postępowania naprawczego albo w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne;

- 2) Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, w tym gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 6 ust. 3 Umowy;
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo dodatkowego wezwania (określającego termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy) nie przystąpił do niej w tym terminie;
 - 4) Wykonawca przerwie realizację przedmiotu Umowy i nie będzie go realizował pomimo wezwania (określającego termin na podjęcie prac i robót);
 - 5) Wykonawca naruszy Umowę, w tym także poprzez niewykonywanie prac i/lub robót zgodnie z Umową lub dokumentacją projektową, i nie usunie naruszenia w terminie 14 dni od dnia wezwania lub – jeśli usunięcie w tym terminie nie będzie możliwe – nie przystąpi do jego usuwania lub po rozpoczęciu usuwania bezzasadnie od niego odstąpi lub nie ukończy w odpowiednim terminie;
 - 6) Wykonawca podzleca całość prac lub robót lub dokonuje cesji Umowy;
 - 7) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Odstąpienie od umowy może dotyczyć wedle wyboru Zamawiającego, całości Umowy lub części, w której Umowa nie została jeszcze zrealizowana.
 3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 4. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi w terminie nie później niż ____ dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu *protokół zaawansowania prac projektowych* oraz odpowiednio *protokół inwentaryzacji prac i robót w toku* na dzień odstąpienia, a także:
 - 1) wstrzyma prace lub roboty, z wyjątkiem tych, których jedynym celem będzie zabezpieczenie wykonanych wcześniej prac lub robót lub niezbędnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporządkowanym i zabezpieczonym;
 - 2) zabezpieczy przerwane prace i roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
 - 3) sporządzi wykaz materiałów i urządzeń (wyrobów budowlanych) oraz konstrukcji zamówionych lub nabytych dla realizacji przedmiotu Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę;
 - 4) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, robót w toku i robót zabezpieczających.
 5. W razie nieprzystąpienia przez Wykonawcę do sporządzenia protokołu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do sporządzenia protokołu bez udziału Wykonawcy.
 6. Po odstąpieniu Zamawiający może ukończyć prace lub roboty lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby, które będą uprawnione do używania dokumentacji niezbędnej do realizacji przedmiotu Umowy sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do odszkodowania w wysokości różnicy ceny jaką będzie musiał ponieść w związku z koniecznością pozyskania nowego Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze) na wykonanie przedmiotu Umowy w celu jego dokończenia. Odszkodowanie to będzie należne niezależnie od innych należnych kar i opłat ciążących na Wykonawcy.

~~8. Koszty wykonawstwa zastępczego, o którym mowa w pkt. 7, obejmują w szczególności – lecz nie wyłącznie – koszty mobilizacji ludzi i sprzętu, koszty podwykonawców lub dalszych podwykonawców, materiałów, jak i koszty ewentualnych gwarancji.~~

8. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należycie wykonane przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie Umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę nakładów w terminie ____ dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty nakładów.

9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należną kwotę w terminie **60 dni** od dnia ustalenia kwoty nakładów oraz otrzymania opiewającej na nią faktury.

10. Zamawiający będzie uprawniony do wskazania materiałów, urządzeń i konstrukcji, o których mowa w ust. 3 pkt 3, które chciałby przejąć na własność w związku z dalszą realizacją robót. W takim przypadku Wykonawca po sfinalizowaniu ich nabycia od dostawców przeniesie na Zamawiającego własność wskazanych materiałów, urządzeń i konstrukcji w odrębnym dokumencie za zwrotem kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z ich nabyciem.

11. Wykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę kosztów, o których mowa w ust. 7, w terminie ____ dni od dnia przeniesienia własności na Zamawiającego oraz ich wydania Zamawiającemu.

12. Materiały, urządzenia i konstrukcje o których mowa w ust. 7 zostaną przetransportowane na koszt Wykonawcy na Plac budowy.

13. Wykonawca wyda Zamawiającemu całość dokumentacji związanej z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami, o których mowa w ust. 7.

14. Wykonawca usunie sprzęt, materiały, urządzenia i konstrukcje, których usunięcia zażąda Zamawiający oraz opuści Plac budowy w terminie ____ dni od wydania takiego polecenia przez Zamawiającego. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 23

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy, w terminie ____ dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach opisanych poniżej, jeżeli:

- 1) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia przekazania placu budowy;
- 2) Zamawiający bez uzasadnienia odmawia odbioru przedmiotu Umowy;
- 3) Zamawiający zwleka z zapłatą całości lub części należnej Wykonawcy ceny umownej o okres dłuższy niż ____ dni.

2. Wykonawca wezwie Zamawiającego do usunięcia naruszenia w terminie ____ dni od dnia wezwania ze szczegółowym opisem istoty naruszenia lub – jeżeli usunięcie naruszenia w tym terminie nie będzie obiektywnie możliwe – wezwie Zamawiającego do przystąpienia w tym terminie do usunięcia naruszenia i jego zakończenia w najbliższym możliwym terminie.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi *protokół zaawansowania prac projektowych* oraz odpowiednio *protokół inwentaryzacji prac i robót w toku* na dzień odstąpienia, a także:

- 1) wstrzyma prace lub roboty, z wyjątkiem tych, których jedynym celem będzie zabezpieczenie wykonanych wcześniej prac lub robót lub niezbędnych do pozostawienia Placu budowy w stanie uporządkowanym i zabezpieczonym;
- 2) zabezpieczy przerwane prace i roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Zamawiającego;
- 3) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac, robót w toku i robót zabezpieczających.

5. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, wykonawca jest zobowiązany do :

- 1) dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za prace i roboty, o których mowa w ust. 4 pkt. 4;
- 2) przejęcia terenu budowy.

6. Zamawiający ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy, jaka kwota jest należna na rzecz Wykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na obowiązki należycie wykonane przez Wykonawcę przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Wykonawcę od Zamawiającego na podstawie umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Wykonawca wystawi fakturę w terminie ___ dni od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wysokości kwoty.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne wynagrodzenie o którym mowa w ust. 6, w terminie **60 dni** od dnia ustalenia należnej kwoty oraz otrzymania opiewającej na nią faktury.

8. Wykonawca wyda wykonawcy całość dokumentacji związanej z materiałami, urządzeniami i konstrukcjami zabudowanymi przez Wykonawcę.

9. Wykonawca usunie sprzęt oraz opuści plac budowy. W przypadku niewypełnienia tego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 24

Ubezpieczenie

1. Wykonawca złoży Zamawiającemu odpowiednie ubezpieczenia zgodnie z wymaganiami PKP PLK S.A. określonymi w SIWZ PKP PLK S.A. dla zadania: **„WYKONANIE ROBÓT WYPRZEDZAJĄCYCH NA ODCINKU SŁONICE – SZCZECIN DĄBIE OD KM 128,680 DO KM 195,170” W RAMACH PROJEKTU „PRACE NA LINII KOLEJOWEJ E 59 NA ODCINKU POZNAŃ GŁÓWNY – SZCZECIN DĄBIE”**.

§ 25

Siła Wyższa

1. Siła wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:

- 1) na którą Strona nie ma wpływu oraz

- 2) której taka Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
- 3) której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć oraz
- 4) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony.

Jako Siła wyższa traktowane będą w szczególności takie zdarzenia jak:

- a) eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne,
- b) stan wojenny,
- c) stan wyjątkowy,
- d) strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym.

2. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu Siły wyższej. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z Umowy, dopóki trwać będzie działanie Siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem Siły wyższej.

3. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem Siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. Strona zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zakończeniu występowania Siły wyższej.

§ 26

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron oraz Inwestora to jest PKP PLK S.A., w formie aneksów, sporządzanych na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Jeśli po 60 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji, Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu, to Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa ta została sporządzona w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Umowa ta wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony oraz po przyjęciu bez zastrzeżeń przez Wykonawcę wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załączniki:

Załącznik nr 1	Przedmiar robót
Załącznik nr 2	Oświadczenie o zachowaniu poufności
Załącznik nr 3	Wzór Protokołu odbioru robót
Załącznik nr 4	Warunki udzielenia gwarancji
Załącznik nr 5	Wzór Protokołu odbioru pogwarancyjnego

Załącznik nr 6	Protokół rozliczenia umowy
Załącznik nr 7	Instrukcja dla Wykonawcy prac zleconych przez Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Załącznik nr 8	Harmonogram robót
Załącznik nr 9	Oświadczenie o zapoznaniu się przez Wykonawcę ze SIWZ, PFU i dokumentacją budowlaną
Załącznik nr 10	Protokół przekazania barier bezpieczeństwa

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA