



Zespół Rzeczoznawców

SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ

EKSPERTYZA S. C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

☎ 61 826 57 69, 604 915 476 ✉ poczt@rzeczoznawcyap.pl

Stowarzyszenie Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego Automobilklub

WYCENA WARTOŚCI KOPARKO-ŁADOWARKI PALAZZANI PB 90.3

WYCENA nr E-317/25

AUTOR WYCENY:

mgr inż. Piotr Szuleta
Rzeczoznawca wyceny maszyn i urządzeń

Poznań, maj 2025 r.

01. ZAMAWIAJĄCY WYCENĘ

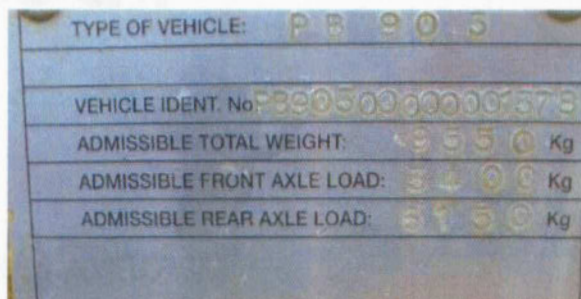
Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
ul. Mogileńska 10G
61-052 Poznań

02. UŻYTKOWNIK PRZEDMIOTU WYCENY

j.w.

03. PRZEDMIOT WYCENY

<i>Rodzaj środka technicznego :</i>	Koparko-ładowarka
<i>Marka :</i>	PALAZZANI
<i>Typ / model :</i>	PB 90.3
<i>Numer seryjny :</i>	PB903000000013780 – na podstawie tabliczki znamionowej



<i>Rok produkcji:</i>	2007
<i>Wskazania licznika - przebieg odczytany:</i>	Brak możliwości odczytu
<i>Oznaczenie CE/Deklaracja WE producenta:</i>	maszyna oznaczona znakiem CE w obszarze tabliczki identyfikacyjnej



04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie wartości rynkowej w/w środka technicznego.

05. DATA I MIEJSCE BADANIA (OGŁĘDZIN)

Ogłędziny przedmiotowej maszyny przeprowadzono w dniu 09.05.2025r. w miejscowości Zbąszyń.

06. PROCEDURA OSZACOWANIA PRZEDMIOTU WYCENY

06.1. PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE

- Moc silnika: 86,2 kW
- Dop. masa całkowita: 9550 kg
- Ogumienie:
 - Oś I: 405/70-25, zużycie: ok. 90%
 - Oś II: 405/70-24, zużycie: ok. 50%

06.2. UWAGI O EKSPLOATACJI

- Brak danych dotyczących dotychczasowej eksploatacji środka technicznego.

06.3. OCENA STANU TECHNICZNEGO

- Maszyny nie uruchomiono i nie sprawdzono podstawowych funkcji pracy – brak możliwości uruchomienia silnika (uszkodzona wiązka przewodów elektrycznych komory silnika).

Na podstawie powyższego brak pełnej weryfikacji stanu technicznego w warunkach oględzin.

- Wyciek materiałów eksploatacyjnych pod maszyną, widoczne zmatowienia powierzchni tłoczków siłowników - wskazuje na długotrwały przestój w miejscu postoju.



- Usterki i uszkodzenia:

- Wiązka przewodów elektrycznych komory silnika – izolacja przewodów elektrycznych spalona (wytopiona) - po pożarze,
- Osłona komory silnika w kabinie – brak,
- Opony osi przedniej – spękanie,
- Cylindry siłowników - miejscowe ogniska korozji,
- Siłownik skrętu wysięgnika koparkowego – wyciek oleju,
- Osłona chłodnicy – ubytki materiału, pęknięcia, ślady doraźnych napraw poszycia,
- Stopnie str. lewa – ubytki materiału,
- Ślady na podłożu (gruncie) pod maszyną wycieków materiałów eksploatacyjnych z maszyny.

07. INFORMACJA O RYNKU I CENIE

- Wyceniany typ maszyny występuje w ofertach internetowych na terenie RP.
- Maszyny wyprodukowane w latach 2004-2009 oferowane w przedziale cenowym od 81.000,00 PLN do 99.700,00 PLN netto.
- Cena ofertowa zależy od sprzedawcy, stanu technicznego, itp.
- W okresie wykonywania wycen na rynku wtórnym oferowano maszyny wg poniższego zestawienia.

08. WYCENA MASZYNY W SYSTEMIE PORÓWNAWCZYM

Jako atrybuty (cechy porównawcze) porównywanych maszyn przyjęto:

Model	Rok produkcji	Model	Przebieg	Stan techniczny [1/5]
-------	---------------	-------	----------	--------------------------

Do porównania przyjęto następujące reprezentatywne oferty cenowe porównywalnych środków technicznych:



A T R Y B U T Y	Oferta	A	B	C
	Źródło oferty	https://www.generaltractoritalia.it/modello/palazzani-pb90-3/	https://www.ofomoto.pl/maszynty-budowlane/oferta/palazzani-pb803-koparko-ladowarka-palazzani-pb803-106H0000.html	https://www.tecnotecamp.com/it/prodotti/tema-palazzani-mod-pb80/
	Oferowana maszyna	PALAZZANI PB90.3	PALAZZANI PB803	PALAZZANI PB80
	Rok produkcji	2004	2007	2009
	Model	PB90.3	PB803	PB80
	Przebieg (mtg)	brak informacji	brak informacji	6425
	Stan techniczny (1-5)	(5/5)	(5/5)	(4/5)
	Cena ofertowa netto	84900 zł	81000 zł	99700 zł

Na podstawie przyjętych atrybutów zastosowano następujące korekty wartości wycenianego środka technicznego:

Atrybut	Korekta wartości względem oferty A	Korekta wartości względem oferty B	Korekta wartości względem oferty C
Rok produkcji	6%	0%	-4%
Model	0%	5%	5%
Przebieg (mtg)	0%	0%	0%
Stan techniczny	-50%	-50%	-45%
suma korekt	-44%	-45%	-44%

Wartość końcową określono jako średnią arytmetyczną wartości pośrednich wynikłych z porównania dla każdej z par.

Korekta transakcyjna

10.00%

XXXXXXXXXXXX

Na podstawie ustalonego wyniku badań stanu technicznego i analizy aktualnych uwarunkowań rynkowych oraz wykonanych obliczeń ekonomicznych, stwierdzam, że wartość rynkowa (netto) przedmiotowego środka technicznego, w warunkach swobodnego rynku – bez żadnych ograniczeń, szacowana na dzień wykonania opinii w przedstawionym stanie technicznym wynosi

(słownie, netto)



Zespół Rzecznawców
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ

09. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową przedmiotu wyceny w kwocie netto, ustaloną w podejściu porównawczym.
2. Wartość rynkowa przedmiotu wyceny została określona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Powyższe opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określonego w pkt. 04 i nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autorów oraz bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawcy nie biorą na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (fizyczne i prawne) przedmiotu wyceny i ewentualne skutki wynikające z jego dalszego użytkowania, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Powyższe oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena wartości nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
7. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny.
8. Nie badano prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym m. in. numerów fabrycznych i roku produkcji.
9. Rzeczoznawcy nie ponoszą także odpowiedzialności za ewentualne wady powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych im przez zamawiającego wycenę (lub użytkownika) informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawców było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Załącznik: 47 szt. fotografii wykonanych w technice cyfrowej.

Wycenę sporządzono w 2 egzemplarzach

- egz. nr 1 zamawiający
- egz. nr 2 a/a Z.R.

Opracowano : **Poznań 28.05.2025 r.**



ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
EKSPERTYZA s.c.
61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B
tel. 61 826 57 69, 608 385 249
NIP 9721307236

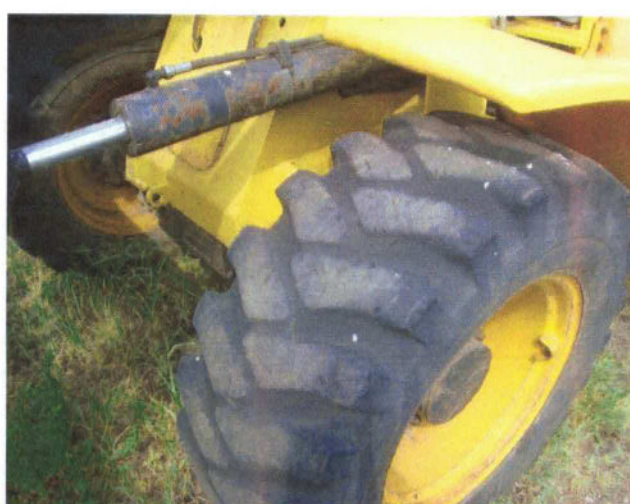
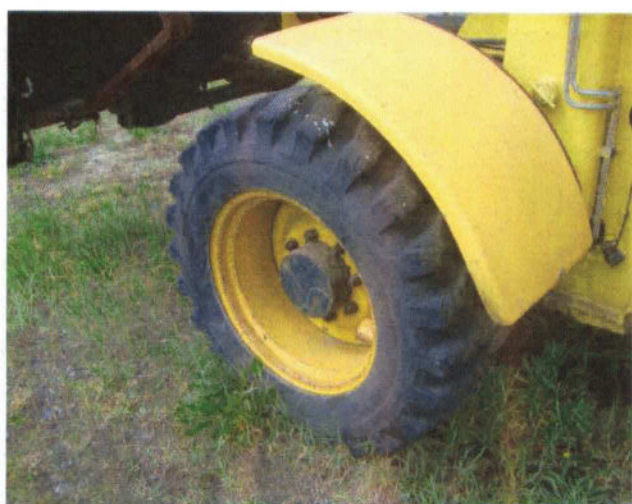
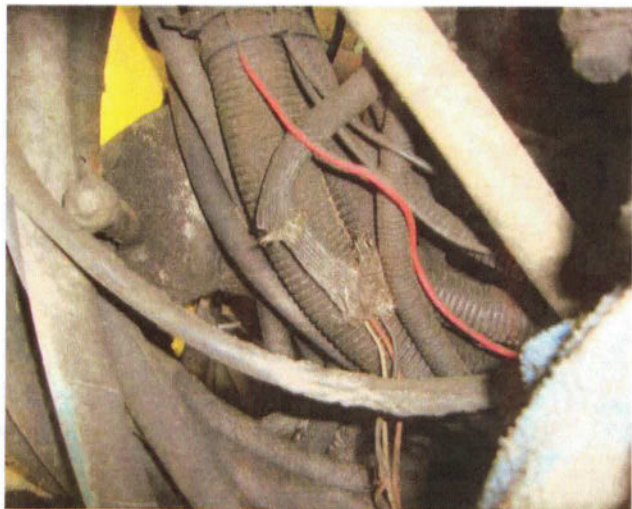


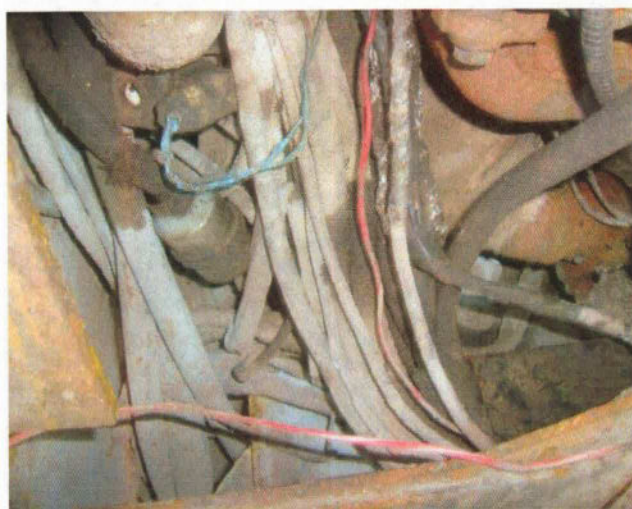
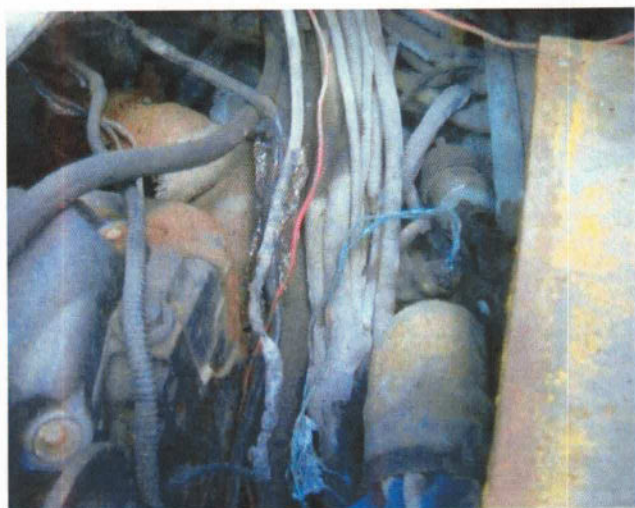


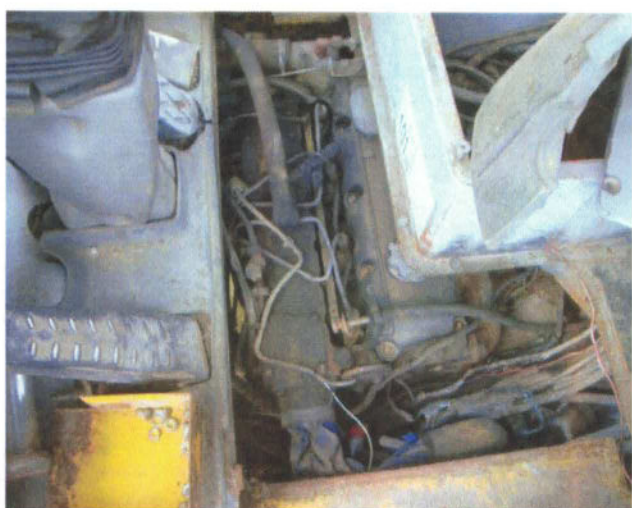












Dokumentacja fotograficzna do opinii nr E – 317/25

