Załącznik nr 6

**UMOWA SPRZEDAŻY AKTYWÓW TRWAŁYCH Nr**

zawarta w dniu ……………. roku w Poznaniu pomiędzy

1. Zakładem Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000027669, ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań

NIP 7792157760, REGON 634195317

reprezentowanym przez

………………….

………………….

zwaną dalej „Sprzedawcą”

a

2. ………………………

reprezentowanym przez

………………………

………………………

zwanym/ą dalej „Kupującym”

Sprzedawca i Kupujący będą dalej łącznie zwani „Stronami”, indywidualnie zaś każdy z nich także „Stroną” .

§1

**Przedmiot Umowy**

Niniejsza umowa określa warunki, na jakich Sprzedawca zobowiązuje się przenieść na Kupującego własność aktywów trwałych szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (zwanych dalej „Aktywami trwałymi”) oraz zobowiązuje się wydać Kupującemu Aktywa trwałe, a Kupujący zobowiązuje się aktywa trwałe odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę.

§2

**Oświadczenia Stron**

1. Sprzedawca oświadcza, że jest jedynym właścicielem Aktywów trwałych, Aktywa trwałe są wolne od wad prawnych oraz praw osób trzecich oraz nie są przedmiotem żadnego postępowania mogącego wywierać w chwili obecnej oraz w przyszłości jakiegokolwiek skutki w zakresie niniejszego oświadczenia Sprzedawcy. Ponadto Sprzedawca oświadcza, że Aktywa trwałe nie stanowią przedmiotu zabezpieczenia.

*Kupujący oświadcza, że przy zawarciu niniejszej umowy działa w charakterze przedsiębiorcy i nabywa Aktywa trwałe w celu związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą. (w przypadku przedsiębiorcy)*

2. Kupujący oświadcza, że jest mu znany stan faktyczny w tym stan techniczny Aktywów trwałych, oraz oświadcza, że go akceptuje i nie będzie zgłaszał w przyszłości żadnych roszczeń dotyczących stanu Aktywów trwałych, których to roszczeń na przyszłość się zrzeka.

3. Kupujący oświadcza, iż dokonał weryfikacji wszelkich oznaczeń i numerów identyfikacyjnych Aktywów trwałych z dokumentami i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 3

**Cena i warunki płatności**

1. Łączna cena netto Aktywów trwałych wynosi ...zł (słownie: . złotych

. ./100) netto. Do ceny netto Aktywów trwałych doliczony zostanie należny podatek od towarów i usług.

Ceny jednostkowe poszczególnych aktywów trwałych zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedawcy łączną cenę brutto Aktywów trwałych, określoną w ust. 1 przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany na fakturze w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury. Sprzedawca wystawi fakturę w dniu zawarcia niniejszej umowy.
2. Za datę płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
3. *Kupujący oświadcza, że jest czynnym zarejestrowanym podatnikiem VAT. (dotyczy przedsiębiorcy)*
4. Sprzedawca zastrzega sobie własność Aktywów trwałych do czasu zapłaty przez Kupującego łącznej ceny brutto Aktywów trwałych zgodnie z ust. 1 powyżej.
5. Sprzedawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§4

**Wydanie Aktywów trwałych**

1. Miejsce wydania Aktywów trwałych zostało wskazane w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Wydanie Aktywów trwałych nastąpi niezwłocznie po uiszczeniu przez Kupującego łącznej ceny Aktywów trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej.
3. Kupujący zobowiązany jest odebrać aktywa trwałe w terminie 14 dni od dnia zapłaty łącznej ceny Aktywów trwałych.
4. Wydanie Aktywów trwałych nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. Wszelkie koszty związane z załadunkiem i transportem Aktywów trwałych ponosi Kupujący.

§5

**Kary umowne**

1. Sprzedawca jest uprawniony do żądania od Kupującego zapłaty następujących kar umownych:
2. w przypadku odstąpienia przez Sprzedawcę od niniejszej umowy z przyczyn, za które odpowiada Kupujący, albo jej rozwiązania w przypadkach, o których mowa w § 6 pkt 1 — karę umowną w wysokości 10% łącznej ceny brutto Aktywów trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej,
3. w przypadku opóźnienia w odebraniu choćby jednego ze Aktywów trwałych w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3 powyżej — karę umowną w wysokości 0,1% łącznej ceny brutto Aktywów trwałych określonej w § 3 ust. 1 powyżej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej przez Sprzedawcę.
5. Sprzedawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
6. Kara umowna może być naliczona niezależnie od innych uprawnień Sprzedawcy przewidzianych niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

§6

**Rozwiązanie Umowy**

Sprzedawcy przysługuje prawo rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, w następujących przypadkach:

1. Kupujący opóźnia się z zapłatą ceny Aktywów trwałych o co najmniej 7 dni,
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie Sprzedawcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

§7

**Wyłączenie uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji**

Strony Umowy zgodnie oświadczają, iż wyłączona zostaje odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi oraz gwarancji za wyjątkiem uprawnień przewidzianych bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczących konsumentów.

§8

**Zachowanie poufności i dane osobowe**

1. Strony są zobowiązane do traktowania jako poufnych i zachowania w tajemnicy informacji, dokumentów i innych materiałów uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej Strony. Obowiązek powyższy ma charakter bezterminowy i wiąże Strony także w przypadku wygaśnięcia niniejszej umowy na skutek jej rozwiązania bądź odstąpienia od niej. Obowiązek powyższy nie dotyczy organów państwa oraz PKP PLK S.A.

2. Kupujący i osoby go reprezentujące przy zawarciu niniejszej umowy potwierdzają zapoznanie się z Klauzulą informacyjną dla klientów i kontrahentów Sprzedawcy stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się wykonać w imieniu Sprzedawcy obowiązki informacyjne względem wszystkich osób, których dane osobowe przekazywane będą Sprzedawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, wynikające z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w szczególności poprzez udokumentowane zapoznanie tych osób z Klauzulą informacyjną dla klientów i kontrahentów Sprzedawcy. Na żądanie Sprzedawcy Kupujący zobowiązany jest dostarczyć dowody potwierdzające realizację powyższych obowiązków.

§9

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Kupującego.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa polskiego.
4. Kupujący nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani przedstawiać jakichkolwiek swoich wierzytelności wobec Sprzedawcy do potrącenia ze wzajemnymi wierzytelnościami Sprzedawcy wobec Kupującego wynikających z niniejszej umowy.
5. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby Sprzedawcy.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 — Aktywa trwałe będące przedmiotem umowy

Załącznik nr 2 — Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna dla klientów i kontrahentów ZRK-DOM (RODO)

SPRZEDAWCA KUPUJĄCY