

Poznań, dnia 06.06.2025 r.

NRRd-512/2502041/02-1/25

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze zadania pn.: **Kompleksowa wymiana 13 rozjazdów na terenie działania Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze** Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu spółka z o.o. 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udział w negocjacjach na realizację w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie **procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu udzielania zamówień przez Zakład robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024r (Regulamin dostępny na stronie internetowej: <https://www.zrk-dom.com.pl/>**
3. Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1) oraz szczegółowym zakresie prac (zał. 2).
4. **Terminy realizacji zadania:** do 31.12.2025r (szczegółowe terminy zamknięć torowych uwzględniono w załączniku nr 1).
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** 12 m-cy od daty odbioru końcowego robót.
7. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
 - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania.
 - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej.Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (załącznik nr 3)
9. **Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób przygotowania oferty:**
 - 9.1. Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać następujące warunki zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował należycie co najmniej dwa zamówienia obejmujące roboty budowlane w zakresie wymiany rozjazdów o wartości minimum 200 000,00 zł netto każde.

9.2. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1)
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji
- d) na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w **pkt. 9.1. lit. a** wykaz Robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (Załącznik nr 4 do zaproszenia);

Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania na zasobach podmiotów trzecich w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

9.3. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowe z którego prowadzone będzie negocjacje.

9.4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.

9.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9.6. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

10. Termin i miejsce złożenia oferty

10.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 11.06.2025 r. do godz. 9:00**

10.2 Ofertę można złożyć pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej

- a) w formie pisemnej,
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej
- c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 10.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.3. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 11.06.2025r. godz. 9:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10g z dopiskiem „OFERTA – wymiana rozjazdów IZ Zielona Góra”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 10.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.3. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl
- 10.5 Termin otwarcia ofert: 11.06.2025 r. godz. 9:15**
- 10.6 Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenie będą przyjmowane do dnia 10.06.2025r do godz. 12:00**
- 10.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 10.6. mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy

11. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z § 31 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od **najkorzystniejszej** oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o **minimum 5 000,00 zł netto** od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami

zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej. Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

12. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

13. Uwagi:

13.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

13.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.

13.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

14. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Sebastian Tęgi tel. 795 500 131 e-mail s.tegi@zrk-dom.com.pl
- Michał Rumiński tel. 795 500 415 e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem

NACZELNIK DZIAŁU
Realizacji i Zarządzania Robót

Agnieszka Pedrycz

Załączniki:

1. RCO
2. Szczegółowy zakres prac
3. Wzór umowy
4. Wykaz robót budowlanych

Opracował:

Michał Rumiński

Tel. 795 500 415

e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl