

Umowa Nr ____/K/2025
zawarta w dniu _____ 2025 r. w Poznaniu
 pomiędzy

Zakładem Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o. wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000027669
Kapitał zakładowy 246.662.000,00 PLN
BDO 000174856
ul. Mogileńska 10G, 61 -052 Poznań
NIP 7792157760, REGON 634195317
zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, którą reprezentują:

a

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, a razem zwanymi dalej „**Stronami**”,

zważywszy, że Zamawiający zawarł z Inwestorem spółką PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w imieniu, której działa Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze, umowę nr 73/208/0010/25/Z/I z dnia 15.05.2025 r. pn.: „Rewitalizacja linii kolejowej nr 358 Zbąszynek – Gubin w km 43,700 – 78,000 oraz umowę nr 73/208/0011/25/Z/O z dnia 15.05.2025 r. pn.: „Naprawa toru nr 1 linii kolejowej nr 358 w km 78,000 - 94,200, na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze” (Umowa Główna, dalej: UG)
Strony zawierają niniejszą umowę o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie oferty Wykonawcy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania tymczasową organizację ruchu podczas zamknięcia przejazdów kolejowo-drogowych w ramach realizacji „Rewitalizacja linii kolejowej nr 358 Zbąszynek – Gubin w km 43,700 – 78,000” oraz zadania pn.: „Naprawa toru nr 1 linii kolejowej nr 358 w km 78,000 - 94,200, na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze”. Zamknięcie przejazdów dla ruchu drogowego, powiadomienie odpowiednich służb wraz z oznakowaniem dróg objazdowych zgodnie z zatwierdzonym projektem zgodnie z zakresem i cenami określonymi w **Załączniku nr 1** (Szczegółowy zakres prac, RCO), oraz załącznikiem nr 5 - OPZ UG. Szczegółowy zakres i specyfikacja robót oraz innych czynności obejmuje: Opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego wraz z uzgodnieniami i ich zatwierdzeniem dla zamknięcia przejazdów kolejowo-drogowych.
2. Zadanie zostanie wykonane zgodnie z wymogami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, w tym z:
 - 1) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311 z późniejszymi zmianami),

- 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).
3. Wykonawca w szczególności jest zobowiązany do:
 - 1) prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi oraz przepisami BHP, w tym do przestrzegania i stosowania dokumentu: **„Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Ibh-105” oraz „Instrukcji dla Wykonawcy prac zleconych przez Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o.”**,
 - 2) przestrzegania wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym regulacji wewnętrznych PKP PLK S.A. zamieszczonych na stronie internetowej (<http://www.plk-sa.pl>),
 - 3) zapobiegania wszelkim związanym z realizacją robót zagrożeniom dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego po torach czynnych,
 - 4) do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych przy realizacji Umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PKP PLK S.A. oraz Zamawiającego, jak również innych tajemnic prawnie chronionych powziętych w związku z realizacją Umowy,
 - 5) przestrzegania zapisów „Polityki Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. SZBI-Ibi-1a”.
4. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
5. Wykonawca gwarantuje, że dla potrzeb realizacji Umowy ani on, ani jego podwykonawcy nie będą zatrudniać (w tym zawierać umów cywilnoprawnych) etatowych pracowników Zamawiającego w zakresie obowiązków Wykonawcy/podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do poddania w trakcie realizacji Umowy, w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, audytowi zewnętrznemu zleconemu przez Zamawiającego lub Inwestora, a także wszelkim niezbędnym kontrolom dokonywanym przez np. jednostki dofinansowujące lub inne uprawnione podmioty. Wykonawca zobowiązuje się także zapewnić udostępnienie przez jego podwykonawców dokumentów związanych z realizacją Umowy ww. podmiotom
7. Zamawiający oświadcza, że jest certyfikowanym przewoźnikiem i posiada certyfikat bezpieczeństwa PL1020230298. W związku z tym wyroby lub usługi świadczone przez Wykonawcę mają wpływ na bezpieczeństwo w ruchu kolejowym. Z tego tytułu Wykonawca ponosi ryzyko wspólne z Zamawiającym za dostarczone wyroby lub usługi.

§ 2

Termin wykonania całego zadania ustalono do dnia ____ r., w tym opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu w czasie pozwalającym na wykonanie przez Zamawiającego jego zakresu robót (terminy pośrednie do ustalenia z Kierownikiem robót Zamawiającego wskazanym w § 9 pkt 1).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP, nowoczesnością rozwiązań technologicznych, przepisami o ruchu drogowym.
2. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są, każdy w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej Umowy.

§ 4

1. Strony ustalają łączne ryczałtowe wynagrodzenie netto (dalej: Wynagrodzenie) za należyte wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 w wysokości ____ zł (słownie: ____).
Wynagrodzenie zostanie powiększone o podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Na dzień zawarcia Umowy podatek VAT według stawki 23% wynosi ____ zł (słownie: ____).
Łączna kwota wynagrodzenia brutto wynosi ____ zł (słownie: ____).
W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT kwota wynagrodzenia brutto podlega automatycznej, odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczy wyłącznie części robót i czynności wykonanych po dniu wejścia w życie nowej stawki podatku VAT.
2. Wysokość Wynagrodzenia za realizację prac na poszczególnych przejazdach (dalej: etapy zadania) określa **Załącznik nr 1** (RCO) do Umowy.

§ 5

1. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie protokół z dokonanego odbioru częściowego/końcowego podpisany przez odpowiednich przedstawicieli obu Stron, o których mowa w § 9 ust. 1 i 2 Umowy i nie stwierdzający wad oraz obustronnie podpisana Umowa.

2. Wykonawca wystawi fakturę na adres:

Zakład Robót Komunikacyjnych- DOM w Poznaniu sp. z o. o.
ul. Mogileńska 10G,
61 -052 Poznań

W treści faktur należy wskazać numer niniejszej Umowy.

3. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie przez Wykonawcę faktury elektronicznej wraz z załącznikami do faktury na dedykowany adres mailowy faktury@zrk-dom.com.pl po uprzednim podpisaniu i dostarczeniu Zamawiającemu Oświadczenia stanowiącego **Załącznik nr 4** do Umowy.
Płatności będą realizowane przez Zamawiającego przelewem w trybie podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **30 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
5. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wierzyciel nie może przenieść wierzytelności z niniejszej Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody dłużnika.
7. W przypadku gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT na stronie

Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

Powyższe postanowienia nie mają zastosowania jeżeli Zamawiający dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Zamawiającemu a działanie to spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

§ 6

Wykonawca oświadcza, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać dalszych podwykonawców.

§ 7

Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia umownego terminu wykonania Umowy z powodu:

- 1) działania siły wyższej,
- 2) z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 8

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej Umowie etapu zadania - w wysokości 0,2% Wynagrodzenia umownego brutto za dany etap, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru etapu zadania wad i usterek - w wysokości 0,2% Wynagrodzenia umownego brutto za dany etap, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% Wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) za konieczność zatrudnienia innego podmiotu celem zrealizowania lub dokończenia prac niezrealizowanych przez Wykonawcę - w wysokości 50% Wynagrodzenia umownego brutto,
 - 5) w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 1 ust 4 i 5 -w wysokości 10.000,00 zł, za każdy przypadek,
 - 6) za opóźnienia w realizacji Umowy prowadzące do nałożenia kary na Zamawiającego przez PKP PLK S.A. w wysokości równorzędnej tej karze,
 - 7) za użycie informacji dotyczących Umowy do innych celów niż związane z realizacją Umowy w wysokości 30% Wynagrodzenia umownego brutto.
2. Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, postęp wykonywania prac będzie zbyt powolny, grożący niedotrzymaniem terminu wykonania Umowy, Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne środki zaradcze.

W przypadku bezskuteczności podjętych przez Wykonawcę środków zaradczych, a w szczególności, gdy opóźnienie w rozpoczęciu, realizacji lub wykonaniu prac wpływać będzie na należyte wykonanie całej Umowy lub zagrażać będzie dotrzymaniu terminów umownych, Zamawiający będzie uprawniony, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, do zatrudnienia na koszt i ryzyko Wykonawcy osób trzecich w celu nadrobienia opóźnień oraz obciążenia Wykonawcy wynikającymi stąd kosztami.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% Wynagrodzenia umownego brutto.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody oraz utraconych korzyści.
5. Przy ustalaniu odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, Strony będą stosować przepisy Kodeksu Cywilnego [art.471].
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego mu Wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy.

§ 9

Do kierowania i koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy zostały wyznaczone:

- 1) ze strony Zamawiającego:

_____, tel. _____, e-mail: _____@zrk-dom.com.pl

- 2) ze strony Wykonawcy

_____ tel. _____ e-mail: _____

§ 10

Strony ustalają następujące zasady odbioru przedmiotu Umowy:

- 1) jeżeli w trakcie odbioru etapu zadania zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia,
- 2) w przypadku stwierdzenia podczas odbioru etapu zadania wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może: obniżyć odpowiednio wynagrodzenie za dany etap, jeżeli wady te nie uniemożliwiają przeprowadzenia zamknięcia przejazdu lub odstąpić od Umowy,
- 3) wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru etapu zadania podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 11

Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął etapu zadania lub go przerwał i nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
- 2) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leżałoby w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 3) w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 12

1. Strony zobowiązane są traktować wszystkie informacje zawarte w niniejszej Umowie jako tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego. Strony nie użyją tych informacji do innych celów niż związane z realizacją niniejszej Umowy i nie ujawnią ich osobom trzecim bez pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Strony zobowiązują się do zwrotu (zniszczenia) informacji i aktywów po wygaśnięciu Umowy lub w uzgodnionym terminie, w czasie jej trwania.
3. Niezależnie od postanowień §8 ust. 1 pkt 7, odpowiedzialność Stron wynikającą z nieuprawnionego udostępnienia tajemnicy przedsiębiorstw Zamawiającego stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.).

§ 13

1. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności .
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

Załączniki:

Załącznik nr 1	Szczegółowy zakres prac, RCO
Załącznik nr 2	Informacja RODO dla osób podpisujących umowę
Załącznik nr 3	Informacja RODO dla osób biorących udział w realizacji
Załącznik nr 4	Oświadczenie o fakturze elektronicznej
Załącznik nr 5	OPZ UG

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA