

Umowa Nr ____/K/2025

zawarta w dniu _____ 2025 r. w Poznaniu

pomiędzy

Zakładem Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o. wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000027669

Kapitał zakładowy 246.662.000,00 PLN

ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań

BDO 000174856

NIP 7792157760, REGON 634195317

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, którą reprezentują:

a

zwaną w dalszej treści umowy „**Podwykonawcą**”, którą reprezentują:

a razem zwanymi dalej „Stronami”

zważywszy, że Wykonawca zawarł z Zamawiającym spółką PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., w imieniu, której działa Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze, umowę nr 73/208/0010/25/Z/I z dnia 15.05.2025 r. pn.: „Rewitalizacja linii kolejowej nr 358 Zbąszynek – Gubin w km 43,700 – 78,000 oraz umowę nr 73/208/0011/25/Z/O z dnia 15.05.2025 r. pn.: „Naprawa toru nr 1 linii kolejowej nr 358 w km 78,000 - 94,200, na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze”(Umowa Główna, dalej: UG) Strony zawierają niniejszą umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie obsługi geodezyjnej w ramach zadania pn.: **„Rewitalizacja linii kolejowej nr 358 Zbąszynek – Gubin w km 43,700 – 78,000” oraz zadania pn.: „Naprawa toru nr 1 linii kolejowej nr 358 w km 78,000 - 94,200, na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze”**. Szczegółowy zakres zgodnie z Załącznikiem nr 5 - RCO oraz Załącznikiem nr 4 – OPZ UG.
2. Podwykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz podczas negocjacji, mającymi zastosowanie normami oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, regulacjami obowiązującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (zwana dalej: PLK SA) i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego („Prawem”).

3. Podwykonawca zrealizuje i ukończy wszystkie prace i inne czynności oraz usunie wszelkie stwierdzone w nich wady lub usterki, stosownie do postanowień Umowy.
4. Strony ustalają możliwość zmiany zakresu Prac, ich rodzaju oraz zmianę terminu ich zakończenia poprzez podpisanie stosownego aneksu do niniejszej Umowy.
5. Podwykonawca oświadcza, że otrzymał od Wykonawcy oraz uzyskał we własnym zakresie wszelkie dokumenty i informacje, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy.
6. Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalnymi, w jakich będą realizowane prace, w szczególności z ukształtowaniem terenu budowy, warunkami geotechnicznymi i hydrologicznymi, umiejscowieniem istniejących instalacji, możliwościami urządzenia zaplecza budowy i zasilania w media oraz stanem dróg dojazdowych.
7. Podwykonawca oświadcza, że sprawdził dokumenty umowne oraz zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu zamówienia określonymi na etapie ubiegania się o realizację zadania. Podwykonawca stwierdza, że dokumenty te są kompletne, poprawne i wystarczające do wykonania przedmiotu Umowy oraz, że nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
8. Podwykonawca oświadcza, że uwzględnił w kalkulacji wynagrodzenia wszystkie wyżej wymienione okoliczności, w związku z czym jakiegokolwiek zastrzeżenia zgłoszone przez niego po terminie zawarcia Umowy w powyższym zakresie nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia.
9. Podwykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wystarczającą liczbę odpowiednio wykwalifikowanego personelu i sprzętu gwarantujące prawidłowe wykonanie Umowy.

§ 2

Termin realizacji

Podwykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona przedmiot Umowy w nieprzekraczalnym terminie do dnia ____r. (terminy pośrednie: w tym etapy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo Finansowym UG, dalej: HRF UG).

§ 3

Sposób komunikacji

1. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy będzie odbywać się w formie pisemnej na poniższe adresy:

Wykonawca:

Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o.
ul. Mogileńska 10G, 61 – 052 Poznań
Tel. 61 63 33 659

Podwykonawca:

2. Strony wyznaczają następujące osoby do bezpośrednich kontaktów i udzielania informacji w zakresie wykonywania umowy:

Wykonawca :

_____, tel. ___, e-mail: ____@zrk-dom.com.pl

Podwykonawca :

3. Strony zobowiązane są wzajemnie powiadamiać się niezwłocznie o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji Podwykonawcy lub jego danych teleadresowych. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.

§ 4 Cesja

Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Podwykonawcy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Wykonawcy, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 kodeksu cywilnego).

§ 5 Poufność Informacji

1. Strony Umowy oraz osoby przez nie zatrudnione do realizacji Umowy, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych przy realizacji Umowy, w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa PLK SA oraz Wykonawcy, jak również innych tajemnic prawnie chronionych powziętych w związku z realizacją Umowy.

2. Obowiązkiem Podwykonawcy jest przestrzeganie zapisów „Polityki Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. SZBI-Ibi-1a”.

3. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 1-2, Strony podlegają odpowiedzialności cywilnej i karnej przewidzianej w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

4. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu Umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych i informacji pozyskanych w trakcie wykonywania Umowy.

5. Wykorzystanie danych i informacji określonych w ust. 1 w innych celach, niż określonych w Umowie, jak również ich publikacja, nie jest dopuszczalna.

6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.

7. Nie będą uznawane za poufne informacje, które:

1) są lub staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego przez Stronę Umowy, o ile Strona, której informacja dotyczy, zrzeknie się na piśmie prawa do ograniczenia dostępu do tej informacji ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy, albo

2) są już znane Stronie otrzymującej, o czym świadczą wiarygodne dowody, albo

3) są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej, albo

4) zostaną przekazane Stronie otrzymującej od osoby fizycznej lub prawnej niebędącej Stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.

8. Każda ze Stron dołoży należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji chronionych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się ograniczyć dostęp do informacji chronionych wyłącznie dla tych pracowników lub

współpracowników Strony, którym informacje te są niezbędne do wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy przyjęli obowiązki wynikające z Umowy

§ 6

Dalsze podwykonawstwo

Podwykonawca może przy realizacji prac objętych Umową posługiwać się dalszymi podwykonawcami na warunkach określonych w § 7 Umowy Głównej.

W przypadku zaangażowania do realizacji Umowy podwykonawców każda faktura częściowa oraz faktura końcowa Podwykonawcy zostanie zapłacona przez Wykonawcę pod warunkiem przedstawienia pisemnego oświadczenia dalszego podwykonawcy o otrzymaniu kwot należnych mu z tytułu wykonania i odbioru zakresu robót w ramach umowy z Podwykonawcą. W przypadku niezrealizowania tego obowiązku płatność zostanie wstrzymana przez Wykonawcę.

§ 7

Dostęp do placu budowy

1. Przed rozpoczęciem robót Podwykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Placem Budowy, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) Wykonawcy oraz do przeszkolenia osób przy pomocy których wykonywać będzie niniejszą Umowę z zakresu lokalnych uwarunkowań związanych z robotami torowymi i prowadzonym ruchem pociągów. Obowiązkiem Podwykonawcy jest dostarczenie pisemnej informacji o pracownikach poinformowanych o zagrożeniach.

3. Podwykonawca zobowiązuje się na własny koszt ochraniać swoje mienie znajdujące się na terenie budowy.

4. Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa ruchu kolejowego, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, mając szczególnie na względzie wykonywanie prac przy prowadzonym ruchu kolejowym, sprawy ochrony p.poż. na terenie budowy należą do Podwykonawcy.

5. Podwykonawca nie będzie zakłócał niepotrzebnie, ponad konieczną miarę, dostępu, użytkowania lub zajmowania wszystkich dróg i przejść, niezależnie czy są one publiczne, czy w posiadaniu PLK SA lub innych osób.

6. Podwykonawca zapozna się z położeniem wszystkich istniejących urządzeń takich jak: dreny, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, ujęcia wodne, gazociągi oraz obiekty budownictwa lądowego, przed rozpoczęciem prac mogących naruszyć te urządzenia.

7. Podwykonawca będzie ponosił wszelką odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego Umowy na osobach lub mieniu, w tym dotyczące nieruchomości sąsiednich, za uszkodzenia budynków, budowli, drzew, krzewów, dróg, rowów irygacyjnych, rurociągów, kabli i linii elektrycznych, kabli teletechnicznych i telekomunikacyjnych oraz wszelkich urządzeń, spowodowane przez niego przy realizacji przedmiotu Umowy. Podwykonawca będzie zobowiązany do bezzwłocznej naprawy uszkodzeń na własny koszt (w uzgodnieniu z zarządcą elementu uszkodzonego) oraz w razie konieczności wykonania wszelkich dalszych robót naprawczych zleconych przez Wykonawcę.

8. Podwykonawca zwolni Wykonawcę z wszelkiej odpowiedzialności w związku z wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego działania.

9. Podwykonawca uznaje trasy dostępu do Placu budowy za wystarczająco przydatne i dostępne. Podwykonawca będzie właściwie używał odpowiednich pojazdów i tras, aby nie

dopuszczyć do uszkodzenia jakiejkolwiek drogi lub mostu wynikającego z niezachowania przez Podwykonawcę należytej staranności. Podwykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Podwykonawcy, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy.

10. Podwykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego przez organy administracji państwowej, samorządowej, służby porządkowe, Policję oraz PLK SA opłat, kar lub grzywien związanych z naruszeniem przez Podwykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych przez niego dróg kołowych, kolejowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

11. Podwykonawca jest odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac budowy. Osoby upoważnione będą ograniczone do personelu Podwykonawcy i Wykonawcy oraz wszelkiego innego personelu, o którym Podwykonawca został powiadomiony, jako o upoważnionym personelu innych podwykonawców na Placu budowy.

§ 8

Wykonawstwo

1. Wykonawca ma prawo monitorować zgodność każdej fazy realizacji Umowy z ustaleniami umownymi.

2. Podwykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Wykonawcy lub (o ile zajdzie taka konieczność) PLK SA na jego żądanie wszelkich dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy w oryginale lub jako kopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Podwykonawcę.

3. Podwykonawca zapewni, ażeby osoby trzecie nie podnosiły jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Wykonawcy w związku z wykonywaniem Umowy przez Podwykonawcę, w szczególności z tytułu szkód, za które odpowiada Podwykonawca (to jest powstałych na skutek jego działań). Jeżeli Wykonawca będzie zmuszony spełnić jakiejkolwiek świadczenie na rzecz osoby trzeciej, za które odpowiada Podwykonawca, zwróci on Wykonawcy równowartość tego świadczenia oraz wyrówna wszystkie inne straty, w tym koszty sądowe oraz koszty pomocy prawnej. Ponadto Podwykonawca niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o wszystkich sporach z osobami trzecimi oraz o innych okolicznościach, z którymi wiązać się może wystąpienie przez nich z roszczeniami przeciwko Wykonawcy.

4. Podwykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac bez jakichkolwiek opóźnień. Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy, postęp wykonania prac, będzie zbyt powolny, Podwykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne środki zaradcze.

W przypadku bezskuteczności podjętych przez Podwykonawcę środków zaradczych, a w szczególności, gdy opóźnienie w rozpoczęciu, realizacji lub w wykonaniu prac przekroczy 5 (pięć) dni, Wykonawca będzie uprawniony, po uprzednim powiadomieniu Podwykonawcy i bezskutecznym upływie terminu określonego w wezwaniu do zwiększenia tempa prac wynoszącego nie mniej niż 5 (pięć) dni roboczych, do zatrudnienia na koszt i ryzyko Podwykonawcy osoby trzeciej w celu nadrobienia opóźnień oraz obciążenia Podwykonawcy wynikającymi stąd kosztami.

§ 9

Procedury bezpieczeństwa

1. Podwykonawca będzie:

- 1) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa, w tym regulacji wewnętrznych PLK SA zamieszczonych na stronie internetowej (<http://www.plk-sa.pl>),
- 2) zapewniał bezpieczeństwo wszystkich osób uprawnionych do przebywania na placu budowy z jego polecenia,
- 3) utrzymywał Plac budowy w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla osób, o których mowa w ust. 2);
- 4) zapobiegał wszelkim związanym z realizacją prac zagrożeniom dla bezpieczeństwa ruchu kolejowego po torach czynnych (jeżeli dotyczy), w tym:
 - a) niezwłocznie zgłaszał dyżurnemu ruchu najbliższego posterunku ruchu przyległego do szlaku objętego pracami wszelkie zdarzenia (poważne wypadki, wypadki i incydenty) w ruchu kolejowym zaistniałe w związku z realizacją prac,
 - b) poddawał się działaniom audytowym i kontrolnym w zakresie bezpieczeństwa ruchu kolejowego, dokonywanym przez upoważnionych pracowników PKP PLK S.A. lub/i Podwykonawcy, a także realizował wydane przez nich zalecenia oraz usuwał stwierdzone niezgodności i nieprawidłowości zagrażające bezpieczeństwu ruchu kolejowego prowadzonego po torach czynnych (jeżeli dotyczy),
2. Personel Podwykonawcy musi spełniać wymagania i warunki (w tym określone w regulacjach wewnętrznych obowiązujących w PLK SA) umożliwiające pracę na czynnych torach linii kolejowych.
3. Podwykonawca zobowiązany będzie przestrzegać i stosować **„Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych, remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Ibh-105”** (wraz z załącznikami) oraz **„Instrukcję dla Podwykonawcy prac zleconych przez Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu sp. z o.o.”** (wraz z załącznikami).
4. Warunkiem dopuszczenia pracowników Podwykonawcy do realizacji prac objętych Umową jest uzyskanie imiennych przepustek uprawniających te osoby do wstępu na obszar kolejowy oraz przedstawienie wykazu osób zapoznanych z zagrożeniami na terenie prowadzonych robót.
5. Zakład Robót Komunikacyjnych - DOM w Poznaniu sp. z o.o. jest podmiotem odpowiedzialnym za utrzymanie pojazdów kolejowych (ECM). W związku z tym Wykonawca informuje, że usługi świadczone przez Państwa mają wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego i ponoszą Państwo ryzyko wspólne za powstałe usterki.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnej wymiany informacji mających wpływ na wykonywanie zobowiązań wynikających z niniejszego zamówienia, w tym w szczególności na bezpieczeństwo systemu kolejowego oraz o wszelkich zdarzeniach mających wpływ na bezpieczeństwo i prowadzenie ruchu kolejowego, w tym na bezpieczeństwo ludzi i mienia, wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 10

Ochrona środowiska

1. Podwykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy, w tym w szczególności Podwykonawca zobligowany jest do postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska, wewnętrznymi

regulacjami PLK SA oraz zgodnie z wszystkimi innymi decyzjami administracyjnymi w zakresie ochrony środowiska.

§ 11

Personel Podwykonawcy

1. Personel Podwykonawcy będzie posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania powierzonych im funkcji. W przypadku uzasadnionej konieczności wymiany przez Podwykonawcę jakiegokolwiek osoby z Personelu, nowa osoba musi posiadać odpowiednie uprawnienia oraz posiadać doświadczenie oraz kwalifikacje nie mniejsze niż te, które wymagane były na etapie ofertowania i podpisywania Umowy.
2. Zmiana w trakcie realizacji Umowy którejkolwiek z osób umocowanych lub uprawnionych do wykonywania prac musi być uzasadniona przez Podwykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Wykonawcę. Zmiana taka nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy. Podwykonawca przedłoży propozycję zmiany, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do prac którejkolwiek osoby.
3. Personel będzie stanowiła wystarczająca liczba osób do prowadzenia prac w celu zadowalającej i bezpiecznej realizacji prac lub robót.
4. Personel Podwykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły oraz doświadczony w swych zawodach lub zajęciach. Wykonawca może wymagać, aby Podwykonawca usunął każdą osobę (lub spowodował jej usunięcie) zatrudnioną na Placu budowy lub przy pracach, która: wykazuje brak staranności, lub wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały, lub nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Umowy, lub uporczywie postępuje szkodliwie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub swoim działaniem (bądź zaniechaniem działania) stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego, w tym stwarza ryzyko wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku.
5. Podwykonawca usunie także osobę (osoby) zatrudnione przy wykonaniu Umowy, których usunięcia zażąda PLK SA. Jeżeli wystąpi taka okoliczność, to Podwykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo.
6. Podwykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia swojego personelu.
7. Podwykonawca będzie przedkładał Wykonawcy na jego żądanie informację, o liczbie osób (wraz z podaniem uprawnień jeżeli są one wymagane – na żądanie przedłoży także kserokopie tych uprawnień) na Placu budowy.
8. Wykonawca może zażądać usunięcia z Placu budowy sprzętu nieposiadającego wymaganych świadectw dopuszczenia do eksploatacji i osób obsługujących ten sprzęt bez wymaganych uprawnień.
9. Podwykonawca gwarantuje, że dla potrzeb realizacji Umowy ani on, ani jego dalsi podwykonawcy nie będą zatrudniać (w tym zawierać umów cywilnoprawnych) etatowych pracowników Wykonawcy w zakresie obowiązków Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.

§ 12

Kary i obciążenia

1. Podwykonawca zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu etapu w wysokości 0,2% Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 2) za zwłokę w usunięciu wad po upływie wyznaczonego terminu ich usunięcia w wysokości 0,2% za każdy rozpoczęty dzień,
 - 3) za powierzenie wykonywania prac dalszemu podwykonawcy bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego, niezgodnie z warunkami UG – w wysokości w wysokości 5% Wynagrodzenia brutto za każdy taki przypadek,
 - 4) w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 11 ust 9 umowy w wysokości 10.000,00 zł, za każdy przypadek
 - 5) za wystąpienie zdarzeń, o których mowa w Załączniku nr 5 do Instrukcji Ibh-105 „Zasady bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania prac inwestycyjnych, rewitalizacyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników obcych firm na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wytyczne sposobu dostarczania informacji i poinformowania pracownika innego pracodawcy o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” (niezależnie od kar określonych w Umowie) w wysokościach tam określonych w przypadku obciążenia nimi Wykonawcy przez PLK SA;
 - 6) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto;
2. Zapłata kary umownej nie pozbawia Wykonawcy prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 3. Zapłata kary umownej nie zwolni Podwykonawcy z jego zobowiązania wykonania przedmiotu Umowy, ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według Umowy.
 4. Podwykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Wykonawcę kar umownych, odszkodowań z przysługującego mu wynagrodzenia bądź na skorzystanie przez Wykonawcę z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do kwoty naliczonych kar umownych, odszkodowań i kosztów związanych z nienależytą realizacją rozkładu jazdy.

§ 13

Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytego wykonania Umowy Podwykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe (dalej: „**Wynagrodzenie**”) w kwocie ___zł netto (słownie: ____). Wynagrodzenie zostanie powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT według stawki 23 % obowiązującej w dniu zawarcia Umowy, w wysokości ___zł (słownie: ____). Łączna kwota Wynagrodzenia wynosi brutto: ___zł (słownie: ____)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, pokrywa również wartość prac i wyposażenia w odniesieniu do prac i wyposażenia, które nie zostało wprost wyszczególnione i wykazane a jest konieczne do wykonania przedmiotu Umowy, a także wszystkie koszty, jakie poniesie Podwykonawca w związku z wykonywaniem prac, jak również wszystkie koszty pośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności zaś prace i świadczenia komplementarnie związane z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca ma prawo zmniejszyć zakres prac bez żadnych roszczeń ze strony Podwykonawcy, przy czym Podwykonawcy przysługuje pełne wynagrodzenie za prace zrealizowane do czasu skutecznego zawiadomienia o zmniejszeniu zakresu prac oraz proporcjonalne za prace rozpoczęte, a niedokończone wobec złożenia oświadczenia o zmniejszeniu zakresu prac.
4. Podstawą ustalenia wynagrodzenia stanowiącego przedmiot Umowy będą:

1) potwierdzenie wykonania prac przez Kierownika Budowy w protokole, o którym mowa w ust. 5 poniżej sporządzanym w cyklu miesięcznym,

2) obustronnie podpisana Umowa.

5. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie faktur częściowych / końcowej za zaakceptowany (bez stwierdzenia jakichkolwiek wad) przez Wykonawcę zakres wykonanych prac na podstawie *Protokołu wykonanych prac* (sporządzonego wg wzoru uzgodnionego z Podwykonawcą) i podpisanego przez przedstawiciela każdej ze Stron - tj. Wykonawcy i Podwykonawcy.

6. Faktury wystawiane będą na adres:

Zakład Robót Komunikacyjnych- DOM w Poznaniu sp. z o. o.
ul. Mogileńska 10G, 61 – 052 Poznań

W treści faktur należy wskazać numer niniejszej Umowy.

7. Podwykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).

8. Płatności będą realizowane przez Wykonawcę przelewem w trybie podzielonej płatności na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany na fakturze VAT.

9. Zapłata Wynagrodzenia za dane zadanie objęte przedmiotem Umowy nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Podwykonawcę rachunek bankowy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

10. Wykonawca wyraża zgodę na przesłanie przez Podwykonawcę faktury elektronicznej wraz z załącznikami do faktury na dedykowany adres mailowy faktury@zrk-dom.com.pl po uprzednim podpisaniu i dostarczeniu Wykonawcy Oświadczenia stanowiącego załącznik nr 6 do Umowy.

11. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.

12. Wykazanie w fakturze nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia i/lub brak protokołu wykonanych prac uprawnia Wykonawcę do wstrzymania się z płatnością. W takim przypadku ww. termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Wykonawcy stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Wykonawcy brakujących dokumentów.

13. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Podwykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie. Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Wykonawcy. Powyższe postanowienia nie mają zastosowania jeżeli Wykonawca dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Podwykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Podwykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Wykonawcy a działanie to spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Wykonawcy.

14. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1790).

§ 14

Prawo do zmiany Umowy

Zmiana postanowień Umowy możliwa jest na warunkach określonych w § 23 UG.

§ 15

Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę

1. Wykonawca może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia jednej z okoliczności opisanych poniżej, tj. jeżeli:

- 1) Podwykonawca złoży wniosek o ogłoszenie swej upadłości lub wniosek o wszczęcie postępowania naprawczego albo w stosunku do Podwykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne;
- 2) Podwykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo dodatkowego wezwania określającego termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy nie przystąpił do niej w tym terminie;
- 3) Podwykonawca przerwie realizację przedmiotu Umowy i nie będzie go realizował pomimo wezwania określającego termin na podjęcie prac;
- 4) Podwykonawca naruszy Umowę, w tym także poprzez niewykonywanie prac zgodnie z Umową lub dokumentacją projektową, i nie usunie naruszenia w terminie 14 dni od dnia wezwania lub – jeśli usunięcie w tym terminie nie będzie możliwe – nie przystąpi do jego usuwania lub po rozpoczęciu usuwania bezzasadnie od niego odstąpi lub nie ukończy w odpowiednim terminie;
- 5) Podwykonawca bez zgody Wykonawcy podzleca całość prac lub dokonuje cesji Umowy.

2. Odstąpienie od umowy może dotyczyć części, w której Umowa nie została jeszcze zrealizowana.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

4. W razie odstąpienia od Umowy Podwykonawca, przy udziale Wykonawcy, sporządzi w terminie nie później niż 7 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu *Protokół inwentaryzacji prac* na dzień odstąpienia, a także:

- 1) wstrzyma dalsze prace,
- 2) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
- 3) wezwie Wykonawcę do dokonania odbioru wykonanych prac.

5. Wykonawca ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy na podstawie sporządzonego Protokołu inwentaryzacji, odbiór wykonanych prac oraz na podstawie cen wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy określi kwotę należną Podwykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na należycie wykonane przez Podwykonawcę prace przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Podwykonawcę od Wykonawcy na podstawie Umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Wykonawcy zgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Podwykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę nakładów w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o wysokości nakładów.

6. Wykonawca zapłaci Podwykonawcy należną kwotę w terminie **30 dni** od otrzymania faktury, o której mowa w ust. 5 powyżej.

§ 16

Odstąpienie od Umowy przez Podwykonawcę

1. Podwykonawca może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach opisanych poniżej, jeżeli:

- 1) Wykonawca bez uzasadnienia odmawia odbioru przedmiotu Umowy;
- 2) Wykonawca zwleka z zapłatą całości lub części należnego Podwykonawcy Wynagrodzenia o okres dłuższy niż 45 dni;
- 3) Wykonawca - mimo wezwania - utrudnia lub uniemożliwia realizację prac, w szczególności poprzez brak koordynacji działań podwykonawców.

2. Podwykonawca wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia w terminie 7 dni od dnia wezwania ze szczegółowym opisem istoty naruszenia lub – jeżeli usunięcie naruszenia w tym terminie nie będzie obiektywnie możliwe – wezwie Wykonawcę do przystąpienia do usunięcia naruszenia i jego zakończenia w najbliższym uzgodnionym przez obie Strony terminie.

3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

4. W razie odstąpienia od umowy Podwykonawca, przy udziale Wykonawcy, sporządzi *Protokół inwentaryzacji prac* na dzień odstąpienia, a także:

- 1) wstrzyma prace,
- 2) zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
- 3) wezwie Wykonawcę do dokonania odbioru wykonanych prac.

5. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Podwykonawca nie odpowiada, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania odbioru i zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace.

6. Wykonawca ustali w terminie 1 miesiąca od dnia odstąpienia od Umowy na podstawie sporządzonego Protokołu inwentaryzacji, odbiór wykonanych prac oraz na podstawie cen wyszczególnionych w załączniku nr 1 do Umowy określi kwotę należną Podwykonawcy tytułem zwrotu nakładów poniesionych na należycie wykonane przez Podwykonawcę prace przed odstąpieniem od Umowy. Kwota ta będzie pomniejszona o wynagrodzenie otrzymane wcześniej przez Podwykonawcę od Wykonawcy na podstawie Umowy (z zastrzeżeniem możliwości potrącenia innych roszczeń przysługujących Wykonawcy zgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa). Podwykonawca wystawi fakturę opiewającą na kwotę nakładów w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o wysokości nakładów.

7. Wykonawca zapłaci Podwykonawcy należne wynagrodzenie o którym mowa w ust. 6, w terminie 30 dni od otrzymania faktury, o której mowa w ust. 6 powyżej.

§ 17

Rękojmia i gwarancja

1. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność względem Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Podwykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi o okres 3 miesięcy ponad określony w ust. 7 okres gwarancji .

2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Podwykonawca udzieli Wykonawcy gwarancji jakości na przedmiot Umowy, zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy i wyda wystawiony dokument Wykonawcy. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.
3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Podwykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
5. Gwarancja nie narusza uprawnień Wykonawcy wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Wykonawcy zgodnie z niniejszą Umową.
6. Okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego.
7. Gwarancja jakości dla wykonanych robót oraz dostarczonych materiałów, o której mowa w ust. 2, zostanie udzielona na okres **36 miesięcy** od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego/Inwestora.
Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2.
8. Podwykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Wykonawcy certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.
9. Jeżeli okres gwarancji na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania przedmiotu Umowy, udzielonej Podwykonawcy przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń, będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Wykonawcy przez Podwykonawcę, wówczas Podwykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Wykonawcy, przeniesie na Wykonawcę przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Wykonawcy stosownych dokumentów gwarancyjnych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Podwykonawcy o ujawnieniu wady. W zawiadomieniu tym Wykonawca wezwie Podwykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej Strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Podwykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu na obowiązek usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Podwykonawca został zawiadomiony przez Wykonawcy o ujawnieniu się wady.
11. W przypadku gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Podwykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 10, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Wykonawcy, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Podwykonawcę.
12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Podwykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
15. W przypadku nieprzystąpienia przez Podwykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron) lub w

przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Wykonawca będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje Wykonawca żądając od Podwykonawcy zwrotu poniesionych kosztów.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Podwykonawca wniesie na rzecz Wykonawcy do dnia podpisania Umowy zabezpieczenie dobrego wykonania umowy w wysokości **10% Wynagrodzenia brutto** w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Jeżeli Podwykonawca nie dostarczy Wykonawcy w podanym powyżej terminie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Wykonawca ma prawo do potrącenia z pierwszej i kolejnych faktur (tylko w przypadku gdy pierwsza faktura nie pokrywa wartości całego zabezpieczenia) kwot zabezpieczenia do momentu osiągnięcia wysokości kwoty odpowiadającej wartości gwarancji dobrego wykonania zadania. Kwoty zatrzymane z faktur, zwracane będą bez odsetek bankowych.
2. Zabezpieczenie z tytułu realizacji robót służyć będzie do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego (w tym nieterminowego) wykonania Umowy i zostanie wykorzystane oraz rozliczone według następujących zasad:
 - 1) Całość kwoty stanowi zabezpieczenie należytego wykonania. 100% wnoszonego zabezpieczenia zwrócone zostanie na pisemny wniosek Podwykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia przekazania Wykonawcy inwentaryzacji powykonawczej.
3. W trakcie realizacji Umowy Podwykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka dopuszczonych przez Wykonawcę w Warunkach Zamówienia form z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jej wysokości.

§ 19

Ubezpieczenie

Podwykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. W trakcie realizacji Umowy Podwykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji Umowy. Na żądanie Wykonawcy, Podwykonawca przedłoży stosowną polisę, wraz z kopią potwierdzenia opłacenia składek.

§ 20

Siła Wyższa

1. Siła wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - 1) na którą Strona nie ma wpływu oraz
 - 2) której taka Strona nie mogła uniknąć i przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności oraz
 - 3) której, gdyby wystąpiła, taka Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć oraz
 - 4) której powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Strony.
- Jako Siła wyższa traktowane będą w szczególności takie zdarzenia jak:
- a) eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne,
 - b) stan wojenny,

- c) stan wyjątkowy,
- d) strajki lub inne formy protestu, akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym.

2. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o wystąpieniu Siły wyższej. Strona, która na skutek wystąpienia Siły wyższej nie będzie mogła wykonywać zobowiązań wynikających z Umowy będzie usprawiedliwiona w przypadku niezrealizowania lub opóźnienia realizacji jej zobowiązań wynikających z Umowy, dopóki trwać będzie działanie Siły wyższej i w takim zakresie, w jakim wywiązanie się tej Strony z jej zobowiązań stało się niemożliwe, utrudnione lub opóźnione działaniem Siły wyższej.

3. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem Siły wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. Strona zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zakończeniu występowania Siły wyższej.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron oraz Inwestora to jest PLK SA, w formie aneksów, sporządzanych na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca i Podwykonawca podejmą starania w celu rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
3. Jeśli po 60 dniach od rozpoczęcia bezpośrednich negocjacji, Wykonawca i Podwykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu, to Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego dla siedziby Wykonawcy.
4. Umowa ta została sporządzona w języku polskim, w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Podwykonawcy.
5. Umowa ta wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.

Załączniki:

Załącznik nr 1	Instrukcja dla Podwykonawcy prac zleconych przez Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Załącznik nr 2	Oświadczenie o zachowaniu poufności
Załącznik nr 3a	Informacja RODO dla osób podpisujących umowę
Załącznik nr 3b	Informacja RODO dla osób biorących udział w realizacji
Załącznik nr 4	OPZ UG
Załącznik nr 5	RCO
Załącznik nr 6	Oświadczenie o fakturze elektronicznej

WYKONAWCA

PODWYKONAWCA