

Poznań, dnia 18.07.2025r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRc-512/2442011/34/25

dot. remont przepustów na linii 003
odc. Poznań Górczyn - Zbąszynek

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Zachodni zadania pn.: **Zaprojektowanie i wykonanie robót w ramach zadania pn.: „Prace na linii kolejowej nr 3 na odc. Poznań Górczyn - Zbąszynek”** Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na wykonanie robót branży srk będących w ramach w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie ***procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024r. Regulamin dostępny na stronie internetowej:***
<https://www.zrk-dom.com.pl/category/ogloszenia/>
3. **Zakres robót i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1) oraz Projektach Wykonawczych (zał. 2).
4. **Termin realizacji zadania:** do 15.09.2025r.;
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** 60 m-cy od daty odbioru końcowego dokonanego przez Inwestora.
7. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
 - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej;
 - udziału w dedykowanych polisach CAR/EAR/GTPL/CPM w wysokości proporcjonalnej do realizowanego przez Wykonawcę zakresu;
 - ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania.

Szczegółowe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (załącznik nr 3).

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób przygotowania oferty:

9.1. Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać następujące warunki zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował należycie roboty budowlane w zakresie remontu, przebudowy albo naprawy co najmniej dwóch przepustów, przy czym podczas realizacji tych robót umożliwiające było prowadzenie ruchu pociągów na obiekcie.

9.2. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej – sporządzone wg załącznika nr 1;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji.
- d) oświadczenie Podwykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 4;
- e) na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w **pkt. 9.1. lit. a** wykazu Robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (Załącznik nr 5 do zaproszenia);

9.3. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowego, z którego prowadzone będą negocjacje.

9.4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.

9.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9.6. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

10. Termin i miejsce złożenia oferty

10.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 25.07.2025 r. do godz. 9:00.**

10.2 Ofertę można złożyć w:

- a) w formie pisemnej;
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;

- c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 10.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 24.07.2025 r. godz. 9:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – remont 3 przepustów na linii 003”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 10.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl. W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: NRR/2025/07/24.
- 10.5 Termin otwarcia ofert: 25.07.2025 r. godz. 9:15.
- 10.6 Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 24.07.2025r. do godz. 9:00.
- 10.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana umowa zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 10.6. mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

11. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z §18 Regulaminu Udzielania Zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany przy składaniu oferty wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o minimum 5 000,00 zł netto od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

10. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

11. Uwagi:

- 11.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- 11.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 11.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

12. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Marek Kołakowski tel. 607 150 182 e-mail: m.kolakowski@zrk-dom.com.pl
- Tomasz Śmiglewski tel. 789 445 271 e-mail: t.smiglewski@zrk-dom.com.pl
- Michał Rumiński tel. 795 500 415 e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem

NACZELNIK DZIAŁU
Realizacja i Rozliczanie Robót

Agnieszka Pedrycz

Załączniki:

1. RCO
2. Projekty Wykonawcze
3. Wzór umowy
4. Oświadczenie Podwykonawcy
5. Wykaz Robót

Opracował:

Michał Rumiński
tel. +48 795 500 415
e-mail: m.ruminski@zrk-dom.com.pl