

Poznań, dnia 18.08.2025 r.

NRRa-512/2534012/02/25

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie zadania pn.: **Remont wiaduktu kolejowego w km 9,500 linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice**, Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu spółka z o.o. 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udział w negocjacjach na realizację w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie **procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu udzielania zamówień przez Zakład robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024r (Regulamin dostępny na stronie internetowej: <https://www.zrk-dom.com.pl/>**
3. Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1), opisie przedmiotu zamówienia (zał. 2).
4. **Terminy realizacji zadania:** 31.08.2025 r. – 20.12.2025 r.
 - 4.1. Terminy zamknięć torowych:
 - Tor nr 2Ł od 31.08.2025 r. do 29.09.2025 r.
 - Tor nr 1Ł od 04.11.2025 r. do 03.12.2025 r.
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** 48 m-cy od daty odbioru końcowego;
7. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
 - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania.
 - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej.Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (załącznik nr 3)

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób przygotowania oferty:

9.1. Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać następujące warunki zdolności technicznej lub zawodowej:

- a. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował (zakończył realizację) należycie roboty budowlane obejmujące budowę, remont, przebudowę, naprawę mostu lub wiaduktu kolejowego w ramach którego wykonano izolację ustroju nośnego.
- b. dysponuje co najmniej jedną osobą do pełnienia funkcji kierownika robót mostowych posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych. Kierownik robót mostowych musi mieć uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej mostowej i posiadać co najmniej trzy (3) lat doświadczenia na stanowisku Kierownika robót mostowych;
- c. dysponuje sprzętem w zakresie co najmniej dwóch koparek dwudrogowych

9.2. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1) z **podziałem na wartości robocizny, materiałów i sprzętu;**
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji
- d) na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w **pkt. 9.1. lit. a** wykaz Robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (Załącznik nr 4 do zaproszenia);
- e) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia, o których mowa w pkt. 9.1 lit b, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją

- o podstawie dysponowania tymi osobami **wraz z kserokopią dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia oraz przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (załącznik nr 5 do zaproszenia)**
- f) wykaz sprzętu skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt. 9.1 lit. c (załącznik nr 6 do zaproszenia)

9.3. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowe z którego prowadzone będzie negocjacje.

- 9.4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.
- 9.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 9.6. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

10. Termin i miejsce złożenia oferty

- 10.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 25.08.2025 r. do godz. 9:00**
- 10.2 Ofertę można złożyć pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej
- a) w formie pisemnej,
 - b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej
 - c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 10.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.3. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 25.08.2025r. godz. 9:10”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10g z dopiskiem „OFERTA – remont wiaduktu km 9,500 LK 003.”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 10.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.3. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: **m.kulka@zrk-dom.com.pl**
- W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: NRR/2025/08/11**
- 10.5. Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenie będą przyjmowane do dnia 21.08.2025r do godz. 13:00
- 10.6. Termin otwarcia ofert: 25.08.2025 r. godz. 9:10**

11. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z § 31 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o minimum 5 000,00 zł netto od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji.

Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający przewiduje negocjacje ceny całości oferty jednakże po wyborze oferty najkorzystniejszej z wybranym Wykonawcą zostaną zawarte odrębne umowy na wyszczególnione w RCO wartości robocizny, materiałów oraz sprzętu.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

12. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

13. Uwagi:

- 13.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

- 13.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 13.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

14. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Dawid Owczarek tel. 603 809 820 e-mail d.owczarek@zrk-dom.com.pl
- Mariusz Kulka tel. 795 500 406 e-mail: m.kulka@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem

NACZELNIK DZIAŁU
Realizacji i Rozliczania Robót

Agnieszka Pedyecz

Załączniki:

1. RCO
 - a) Materiały
 - b) Robocizna
 - c) Sprzęt
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Wzór umowy
4. Wykaz robót budowlanych
5. Wykaz osób
6. Wykaz sprzętu
7. Wzór GNWU

Opracował:
Mariusz Kulka
Tel. 795 500 406
e-mail: m.kulka@zrk-dom.com.pl