

Poznań, dnia 08.09.2025 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRg-512/2501381/01/25

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim zadania pn.: „**Oczyszczanie rowu wraz z wycinką krzewów w wybranych lokalizacjach linii 272 Kluczbork - Poznań**” Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na wykonanie w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024 r. Regulamin dostępny na stronie internetowej:
<https://www.zrk-dom.com.pl/category/ogloszenia/>
3. Postępowanie zakupowe prowadzone będzie z zastosowaniem systemu teleinformatycznego Zamawiającego – Platformy Zakupowej, dostępnego pod adresem <https://zrk-dom.ezamawiajacy.pl> Wszelkie zmiany i wyjaśnienia treści zaproszenia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia zamieszczane będą na Platformie zakupowej.
4. **Zakres robót i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1)
5. **Termin realizacji zadania:** do 15.10.2025 r.
6. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
7. **Okres gwarancji:** 12 m-cy.
8. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
9. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:

- zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej, które zostanie wniesione Zamawiającemu do dnia podpisania umowy w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub pieniądzu;
- ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;

Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze zamówienia/umowy (załącznik nr 2).

9.1. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1);
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji;
- d) oświadczenie Wykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 3.

10. Opis sposobu przygotowania ofert i jej zawartość:

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną zgodną z warunkami określonymi w niniejszym zaproszeniu.
- 10.2. Ofertę można złożyć w:
 - a) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;
 - b) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 10.3. Ofertę należy przygotować i złożyć ściśle według wymagań określonych w dokumentach Zamówienia, za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego, dostępnej pod adresem: <https://zrk-dom.ezamawiajacy.pl>.
- 10.4. Szczegółowy opis korzystania z Platformy Zakupowej przez Wykonawców zawarty jest w Instrukcji dla Wykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze sposobem działania Platformy Zakupowej oraz treścią Instrukcji dla Wykonawców i postępowania zgodnie z jego wytycznymi.
- 10.5. Wykonawca zamierzający złożyć ofertę w Postępowaniu musi posiadać konto na Platformie Zakupowej. Szczegółowy opis sposobu rejestracji konta zawarty jest w Instrukcji dla Wykonawców.
- 10.6. Zamawiający informuje, iż Pomoc techniczna w zakresie obsługi Platformy Zakupowej dostępna jest w dni robocze w godz. 8:00-17:00 pod nr tel.: +48 (22) 257 22 23 lub adresem e-mail: ezamawiajacy_zgloszenia@marketplanet.pl.
- 10.7. Wykonawca składa ofertę po zalogowaniu się na Platformie.
- 10.8. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 10 zaproszenia Wykonawca składa na Platformie Zakupowej jako załączniki do Formularza oferty poprzez użycie podsekcji „Dokumenty do oferty”.

- 10.9. Potwierdzeniem prawidłowego złożenia oferty jest otrzymanie przez Wykonawcę stosownego komunikatu na Platformie Zakupowej.
- 10.10. Zamawiający zaleca aby Wykonawca zamierzający złożyć ofertę w Postępowaniu przystąpił do jej przygotowania i złożenia, uwzględniając czas niezbędny do prawidłowego wykonania wszystkich czynności opisanych w niniejszej zaproszeniu.
- 10.11. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Szczegółowy opis sposobu wycofania lub zmiany oferty został przedstawiony w Instrukcji dla Wykonawców.
- 10.12. Wykonawca przy komunikacji z Zamawiającym zobowiązany jest korzystać z Platformy Zakupowej dedykowanej przedmiotowemu postępowaniu.
- 10.13. Korespondencja kierowana od Zamawiającego do Wykonawcy np. wezwania do wyjaśnień, wezwania do uzupełnień przekazywana będzie za pomocą Platformy Zakupowej i dostępna będzie w module Wiadomości.
- UWAGA! Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie Zakupowej, ponieważ system powiadomień kierowanych przez Platformę na adres e-mail może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10.14. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest Renata Smykaj Wiśniewska e-mail: r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl;
- 10.15. Oferta musi być złożona w terminie wskazanym w pkt. 11.1.
- 10.16. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

11. Termin i miejsce złożenia oferty

- 11.1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na Platformie zakupowej do dnia **12.09.2025 r. do godz. 9:00.**
- 11.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.09.2025 r. o godz. 9:15.**
- 11.3. **Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 10.09.2025 r. do godz. 15:00.**
- 11.4. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa/zamówienie zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2. Wykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 11.3. mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

12. Negocjacje handlowe

- 12.1. Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe w zakresie ceny z zastosowaniem Platformy zakupowej.
- 12.2. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona jedna oferta Zamawiający przeprowadzi negocjacje telefonicznie i na ich potwierdzenie Wykonawca zostanie zaproszony na Platformie zakupowej do złożenia oferty dodatkowej.
- 12.3. Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem Platformy zakupowej. Zamawiający po zakończeniu negocjacji na platformie dopuszcza możliwość dalszych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą, po których zostanie zaproszony do złożenia oferty dodatkowej za pośrednictwem Platformy zakupowej.

- 12.4. Negocjacje odbywają się na Platformie Zakupowej, a Wykonawcy składają kolejne korzystniejsze postąpienia, podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji.
- 12.5. Negocjacje cenowe odbywać się będzie według reguły zniżkowej angielskiej, co oznacza, że każda następna oferta Wykonawcy zostanie przyjęta tylko wówczas, gdy będzie korzystniejsza od obecnie najniższej prawidłowo złożonej oferty i będzie niższa minimum o wartość ustalonego minimalnego postąpienia.
- 12.6. Wykonawca nie ma możliwości wycofania postąpienia, które zostało złożone podczas trwania negocjacji.
- 12.7. Prawidłowo złożone przez Wykonawcę nowe postąpienie podczas trwania negocjacji traktowane jest jako nowa oferta. W związku z tym poprzednia oferta Wykonawcy przestaje wiązać w takim zakresie, w jakim została złożona nowa, korzystniejsza oferta.
- 12.8. Na Platformie zakupowej podane zostaną następujące informacje: czas rozpoczęcia i zakończenia negocjacji, czas dogrywki i maksymalna liczba dogrywek. Szczegółowy opis negocjacji zgodny z pkt. 3.7 Instrukcji dla Wykonawcy.
- 12.9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowości i błędy wynikające z korzystania przez użytkowników z Platformy Zakupowej.
13. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

14. Uwagi:

- 14.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- 14.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 14.3. Zamawiający zastrzega, że umowa/zamówienie zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

15. Osoby do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Szymon Grodzki tel. 797 703 237 e-mail s.grodzki@zrk-dom.com.pl
- Renata Smykaj Wiśniewska tel. 508 874 638 e-mail r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem

Załączniki:

1. RCO
2. Wzór zamówienia
3. Oświadczenie Wykonawcy

NACZELNIK ZDZIAŁU
Realizacji i Rozliczania Robót

Agnieszka Pedrycz

Opracowała: Renata Smykaj Wiśniewska
tel. +48 508 874 638
e-mail: r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl