

Poznań, dnia 17.09.2025 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRb-512/2537011/2/25

NRR/0030/2025/B

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie zadania pn.: „**Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła – Ulikowo w km 33,000 – 42,000**”, Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na opracowanie projektu toru w planie i profilu w ramach w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie ***procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024r. Regulamin dostępny na stronie internetowej: <https://www.zrk-dom.com.pl/>***
3. **Zakres prac i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1), OPZ (zał. 5) oraz Specyfikacji Technicznej (zał. 6).
4. **Terminy realizacji zadania: do 29.09.2025r**
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót wynosi 5 lat.
Gwarancja za wady Robót co do jakości Robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zostanie udzielona na okres 24 miesięcy.

7. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.

8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:

- ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;
 - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej;
 - udziału w dedykowanych polisach CAR/EAR oraz GTPL w wysokości proporcjonalnej do realizowanego przez Wykonawcę zakresu.
- Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (zał. nr 3).

9. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1);
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji;
- d) oświadczenie Podwykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 2.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania na zasobach podmiotów trzecich w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

10. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowe z którego prowadzone będą negocjacje.

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.
- 10.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 10.3. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

11. Termin i miejsce złożenia oferty

11.1 Ofertę należy złożyć do dnia 22.09.2025 r. do godz. 9:00.

11.2 Ofertę można złożyć pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej

- a) w formie pisemnej;
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;
- c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 11.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 11.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 22.09.2025 r. godz. 09:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – Opracowanie projektu toru w planie i profilu Ik 403”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 11.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 11.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: p.kabacinski@zrk-dom.com.pl. W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: **NRR/0030/2025/B**.
- 11.5 Termin otwarcia ofert: **22.09.2025 r. godz. 9:15**.
- 11.6 Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia **19.09.2025 r. do godz. 10:00**.
- 11.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 11.6 mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

12. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z § 18 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o **minimum 5 000,00 zł netto** od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg.

oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

13. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

14. Uwagi:

- 14.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- 14.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 14.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

15. Osoby do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Krzysztof Szczygielski tel. 795 500 438 e-mail k.szczygielski@zrk-dom.com.pl

Załącznik:

1. RCO
2. Oświadczenie Podwykonawcy
3. Wzór umowy
4. OPZ
5. Specyfikacja Techniczna

Z poważaniem

NACZELNIK DZIAŁU
Realizacji i Nadzoru Robót

Agnieszka Pedrycz

Opracował: Piotr Kabaciński
tel. +48 795 500 153
e-mail: p.kabacinski@zrk-dom.com.pl