

Poznań, dnia 17.10.2025 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRd-512/2502291/01/25

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze zadania pn.: „**Opracowanie projektów organizacji ruchu wraz z oznakowaniem zamknięć przejazdów kolejowo – drogowych na linii 203 Tczew - Kostrzyn**” Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na wykonanie w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 01.10.2025 r. Regulamin dostępny na stronie internetowej:
<https://www.zrk-dom.com.pl/category/ogloszenia/>
3. **Zakres robót i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1)
4. **Termin realizacji zadania:** do 31.12.2025 r.
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** nie dotyczy
7. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
 - ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze Umowy (załącznik nr 2).
9. **Sposób przygotowania oferty:**
 - 9.1. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1);
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji;
- d) oświadczenie Wykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 3.

9.2. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowego, z którego prowadzone będą negocjacje.

9.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną zgodną z warunkami określonymi w niniejszym zaproszeniu.

9.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9.5. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

10. Termin i miejsce złożenia oferty

10.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 27.10.2025 r. do godz. 9:00.**

10.2 Ofertę można złożyć w:

- a) w formie pisemnej;
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;
- c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

10.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 27.10.2025 r. godz. 9:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – organizacja ruchu LK 203 km 240,569 – 282,594 ”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

10.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl. W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: NRR/0081/2025.

10.5 **Termin otwarcia ofert: 27.10.2025 r. godz. 9:15.**

10.6 **Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 24.10.2025 r. do godz. 10:00.**

10.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana Umowa zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 10.6. mogą zadawać pytania do wzoru Umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do Umowy.

- c. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

14. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Sebastian Tęgi tel. 795 500 131 e-mail: s.tegi@zrk-dom.com.pl
- Renata Smykaj Wiśniewska tel. 508 874 638
e-mail r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem


NACZELNIK DZIAŁU
Realizacji i Monitorowania Robót
Agnieszka Pedrycz

Załączniki:

1. RCO
2. Wzór Umowy
3. Oświadczenie Wykonawcy

Opracowała: Renata Smykaj Wiśniewska
tel. +48 508 874 638
e-mail: r.smykaj-wisniewska@zrk-dom.com.pl

11. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z §18 Regulaminu Udzielania Zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany przy składaniu oferty wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o minimum 3 000,00 zł netto od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnym turze negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych ofert cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

12. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonanie robót.

13. Uwagi:

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- b. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.