

Poznań, dnia 16.10.2025 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRb-512/2540011/05/25

dot. wycinki

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie zadań pn.: „Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła – Ulikowo w km 33,000 – 42,000” oraz „Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła Północ – Ulikowo na odcinku Rutwica – Biały Zdrój Płd. wraz z robotami towarzyszącymi”, Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na wycinkę krzewów i krzaków w ramach w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie **procedury uproszczonej udzielania zamówień – zgodnie z §31 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 01.10.2025 r.**
Regulamin dostępny na stronie internetowej:
<https://www.zrk-dom.com.pl/wp-content/uploads/2025/10/Regulamin-udzielania-zamowien-ZRK-DOM-30-10-2025.pdf>
3. **Zakres prac i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1).
4. **Termin realizacji zadania: do 31.12.2025r.**
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji: nie dotyczy**
7. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:

- ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;

- udziału w dedykowanych polisach CAR/EAR oraz GTPL w wysokości proporcjonalnej do realizowanego przez Wykonawcę zakresu.

Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (zał. nr 3).

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób przygotowania oferty:

9.1. Wykonawcy, ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać następujące warunki zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował należycie co najmniej jedno (1) zamówienie obejmujące wycinkę krzewów o wartości minimum 300 000,00 zł netto.

10. Wadium.

10.1. Wykonawca w prowadzonym Postępowaniu zakupowym żąda, aby wraz z ofertą wniesione zostało wadium w wysokości **20 000,00 zł**.

10.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, na cały okres związania ofertą.

10.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu;
2. gwarancjach bankowych;
3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).

10.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy **74 1090 1346 0000 0001 2393 5675** Wykonawcy. Wadium przechowuje się na rachunku bankowym.

10.5. W przypadku wnoszenia przez Podwykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze żądanie Wykonawcy przy czym gwarancja powinna umożliwić złożenie żądania według wyboru Wykonawcy w formie pisemnej albo oświadczenia woli złożonego w postaci elektronicznej opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na wskazany w tym celu w treści gwarancji adres poczty elektronicznej. Do gwarancji zastosowanie będzie miało prawo polskie. Wykonawca wskazuje, że sposób wnoszenia żądania wypłaty z gwarancji musi umożliwiać wniesienie takiego żądania do upływu terminu związania ofertą.

10.6. Wadium wnoszone w formie o której mowa w ust. 10.3. pkt 2. lub 3.:

- a. w przypadku dokumentu sporządzonego w formie elektronicznej – należy złożyć przed upływem terminu składania ofert, za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- b. w przypadku dokumentu sporządzonego w formie pisemnej – należy przekazać go Wykonawcy, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dopuszczenia w postępowaniu środków komunikacji elektronicznej, jednocześnie wraz z ofertą należy złożyć elektroniczne odwzorowanie (skan) dokumentu.

10.7. Wykonawca zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

1. upłynął termin związania ofertą;

2. zamknięto Postępowanie zakupowe bez dokonania wyboru oferty;
 3. zawarto Umowę zakupową.
- 10.8. Wykonawca zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wnioskodawcy:
1. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 2. którego oferta została odrzucona.
- 10.9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Wykonawca zwraca je w kwocie nominalnej.
- 10.10. Wykonawca zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
1. Podwykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania Umowy zakupowej na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zakupowej;
 2. zawarcie Umowy zakupowej stało się niemożliwe z winy Wnioskodawcy.

11. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej - sporządzone wg. załącznika nr 1;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji;
- d) na potwierdzenie spełnienia warunku określonego w **pkt. 9.1 lit a)** wykaz Robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (załącznik nr 4 do zaproszenia);
- e) oświadczenie Podwykonawcy – sporządzone wg. załącznika nr 2;
- f) potwierdzenie wniesienia wadium.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania na zasobach podmiotów trzecich w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

12. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowe z którego prowadzone będą negocjacje.

- 12.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.
- 12.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 12.3. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

13. Termin i miejsce złożenia oferty

- 13.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 22.10.2025 r. do godz. 9:00.**

13.2 Ofertę można złożyć pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej

- a) w formie pisemnej;
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;
- c) w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

13.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 13.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 22.10.2025 r. godz. 09:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – Wycinka krzewów i krzaków LK 403”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

13.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 13.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: p.kajczyk@zrk-dom.com.pl. W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: NRR/0073/2025/E.

13.5 Termin otwarcia ofert: 22.10.2025 r. godz. 9:15.

13.6 Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 21.10.2025 r. do godz. 10:00.

13.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 13.6 mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

14. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z § 18 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o **minimum 5 000,00 zł netto** od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w

wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej. Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

15. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

16. Uwagi:

- 16.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- 16.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 16.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

17. Osoby do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Krzysztof Szczygierski tel. 795 500 438 e-mail k.szczygierski@zrk-dom.com.pl
- Paulina Kajczyk tel. 795 500 463 e-mail p.kajczyk@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem


Z-ca Naczelnika Działu
Realizacji i Rozliczenia Robót
(Michał Rumński)

Załącznik:

1. RCO
2. Oświadczenie Podwykonawcy
3. Wzór umowy
4. Wykaz robót

Opracowała:

Paulina Kajczyk
tel. +48 795 500 463
e-mail: p.kajczyk@zrk-dom.com.pl

Rozbicie Ceny Ofertowej

Lp	Wycinka krzewów i krzaków w ramach zadań pn.: „Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła Północ – Ulikowo na odcinku Rutwica – Biały Zdrój Płd. wraz z robotami towarzyszącymi”	Ilość robót	j.m.	Oferta	
				Cena [zł netto]	Wartość [zł netto]
1	Wycinka krzewów i krzaków odcinek 33,000-42,000 w ramach zadania pn.: „Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła Północ – Ulikowo w km 33,000 – 42,000”	3,3	ha		0,00 zł
2	Wycinka krzewów i krzaków odcinek 42,000 - 55,000 w ramach zadania pn.: „Kompleksowa wymiana nawierzchni na linii kolejowej nr 403 Piła Północ – Ulikowo na odcinku Rutwica – Biały Zdrój Płd. wraz z robotami towarzyszącymi”	25	ha		0,00 zł
Ogółem wartość robót netto					0,00 zł
Ogółem wartość VAT					0,00 zł
Ogółem wartość robót brutto					0,00 zł

Termin wykonania do 31.12.2025 r.

Podpis Podwykonawcy