

Poznań, dnia 13.10.2025 r.

Zakład Robót Komunikacyjnych
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań
www.zrk-dom.com.pl

Nr pisma: NRRb-512/2506351/1/25

NRR/0065/2025/B

Zaproszenie do złożenia oferty

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie zadania pn.: „**Mechaniczne oczyszczenie toru z uzupełnieniem podsypki tłuczniowej, stabilizacją toru na odcinku Szczecin Dąbie-Szczecin Główny oraz wycinką krzewów na skarpach na linii nr 351**”, Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na wycinkę krzewów na skarpach w ramach w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie **procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 01.10.2025 r. Regulamin dostępny na stronie internetowej: <https://www.zrk-dom.com.pl/wp-content/uploads/2025/10/Regulamin-udzielania-zamowien-ZRK-DOM-30-10-2025.pdf>**
3. **Zakres prac i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1).
4. **Terminy realizacji zadania: do 05.12.2025r.**
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** nie dotyczy.
7. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni.**
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:

- ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania;

Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (zał. nr 3).

9. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej (sporządzone wg. załącznika nr 1);
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji;
- d) oświadczenie Podwykonawcy – sporządzone wg załącznika nr 2;
- e) potwierdzenie wniesienia wadium.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania na zasobach podmiotów trzecich w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

10. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowe z którego prowadzone będą negocjacje.

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną.
- 10.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 10.3. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

11. Wadium.

- 11.1. Wykonawca w prowadzonym Postępowaniu zakupowym żąda, aby wraz z ofertą wniesione zostało wadium w wysokości **8 000,00 zł**.
- 11.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, na cały okres związania ofertą.
- 11.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 1. pieniądzu;
 2. gwarancjach bankowych;
 3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
- 11.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy **74 1090 1346 0000 0001 2393 5675** Wykonawcy. Wadium przechowuje się na rachunku bankowym.
- 11.5. W przypadku wnoszenia przez Podwykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja ma być co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze żądanie Wykonawcy przy czym gwarancja powinna umożliwić złożenie żądania według wyboru Wykonawcy w formie pisemnej albo oświadczenia woli złożonego w postaci elektronicznej opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na wskazany w tym celu w treści gwarancji adres poczty elektronicznej. Do gwarancji zastosowanie będzie miało prawo polskie. Wykonawca wskazuje, że sposób wnoszenia żądania wypłaty z gwarancji musi umożliwiać wniesienie takiego żądania do upływu terminu związania ofertą.

- 11.6. Wadium wnoszone w formie o której mowa w ust. 11.3. pkt 2, 3 lub 4.:
- w przypadku dokumentu sporządzonego w formie elektronicznej – należy złożyć przed upływem terminu składania ofert, za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
 - w przypadku dokumentu sporządzonego w formie pisemnej – należy przekazać go Wykonawcy, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku dopuszczenia w postępowaniu środków komunikacji elektronicznej, jednocześnie wraz z ofertą należy złożyć elektroniczne odwzorowanie (skan) dokumentu.
- 11.7. Wykonawca zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
- upłynął termin związania ofertą;
 - zamknięto Postępowanie zakupowe bez dokonania wyboru oferty;
 - zawarto Umowę zakupową.
- 11.8. Wykonawca zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wnioskodawcy:
- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - którego oferta została odrzucona.
- 11.9. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Wykonawca zwraca je w kwocie nominalnej.
- 11.10. Wykonawca zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- Podwykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania Umowy zakupowej na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zakupowej;
 - zawarcie Umowy zakupowej stało się niemożliwe z winy Wnioskodawcy.

12. Termin i miejsce złożenia oferty

12.1 Ofertę należy złożyć **do dnia 16.10.2025 r. do godz. 9:00.**

12.2 Ofertę można złożyć pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej

- w formie pisemnej;
- w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej;
- dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.3 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 12.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 16.10.2025 r. godz. 09:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – Wycinka krzewów LK 351. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

12.4 Ofertę składaną w formie określonej w ust. 12.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: p.kabacinski@zrk-dom.com.pl. W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: **NRR/0065/2025/B.**

12.5 Termin otwarcia ofert: 16.10.2025 r. godz. 9:15.

12.6 Zamawiający informuje, że wszelkie zapytania dotyczące treści zaproszenia będą przyjmowane do dnia 15.10.2025 r. do godz. 08:00.

12.7 Z wybranym Podwykonawcą zostanie podpisana umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3. Podwykonawcy do terminu wskazanego w pkt. 12.6 mogą zadawać pytania do wzoru umowy, jedynie do tego etapu postępowania mogą być wprowadzane zmiany do umowy.

13. Negocjacje handlowe

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z § 18 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o **minimum 3 000,00 zł netto** od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

14. Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

15. Uwagi:

- 14.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.
- 14.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 14.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

16. Osoby do kontaktu w sprawie realizacji zadania:

- Michał Michalski tel. 795 500 468 e-mail m.michalski@zrk-dom.com.pl
- Piotr Kabaciński tel. 795 500 153 e-mail p.kabacinski@zrk-dom.com.pl

Z poważaniem


DZIAŁ
Realizacja i Zarządzanie Robotami
Agencja Podwykonawcza

Załącznik:

1. RCO
2. Oświadczenie Podwykonawcy
3. Wzór umowy

Opracował: Piotr Kabaciński
tel. +48 795 500 153
e-mail: p.kabacinski@zrk-dom.com.pl